

COMUNICADO DE PRENSA

Derrota judicial del Equipo de gobierno Compromis-PSOE, el Plan Parcial Bellas Artes volverá a paralizarse en Altea

El TSJCV condena a pagar las costas al ayuntamiento de Altea y ratifica la caducidad del Plan Parcial Bellas Artes

El Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana ha confirmado la sentencia anterior y condenando al Ayuntamiento de Altea a pagar las costas tras estimar el Tribunal que el argumento de los recursos de apelación no son argumentos que se puedan defender con seriedad.

El Partido Popular advirtió en su día lo que podía suceder por la falta de interés de Compromis en que el Plan saliese adelante, durante varios años querían dar a entender que estaban a favor en la ejecución del Plan Bellas Artes, mientras que la realidad era totalmente otra. Ahora las obras están paralizadas justo después de una **revisión de precios al alza del 20% que ha supuesto pedir un sobrecoste a los propietarios**, añadido a las cuotas ya exigidas y el pago del IBI como urbano desde 2013 ya que se quería iniciar la ejecución del plan con celeridad, situación que se frenó en el 2015 al producirse un cambio de gobierno local formando gobierno Compromis-PSOE.

Rocío Gómez, Portavoz Popular, explicaba “El **equipo de gobierno** al conocer la noticia de la sentencia en contra del ayuntamiento de Altea, ha querido salir al paso **asegurando que “garantizará” el PAI, pero sin aclarar que costes añadidos puede suponer, ni cómo ni cuántos más años se retrasará el proceso**. Ahora el Ayuntamiento deberá aclarar que va a suceder con el futuro inmediato de este plan, y si va a seguir con su **habitual política de ir dando prórrogas en todos los asuntos relevantes de nuestro municipio**, poniéndose de perfil ante los problemas.

El PP advierte de nuevo que la decisión política del concejal de Urbanismo, avalada por el alcalde Diego Zaragoza, puede costar a los alteanos mucho dinero en daños y perjuicios, así como un aumento del coste para los propietarios. “Compromis sigue sin dar explicaciones concretas, sin soluciones y dejando que el urbanismo en Altea se hunda tras 10 años de gobierno consecutivo, no olvidemos que el Plan Parcial de Bellas Artes permitiría solucionar el problema de la falta de vivienda en Altea, actualmente uno de los pueblos más caros ante la evidente falta de suelo para construir”, ha señalado la portavoz Rocío Gómez.

El PP exige transparencia y la convocatoria urgente de un Consejo Local de Urbanismo para aclarar el futuro del Plan, qué pasos va a seguir el Ayuntamiento y qué impacto tendrá esta sentencia en el futuro de Altea.

COMUNICADO DE PRENSA

03-03-2025