



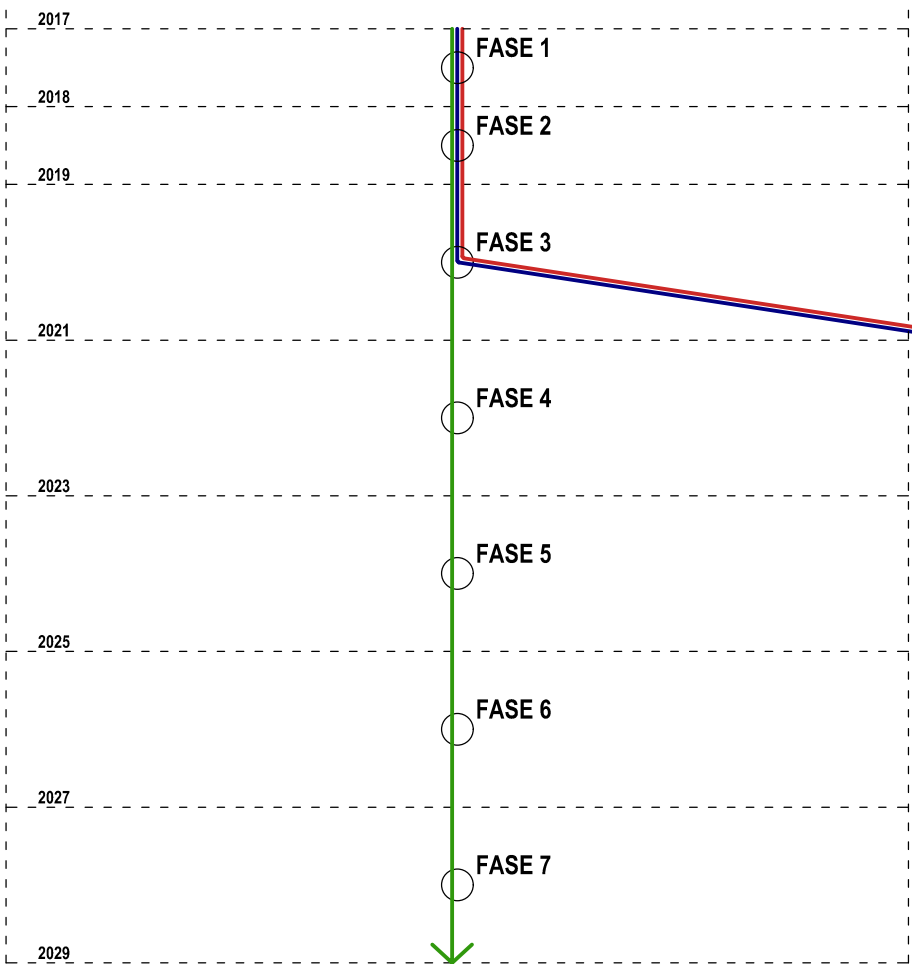
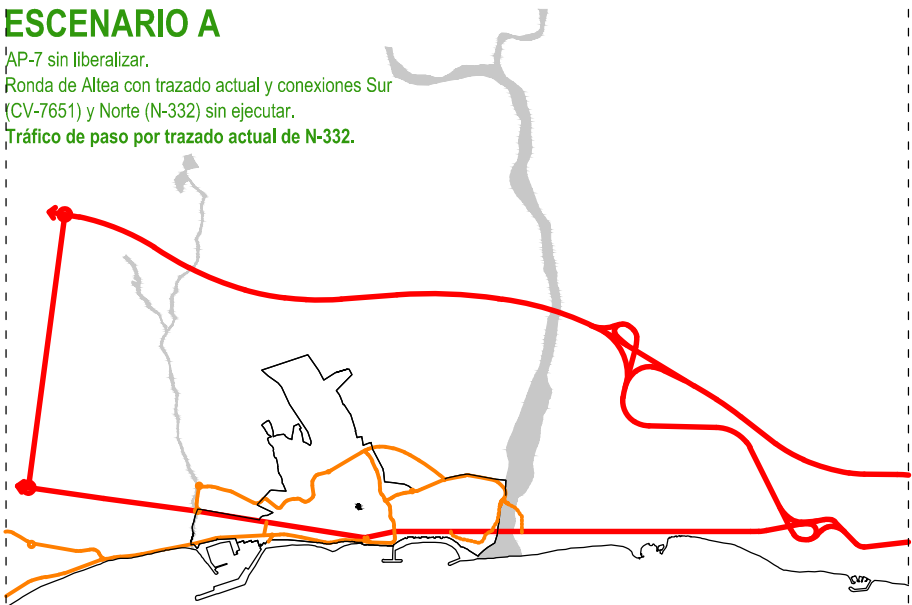
3. Escenarios de movilidad y fases



3.1 Cronograma. Situación actual

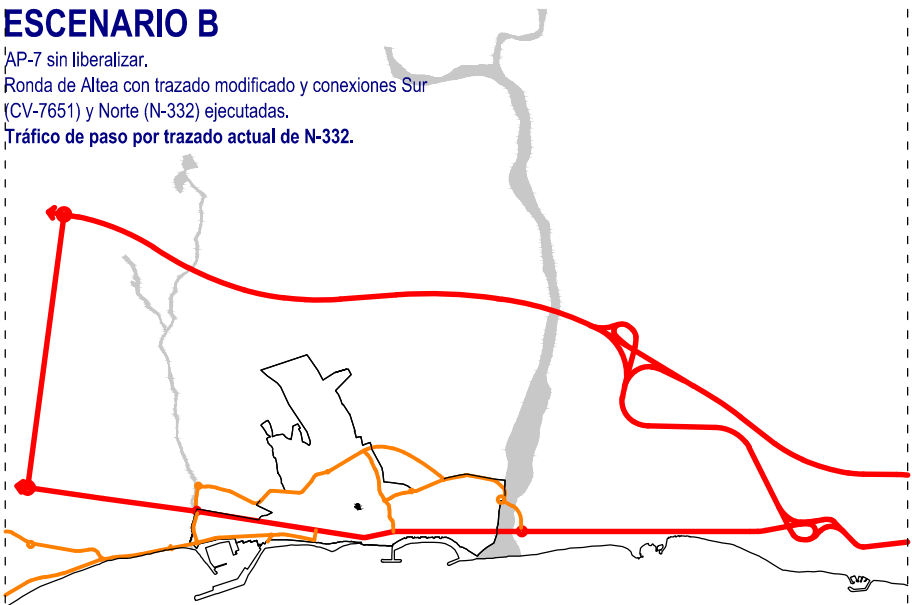
ESCENARIO A

AP-7 sin liberalizar.
Ronda de Altea con trazado actual y conexiones Sur (CV-7651) y Norte (N-332) sin ejecutar.
Tráfico de paso por trazado actual de N-332.



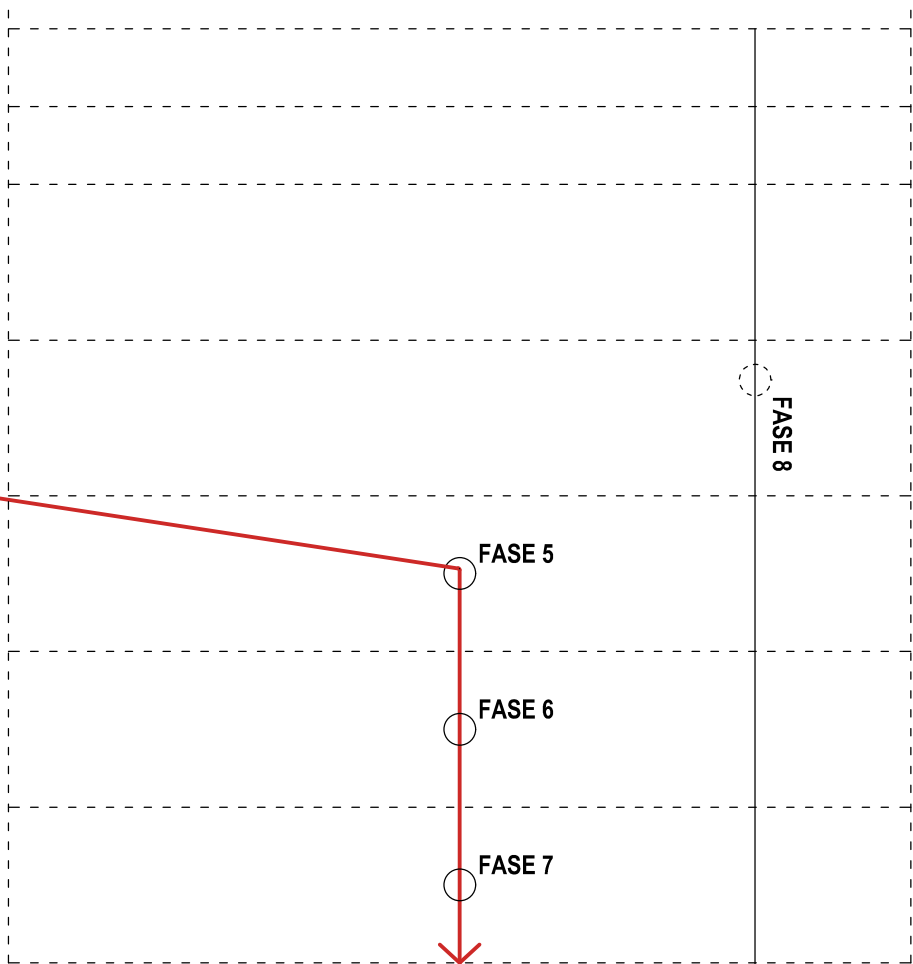
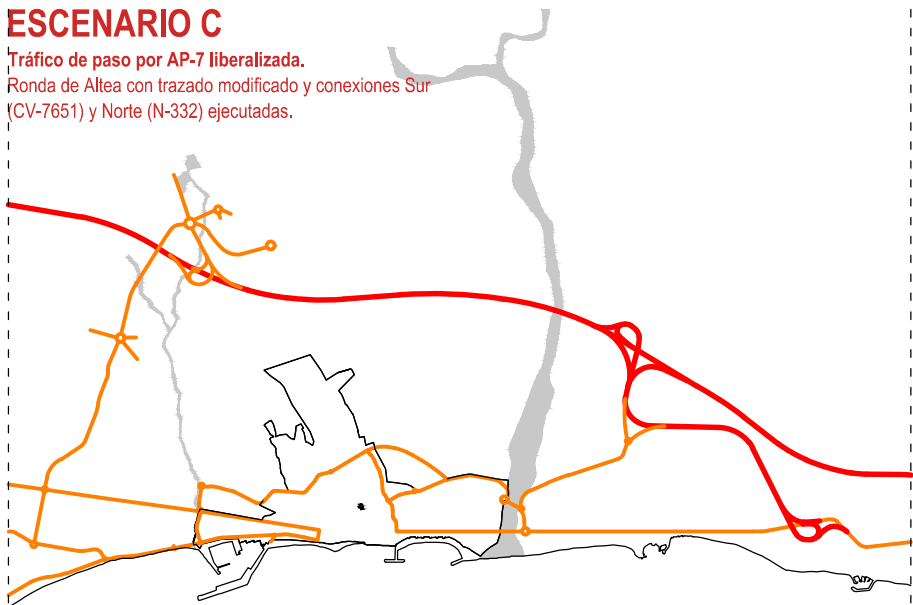
ESCENARIO B

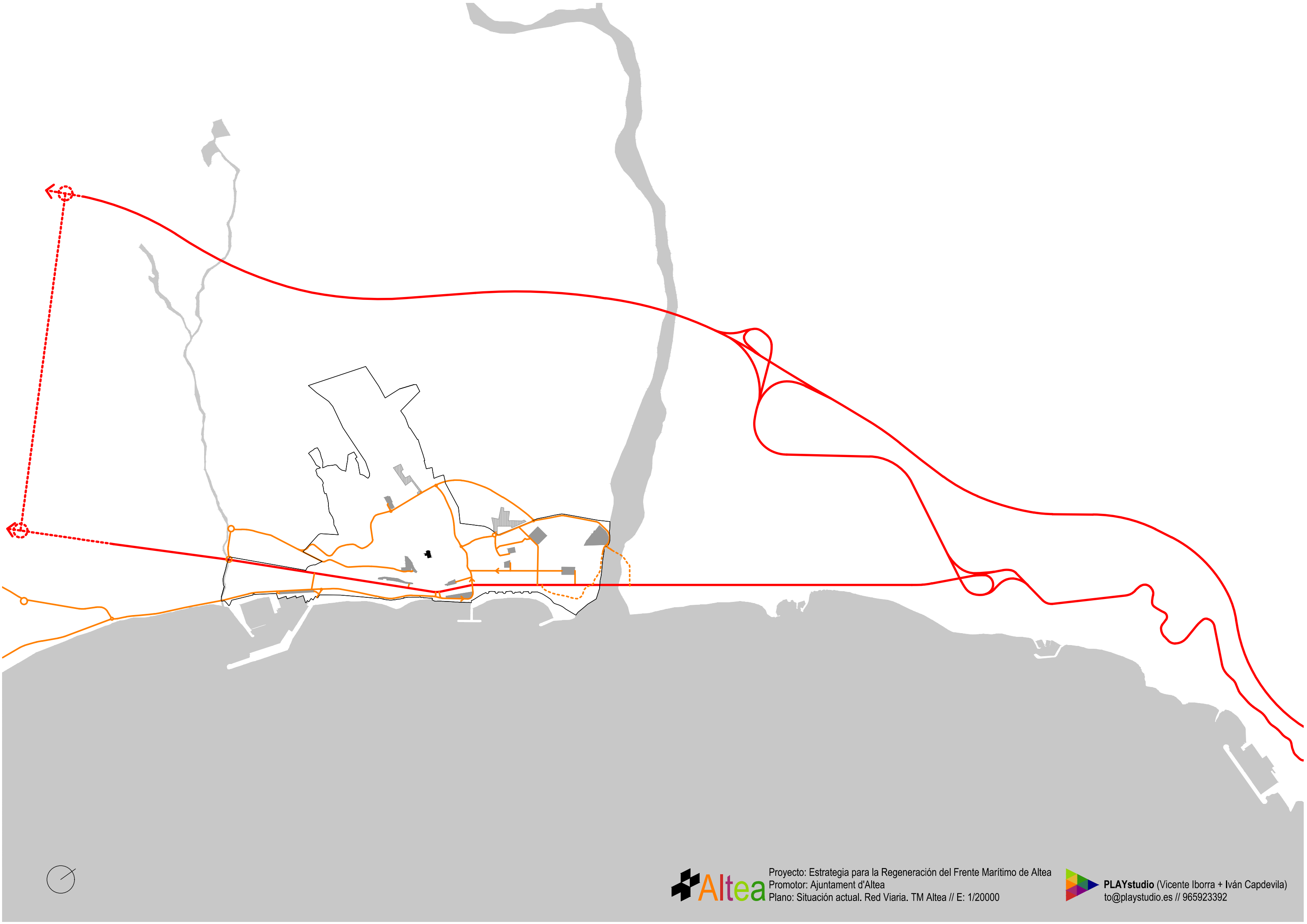
AP-7 sin liberalizar.
Ronda de Altea con trazado modificado y conexiones Sur (CV-7651) y Norte (N-332) ejecutadas.
Tráfico de paso por trazado actual de N-332.



ESCENARIO C

Tráfico de paso por AP-7 liberalizada.
Ronda de Altea con trazado modificado y conexiones Sur (CV-7651) y Norte (N-332) ejecutadas.





Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Situación actual. Red Viaria. TM Altea // E: 1/20000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Situación actual. Red Viaria. Casco Urbano Altea // E: 1/8000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

- Viarios peatonales
- Zonas Verdes
- Equipamientos



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Situación actual. Calificación // E: 1/4000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392



3.2 Escenario A. Fases 1-8. Plantas generales (identificación de elementos y descripción de acciones a realizar). Planos de ordenación (red de espacios libres, equipamientos públicos y privados, estructura viaria). Infografía estado final

FASE 1 2017-2018



ELEMENTOS

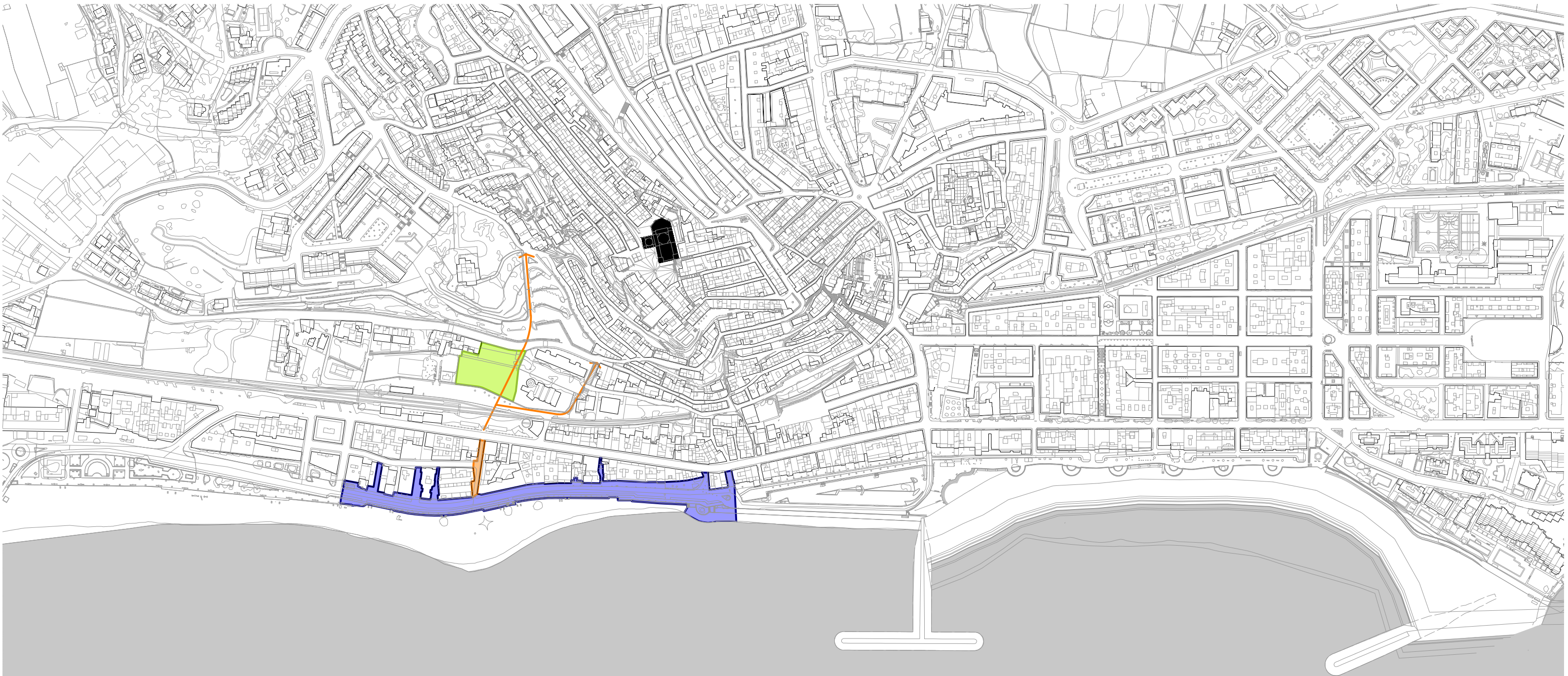
FRENTE MARÍTIMO: FM_Illeta-Sant Pere.
ESPACIOS VACANTES: EV_Parcelsa Foieta.
CONECTORES TRANSVERSALES: CT_La Mar-Camí Vell
d'Alcant

ACCIONES

·Ejecución de nuevo paseo marítimo peatonal entre C/ Illeta y Tr. Sant Pere.
·Aparcamiento en superficie en parcela Foieta.
·Reurbanización y mejora de los usos peatonales del conector entre el el frente
litoral, el Camí Vell d'Alcant y los diferentes aparcamientos en superficie.

OBJETIVOS ALCANZADOS

·Aumento de los usos peatonales del frente marítimo
·Mejora conexiones entre Altea de Dalt y Altea de Baix.









Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenarios A/B/C. Fase 1. Elementos // E: 1/4000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 1 2017-2018

-   Viarios peatonales / con prioridad peatonal
-   Zonas Verdes
-   Equipamientos



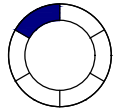
FASE 1 2017-2018

MOVILIDAD

- Eliminación tráfico viario frente marítimo entre Tr. Sant Pere y C/ Illeta (-80 plazas).
- Creación aparcamiento en superficie en Parcela Foietà (+80 plazas): activación de aparcamiento existente en zona "Las Curritas" al conectarlo al C/ La Mar.



FASE 2 2018-2019



ELEMENTOS

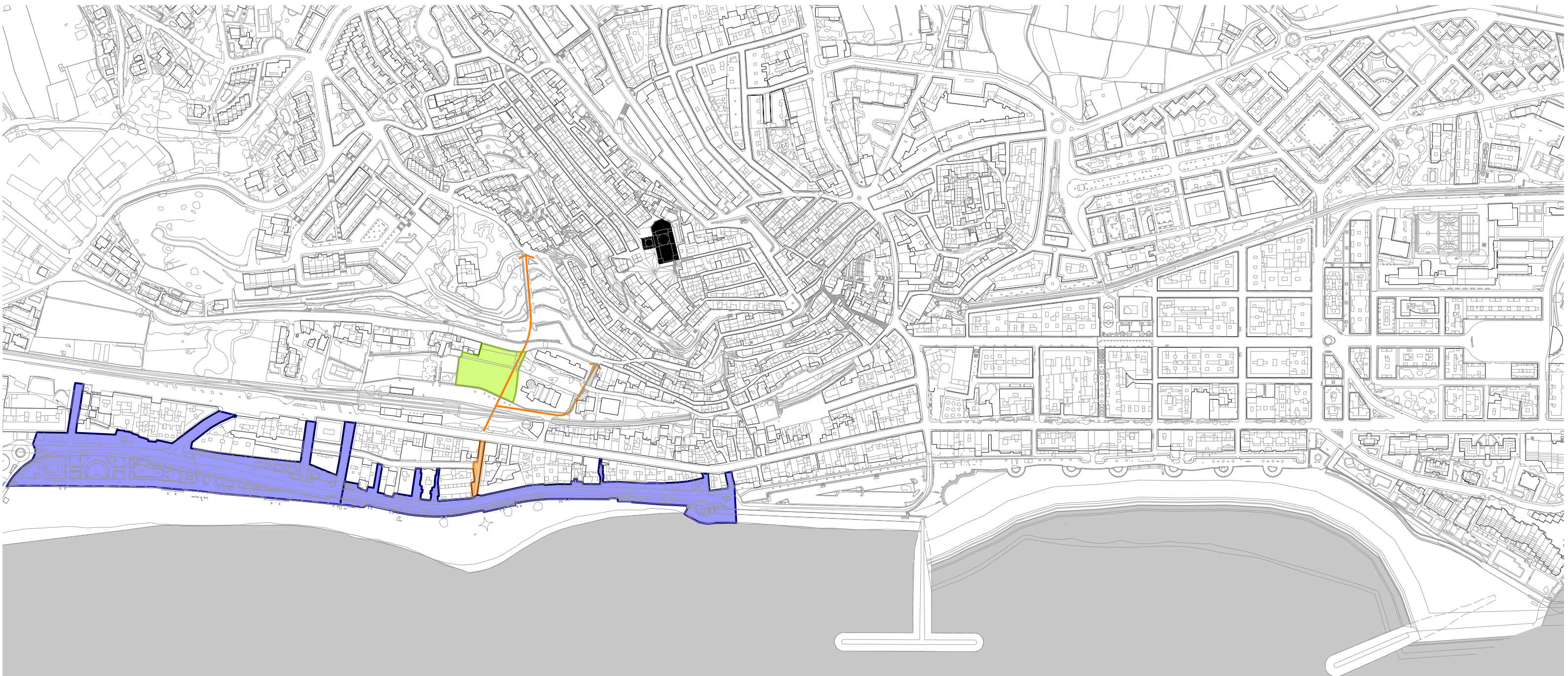
FRENTE MARÍTIMO: FM_Tr. Port-Illeta.

ACCIONES

·Ejecución de nuevo paseo marítimo con prioridad peatonal, entre Tr. del Port y C/ Illeta, incluyendo un aparcamiento subterráneo con accesos desde C/ Illeta y rotonda acceso puerto deportivo.

OBJETIVOS ALCANZADOS

·Aumento de los usos peatonales del frente marítimo
·Mejora conexiones entre Altea de Dalt y Altea de Baix.



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenarios A/B/C. Fase 2. Elementos // E: 1/4000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 2 2018-2019

- Viarios peatonales / con prioridad peatonal
- Zonas Verdes
- Equipamientos



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenarios A/B/C. Fase 2. Calificación // E: 1/4000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

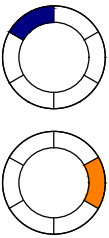
FASE 2 2018-2019

MOVILIDAD

- Minoración tráfico viario frente marítimo (C/ Illeta - Tr. del Port): residentes, servicios y emergencias en único sentido (-130 plazas).
- Creación aparcamiento subterráneo bajo paseo marítimo (+216 plazas) con accesos desde C/ Illeta y rotonda acceso puerto deportivo.



FASE 3 2020-2021



ELEMENTOS

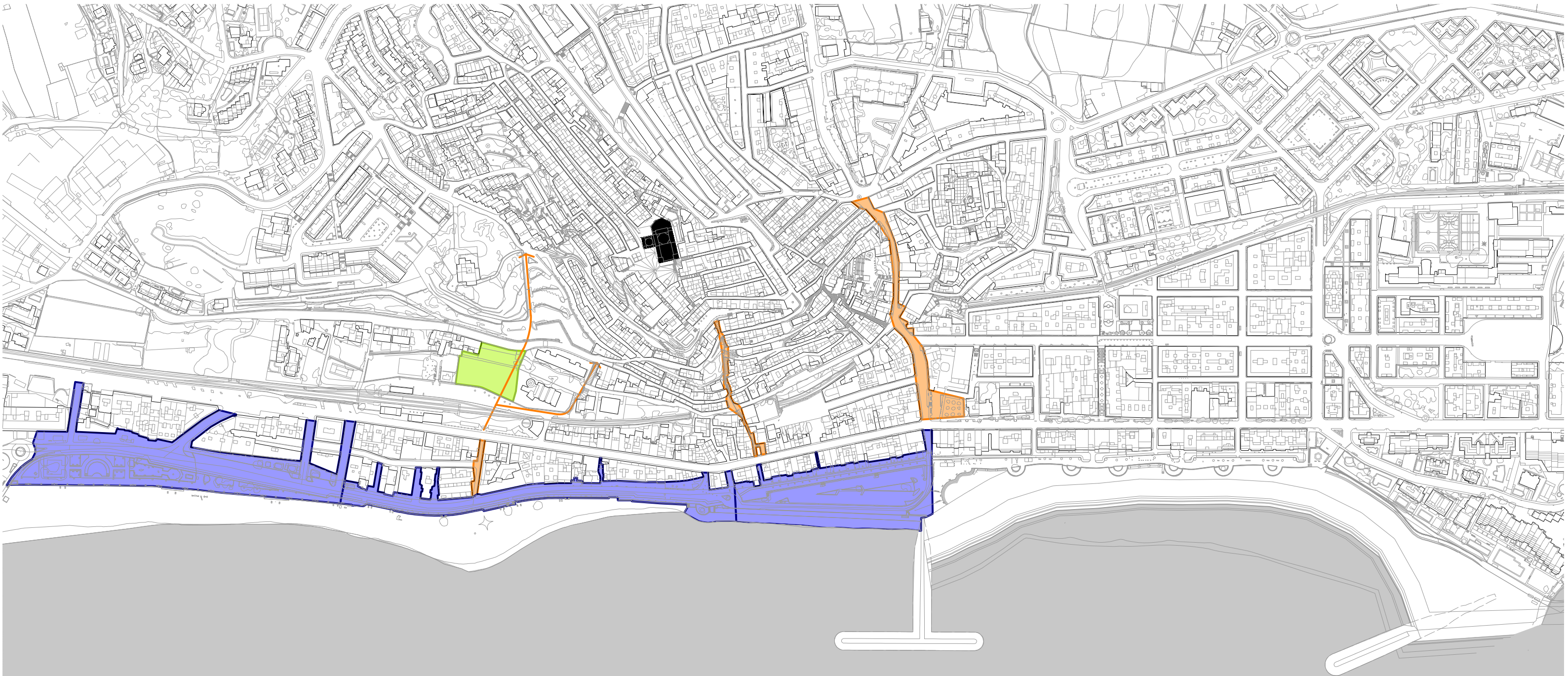
FRENTE MARÍTIMO: FM_Sant Pere-Montcau.
CONECTORES TRANSVERSALES: CT_Pont de Montcau y
CT_L'Empedrat.

ACCIONES

- Reurbanización y mejora de los usos peatonales de los conectores en C/ Pont de Montcau y C/ de l'Empedrat.
- Eliminación aparcamiento en superficie de "El Charco"
- Ejecución de nuevo paseo marítimo peatonal, regeneración de frente marítimo y playa accesible entre C/ Pont de Montcau - Tr. Sant Pere.

OBJETIVOS ALCANZADOS

- Continuidad usos marítimos en la bahía de Altea.
- Mejora conexiones entre Altea de Dalt y Altea de Baix.



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenarios A/B/C. Fase 3. Elementos // E: 1/4000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 3 2020-2021

- Viarios peatonales / con prioridad peatonal
- Zonas Verdes
- Equipamientos



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenarios A/B/C. Fase 3. Calificación // E: 1/4000

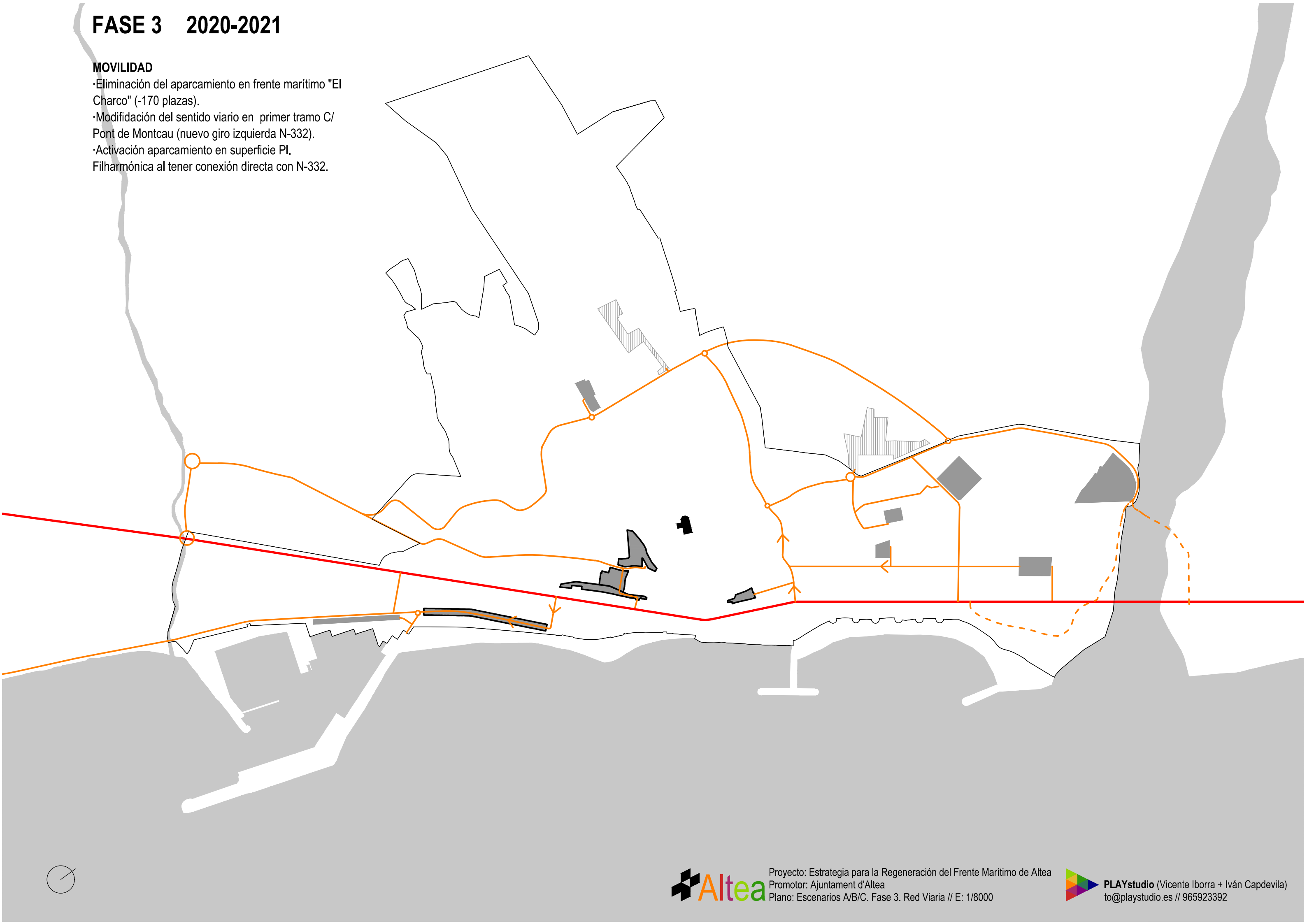


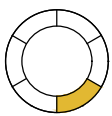
PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 3 2020-2021

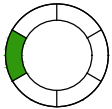
MOVILIDAD

- Eliminación del aparcamiento en frente marítimo "El Charco" (-170 plazas).
- Modificación del sentido viario en primer tramo C/ Pont de Montcau (nuevo giro izquierda N-332).
- Activación aparcamiento en superficie Pl. Filharmónica al tener conexión directa con N-332.



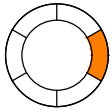


FASE 4 2022-2023



ELEMENTOS

APARCAMIENTOS EN PLAZAS: AP_Filharmonica.
CONECTORES LONGITUDINALES: CL_Carrer Alacant /
CL Subida Iglesia.
ESPACIOS VACANTES: EV_La Sèquia / EV_Alacant /
EV_Sol 1 / EV_Sol 2.
CONECTORES TRANSVERSALES: CT_Mercadillo.

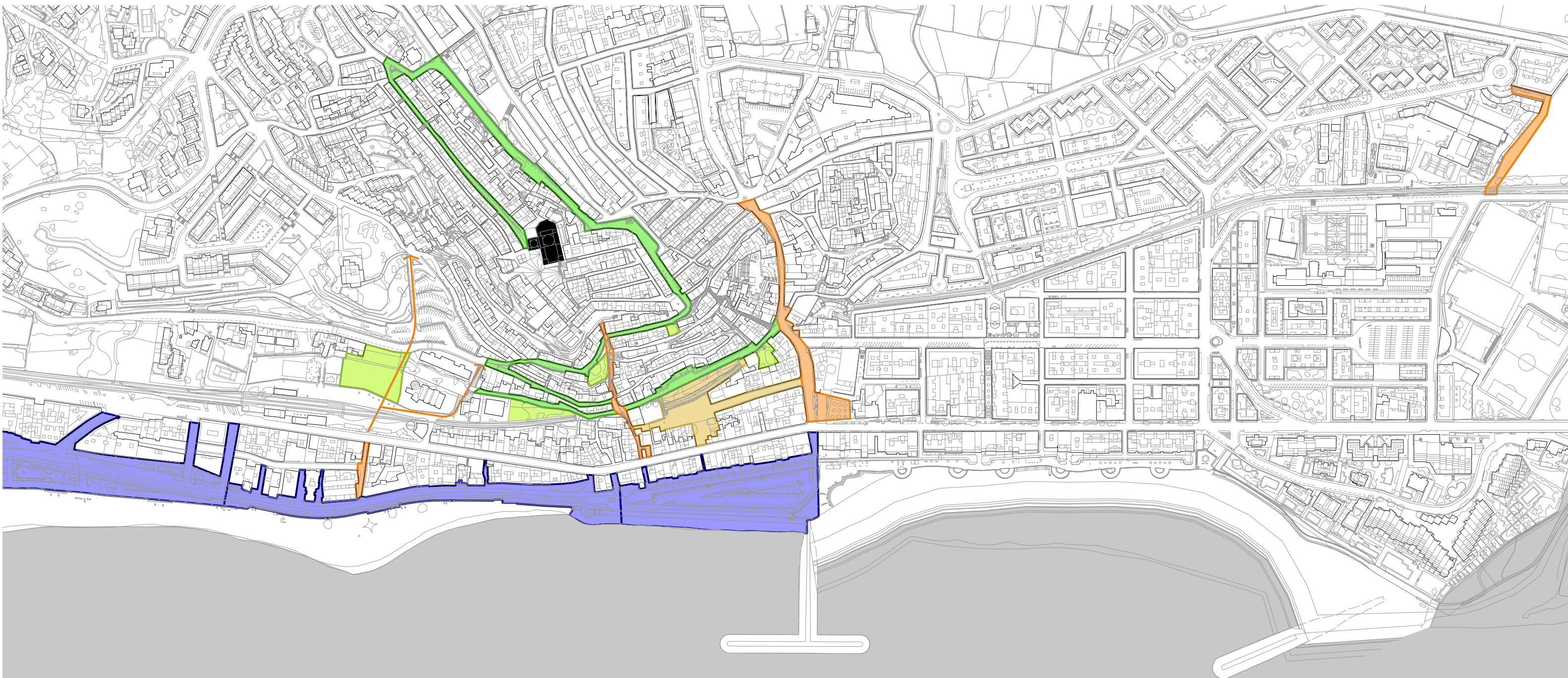


ACCIONES

- Construcción de aparcamiento subterráneo de 2 plantas y espacio público en superficie en Plaça Filharmonica (+ Equipamientos?) .
- Peatonalización y tráfico restringido en C/ Alacant e itinerario Pl. Filharmonica - Pl. de l'Esglesia.
- 4 nuevas zonas verdes subida Pl. de l'Església.
- Creación nueva conexión entre Camí l'Institut y Av. Corts Valencianes resolviendo el desnivel existente y conectando el aparcamiento del mercadillo con la zona dotacional del Norte del casco pasando bajo el talud de la línea ferroviaria.

OBJETIVOS ALCANZADOS

- Mejora conexiones Altea de Dalt y Altea de Baix



FASE 4 2022-2023

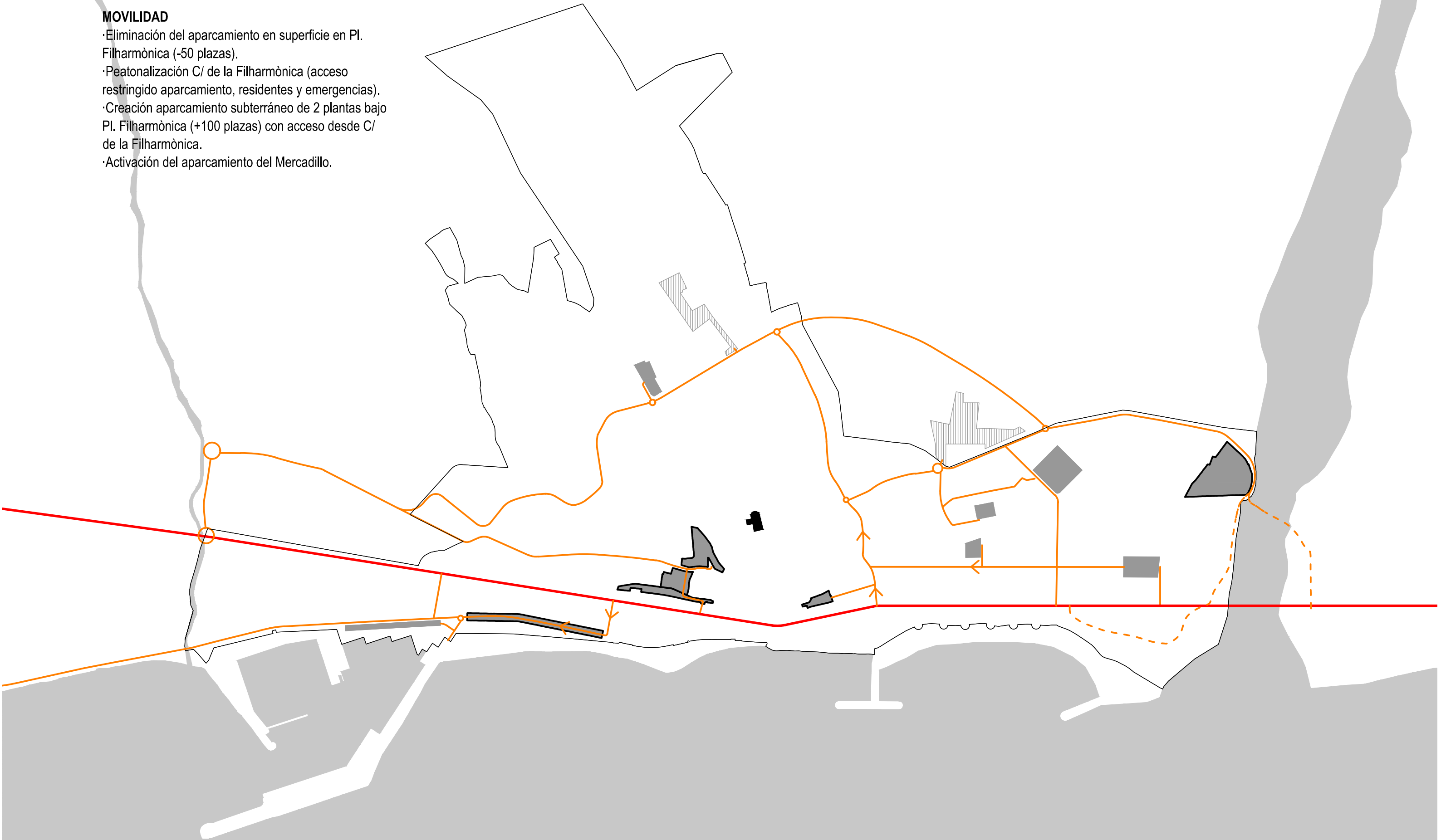
- Viarios peatonales / con prioridad peatonal
- Zonas Verdes
- Equipamientos



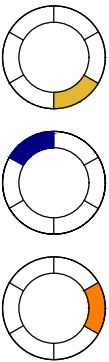
FASE 4 2022-2023

MOVILIDAD

- Eliminación del aparcamiento en superficie en Pl. Filharmònica (-50 plazas).
- Peatonalización C/ de la Filharmònica (acceso restringido aparcamiento, residentes y emergencias).
- Creación aparcamiento subterráneo de 2 plantas bajo Pl. Filharmònica (+100 plazas) con acceso desde C/ de la Filharmònica.
- Activación del aparcamiento del Mercadillo.



FASE 5 2024-2025



ELEMENTOS

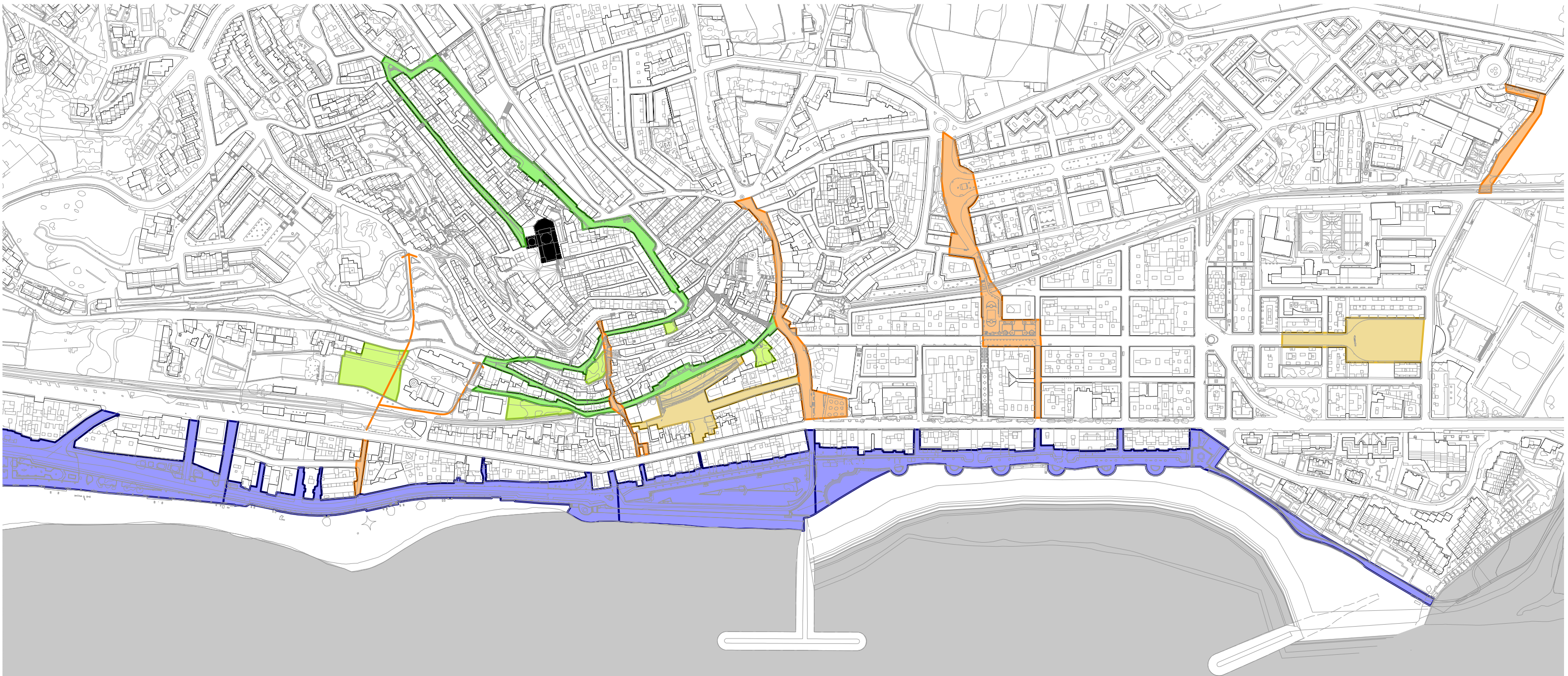
APARCAMIENTOS EN PLAZAS: AP_Esports.
FRENTES MARÍTIMOS: FM_Montcau-Algar.
CONECTORES TRANSVERSALES: CT_PI, J.M. Planelles

ACCIONES

- Nuevo espacio público y peatonalización de tramo C/ Raspall y construcción de aparcamiento subterráneo de 2 plantas en Plaça dels Esports.
- Ejecución de nuevo paseo marítimo peatonal, entre C/ Pont de Montcau y río Algar (homogeneización de urbanización).
- Reurbanización y mejora de los usos peatonales en el conector entre el aparcamiento temporal de El Pontet y el frente marítimo.

OBJETIVOS ALCANZADOS

- Continuidad paseo marítimo (casco urbano).



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario A. Fase 5. Elementos // E: 1/4000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 5 2024-2025

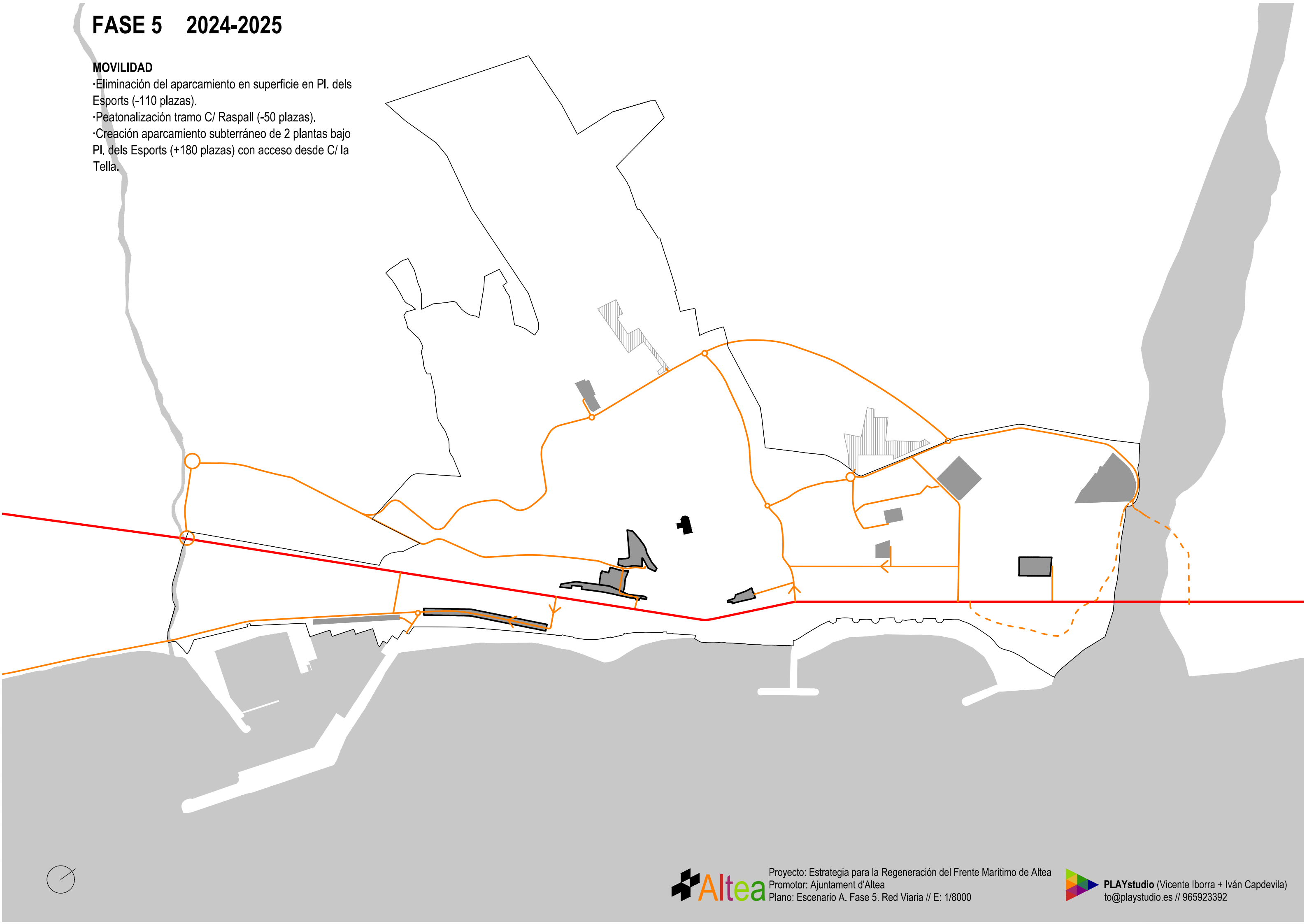
- Viarios peatonales / con prioridad peatonal
- Zonas Verdes
- Equipamientos



FASE 5 2024-2025

MOVILIDAD

- Eliminación del aparcamiento en superficie en Pl. dels Esports (-110 plazas).
- Peatonalización tramo C/ Raspall (-50 plazas).
- Creación aparcamiento subterráneo de 2 plantas bajo Pl. dels Esports (+180 plazas) con acceso desde C/ la Tella.

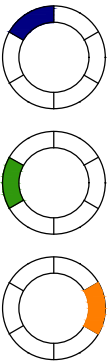


Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario A. Fase 5. Red Viaria // E: 1/8000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 6 2026-2027



ELEMENTOS

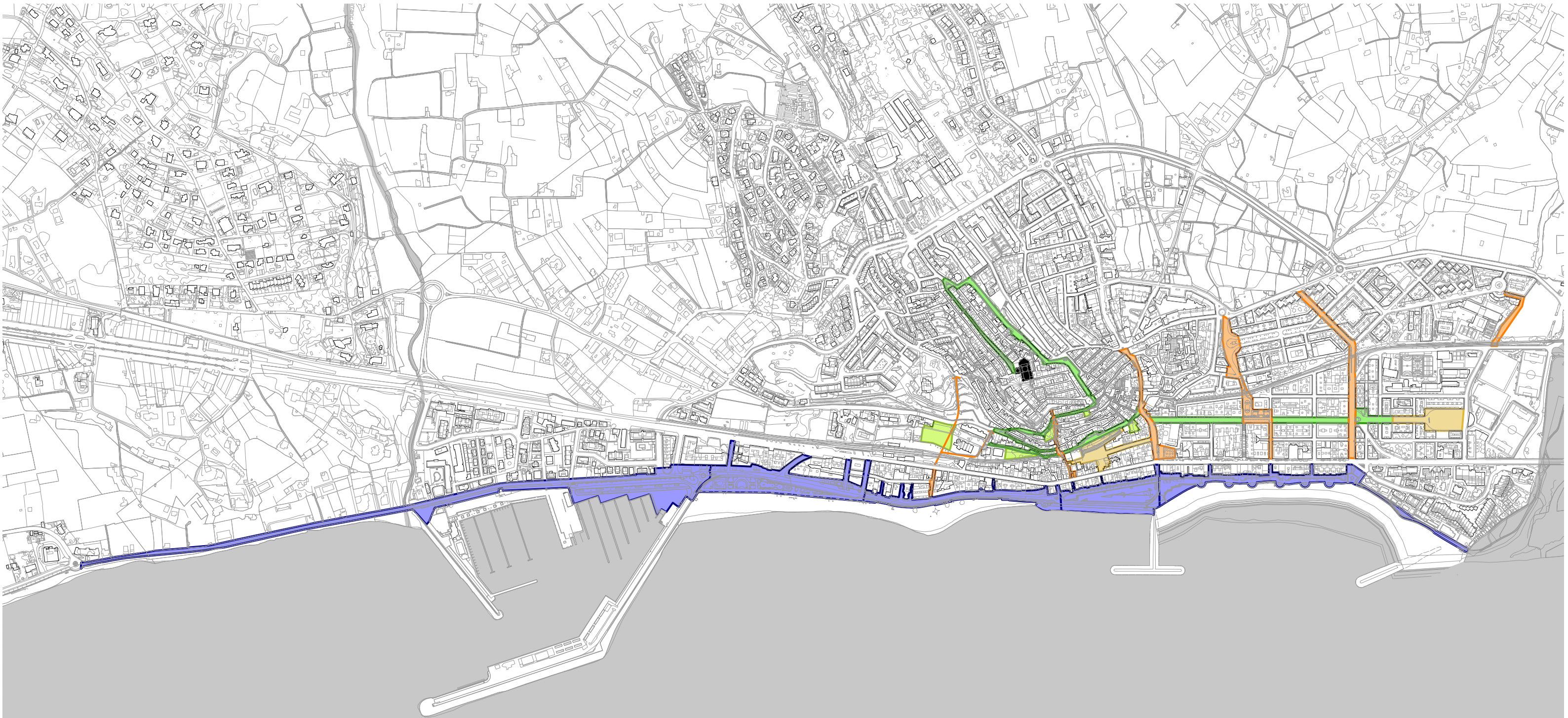
FRENTE MARÍTIMO: FM_Paseo Albir-Tr. Port.
CONECTORES LONGITUDINALES: CL_Avenida.
CONECTORES TRANSVERSALES: CT_Garganes.

ACCIONES

- Ejecución de nuevo paseo marítimo entre Tr. del Port y Paseo del Albir.
- Peatonalización de la Av. Rei Jaume I y C/ Raspall.
- Reurbanización y mejora de los usos peatonales del conector en C/ Garganes (conexión nuevo aparcamiento en "el Pontet").

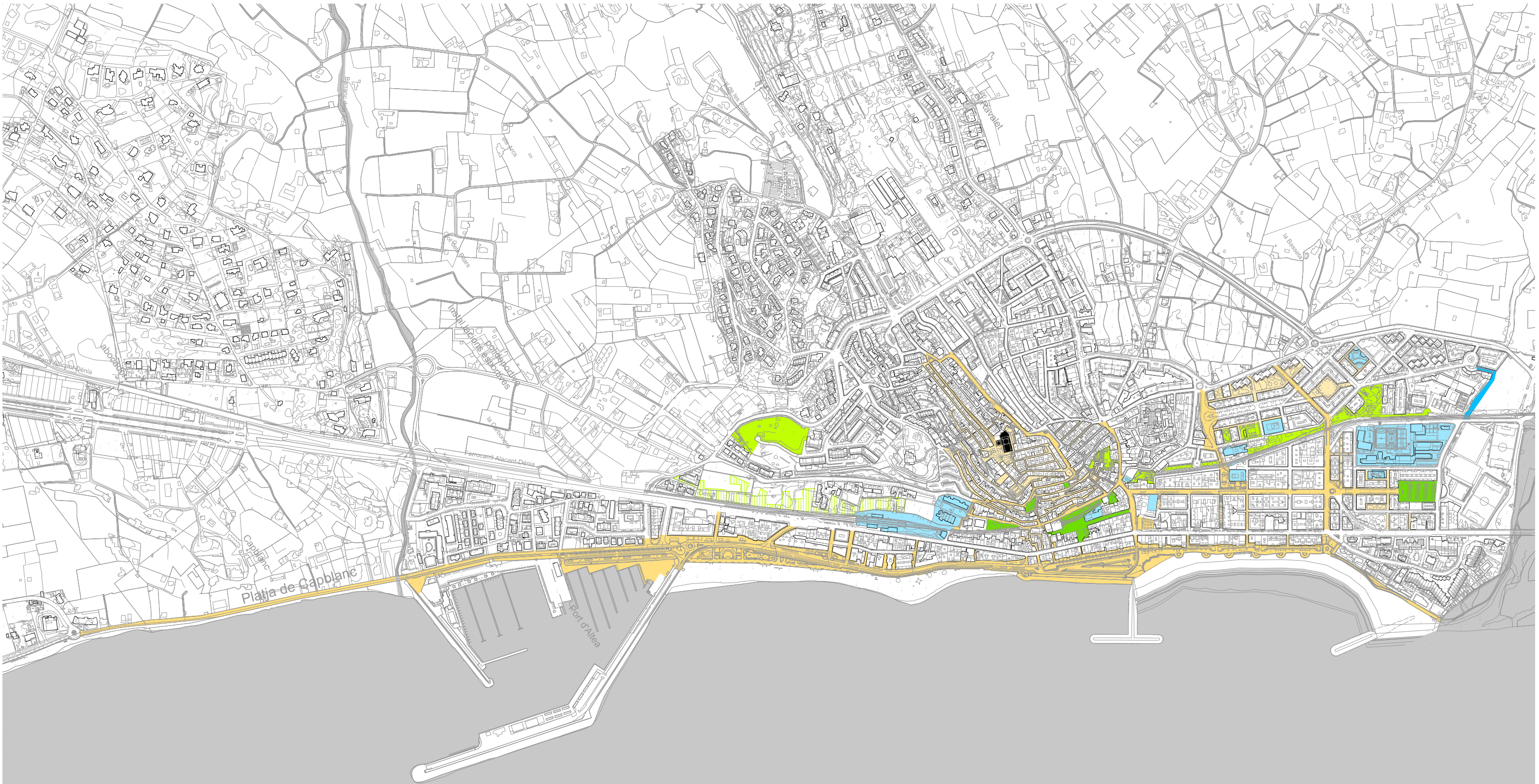
OBJETIVOS ALCANZADOS

- Continuidad Infraestructura Verde por el frente marítimo.
- Mejora de las condiciones de accesibilidad entre Altea de Dalt y Altea de Baix.
- Mejora de la calidad del espacio público en Avenida.



FASE 6 2026-2027

- Viarios peatonales / con prioridad peatonal
- Zonas Verdes
- Equipamientos



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario A. Fase 6. Calificación // E: 1/8000

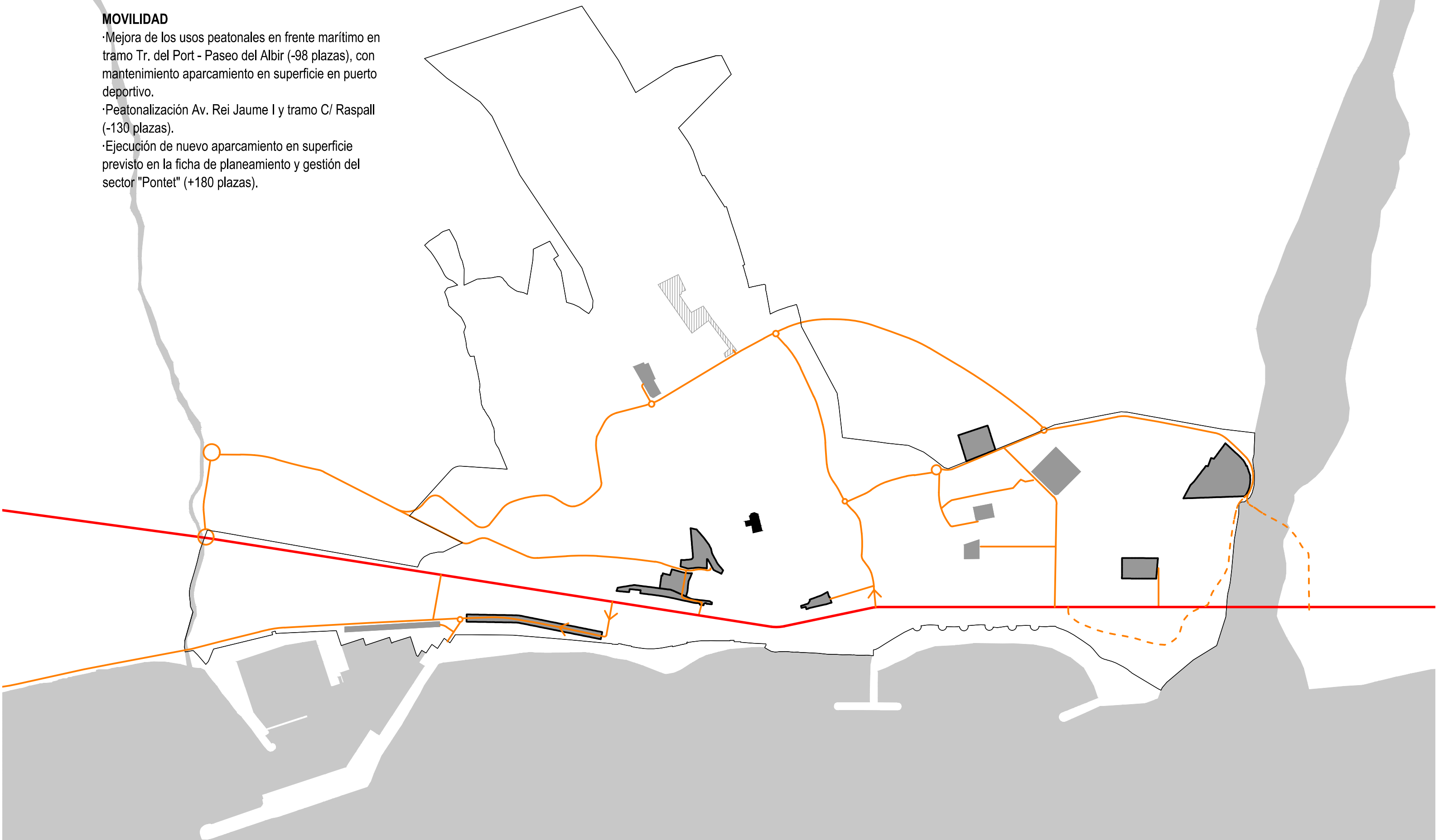


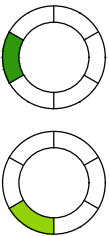
PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 6 2026-2027

MOVILIDAD

- Mejora de los usos peatonales en frente marítimo en tramo Tr. del Port - Paseo del Albir (-98 plazas), con mantenimiento aparcamiento en superficie en puerto deportivo.
- Peatonalización Av. Rei Jaume I y tramo C/ Raspall (-130 plazas).
- Ejecución de nuevo aparcamiento en superficie previsto en la ficha de planeamiento y gestión del sector "Pontet" (+180 plazas).





ELEMENTOS

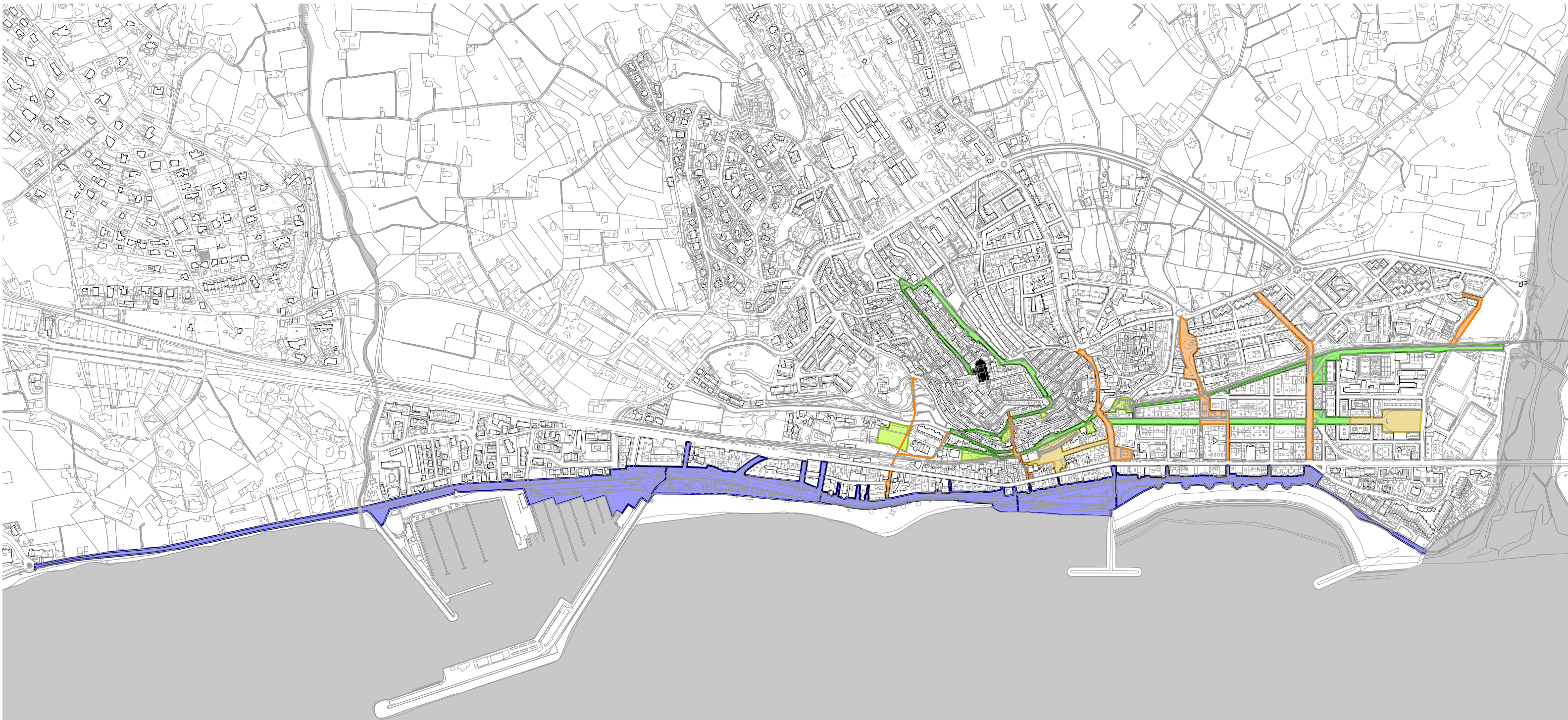
CONECTORES LONGITUDINALES: CL_Ferrocarril / CL_Institut.
ESPACIOS VACANTES: EV_Vora la via.

ACCIONES

·Peatonalización viario paralelo a linea FGV (Camí l'Institut y C/ Ferrocarril), incluyendo reurbanización Zona Verde C/ Vora la via.

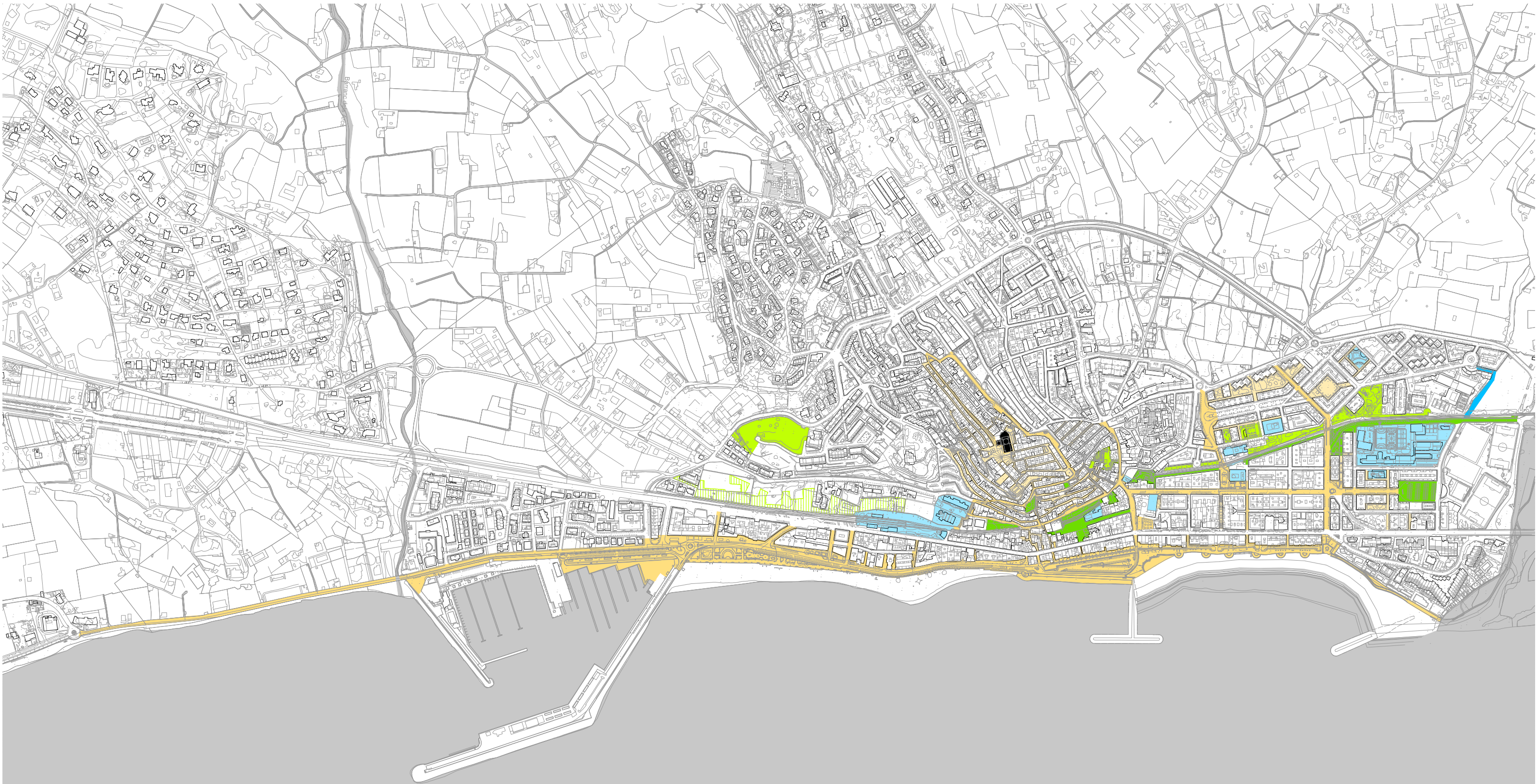
OBJETIVOS ALCANZADOS

·Creación de un Eje Dotacional en los vacíos entre Altea de Dalt y Altea de Baix.



FASE 7 2028-2029

- Viarios peatonales / con prioridad peatonal
- Zonas Verdes
- Equipamientos



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario A. Fase 7. Calificación // E: 1/8000

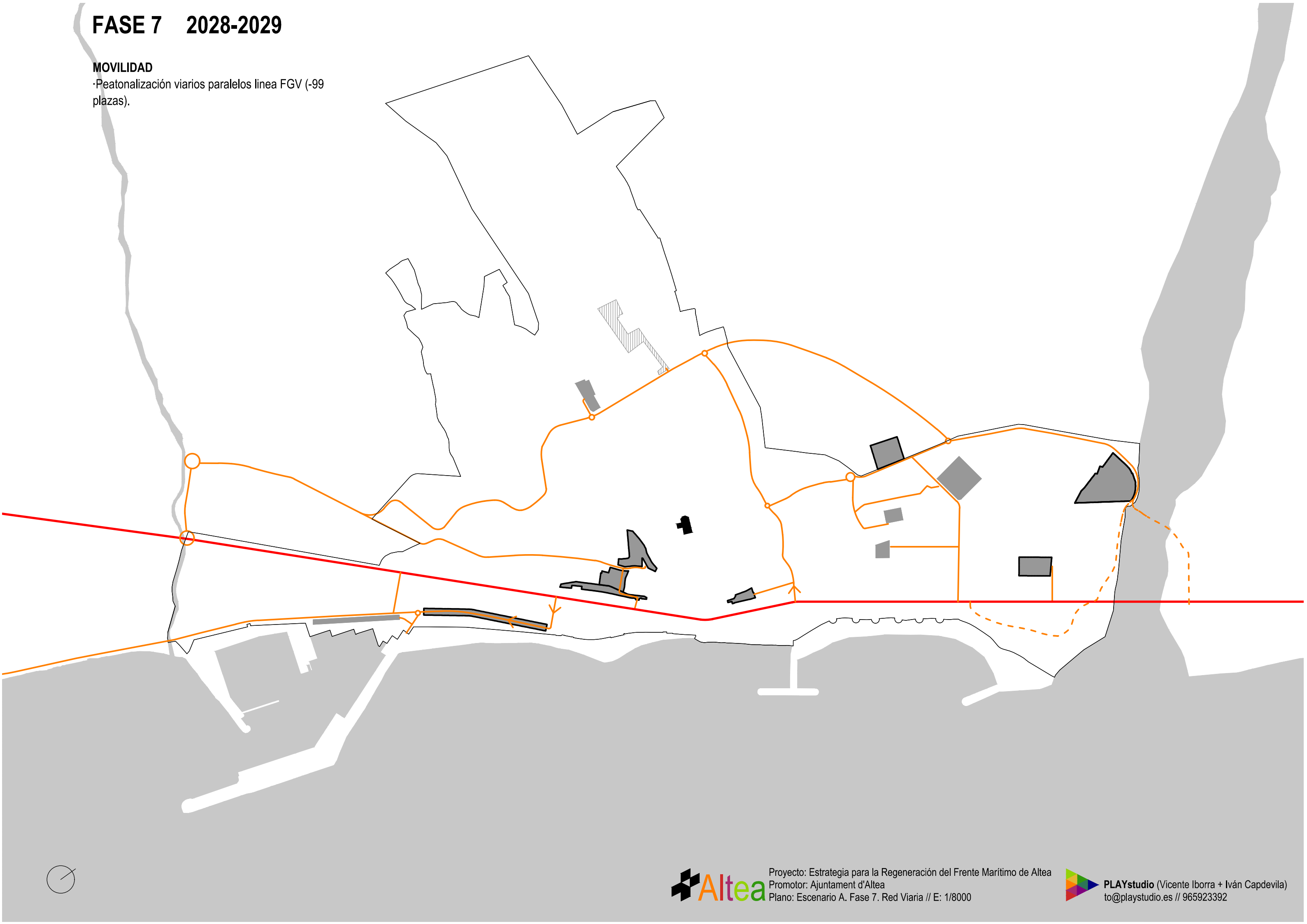


PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 7 2028-2029

MOVILIDAD

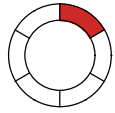
·Peatonalización viarios paralelos linea FGV (-99 plazas).



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario A. Fase 7. Red Viaria // E: 1/8000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392



ELEMENTOS

FUTUROS DESARROLLOS: FD_Cap Blanc / FD-Carbonera /
FD_Foieta / FD_Pontet.

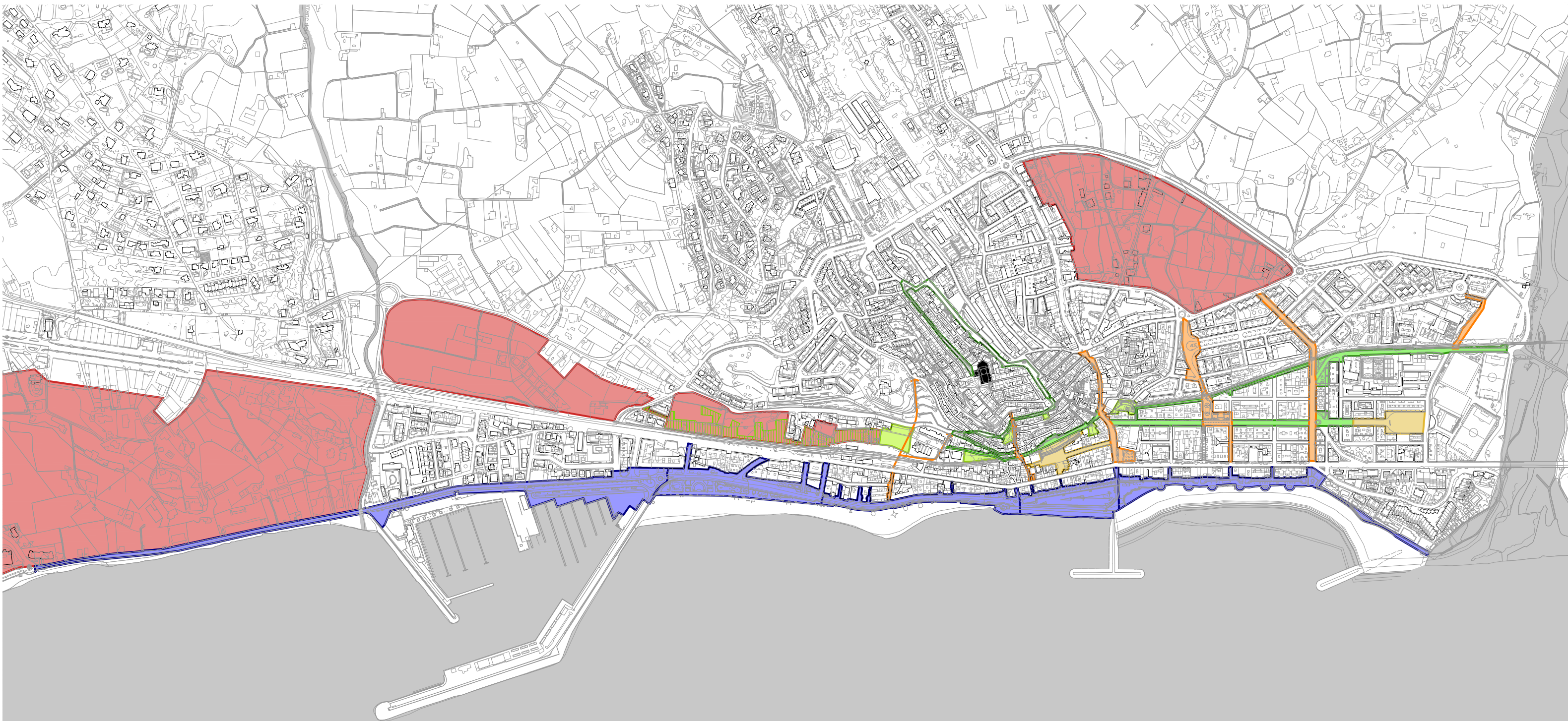
ACCIONES

·Ejecución de nuevas zonas verdes, espacios libres y equipamientos previstos en las fichas
de planeamiento y gestión.

OBJETIVOS ALCANZADOS

Consolidar los objetivos ya alcanzados:

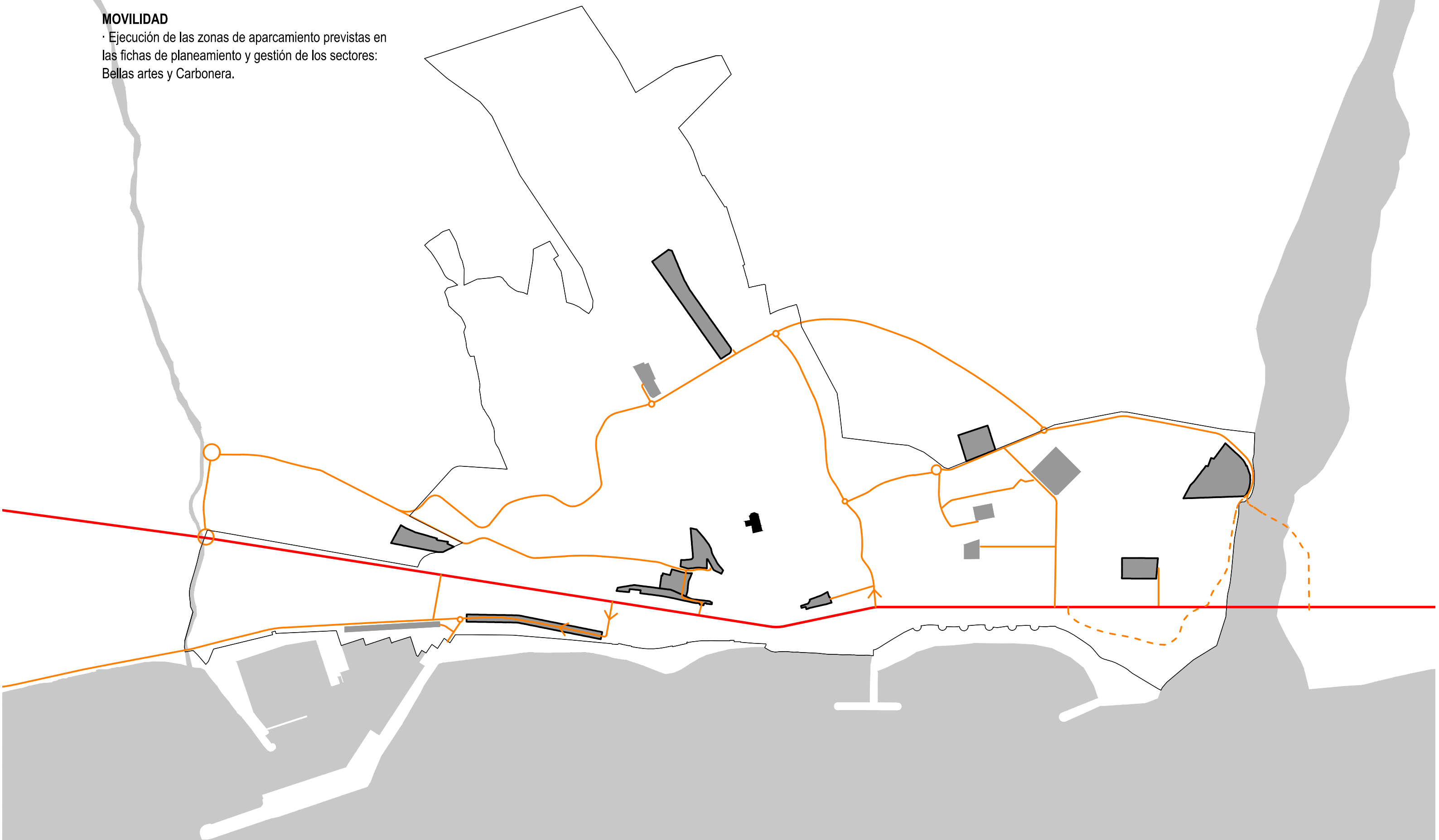
·Continuidad Infraestructura Verde por el frente marítimo.
Creación de un Eje Dotacional en los vacíos entre Altea de Dalt y Altea de Baix.



FASE 8 2017-

MOVILIDAD

· Ejecución de las zonas de aparcamiento previstas en las fichas de planeamiento y gestión de los sectores: Bellas artes y Carbonera.



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario A. Fase 8. Red Viaria // E: 1/8000

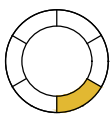


PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

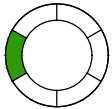




3.3 Escenario B. Fases 4-8. Plantas generales (identificación de elementos y descripción de acciones a realizar). Planos de ordenación (red de espacios libres, equipamientos públicos y privados, estructura viaria). Infografía estado final



FASE 4 2022-2023



ELEMENTOS

APARCAMIENTOS EN PLAZAS: AP_Filharmonica.

CONECTORES LONGITUDINALES:

CL_Carrer Alacant / CL_Subida Iglesia.

CONECTORES TRANSVERSALES: CT_Mercadillo.

ESPACIOS VACANTES: EV_La Sèquia / EV_Alacant /

EV_Sol 1 / EV_Sol 2.



ACCIONES

· Construcción de espacio público en superficie en Plaça Filharmonica (+ Equipamientos?) .

· Peatonalización y tráfico restringido en C/ Alacant e itinerario Pl. Filharmonica - Pl. de l'Esglesia.

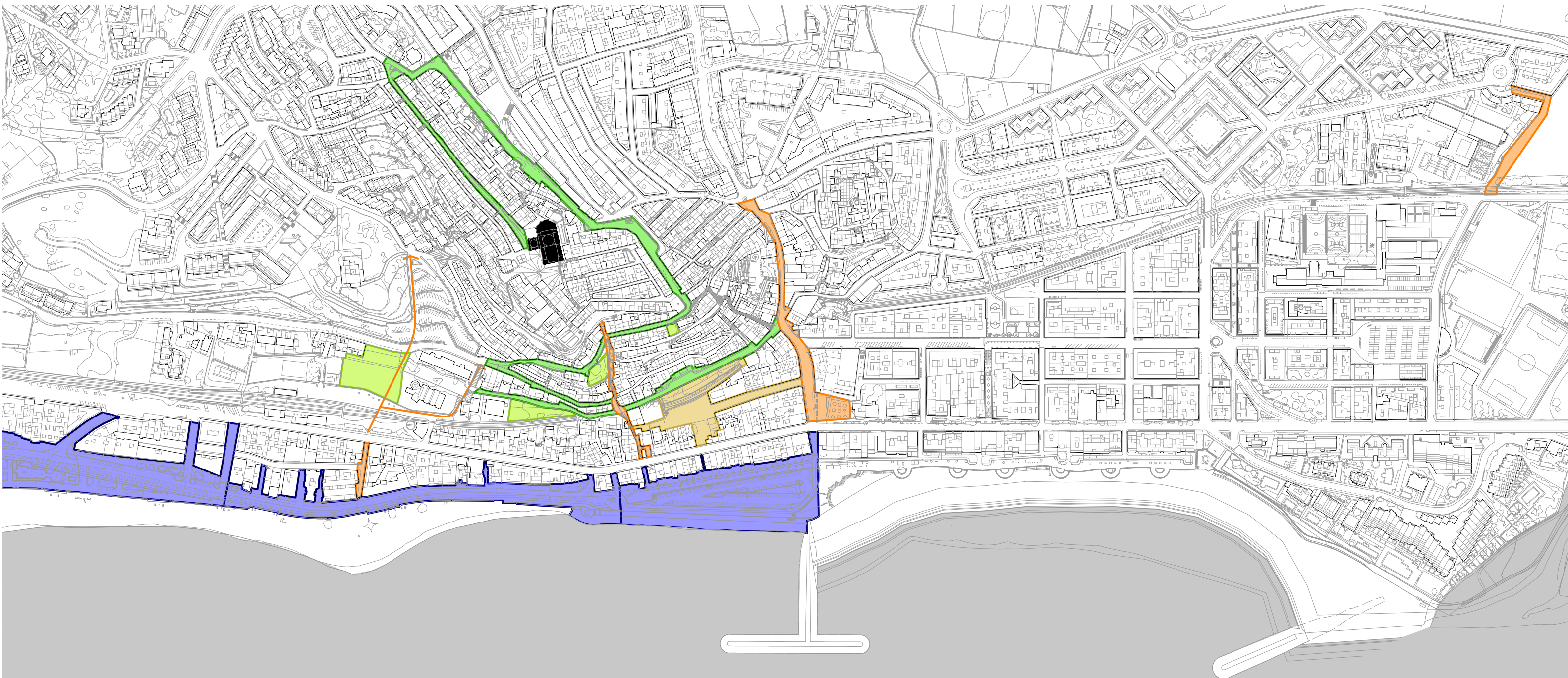
· 4 nuevas zonas verdes subida Pl. de l'Esglesia.

· Activación del aparcamiento del mercadillo por la ejecución de la conexión Norte de la ronda.

· Creación nueva conexión entre Camí l'Institut y Av. Corts Valencianes resolviendo el desnivel existente y conectando el aparcamiento del mercadillo con la zona dotacional del Norte del casco pasando bajo el talud de la línea ferroviaria.

OBJETIVOS ALCANZADOS

· Mejora conexiones Altea de Dalt y Altea de Baix



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea

Promotor: Ajuntament d'Altea

Plano: Escenarios B/C. Fase 4. Elementos // E: 1/4000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 4 2022-2023

- Viarios peatonales / con prioridad peatonal
- Zonas Verdes
- Equipamientos



FASE 4 2022-2023

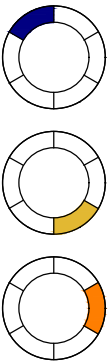
MOVILIDAD

Ejecución rona perimetral:

- Nueva conexión Sur con borde marítimo por C/ Llimeres.
- CV-7651 único sentido dirección Sur.
- Nueva conexión Norte.
- Activación del aparcamiento del Mercadillo.
- Eliminación del aparcamiento en superficie en Pl. Filharmònica (-50 plazas).
- Peatonalización C/ de la Filharmònica (acceso restringido aparcamiento, residentes y emergencias).



FASE 5 2024-2025



ELEMENTOS

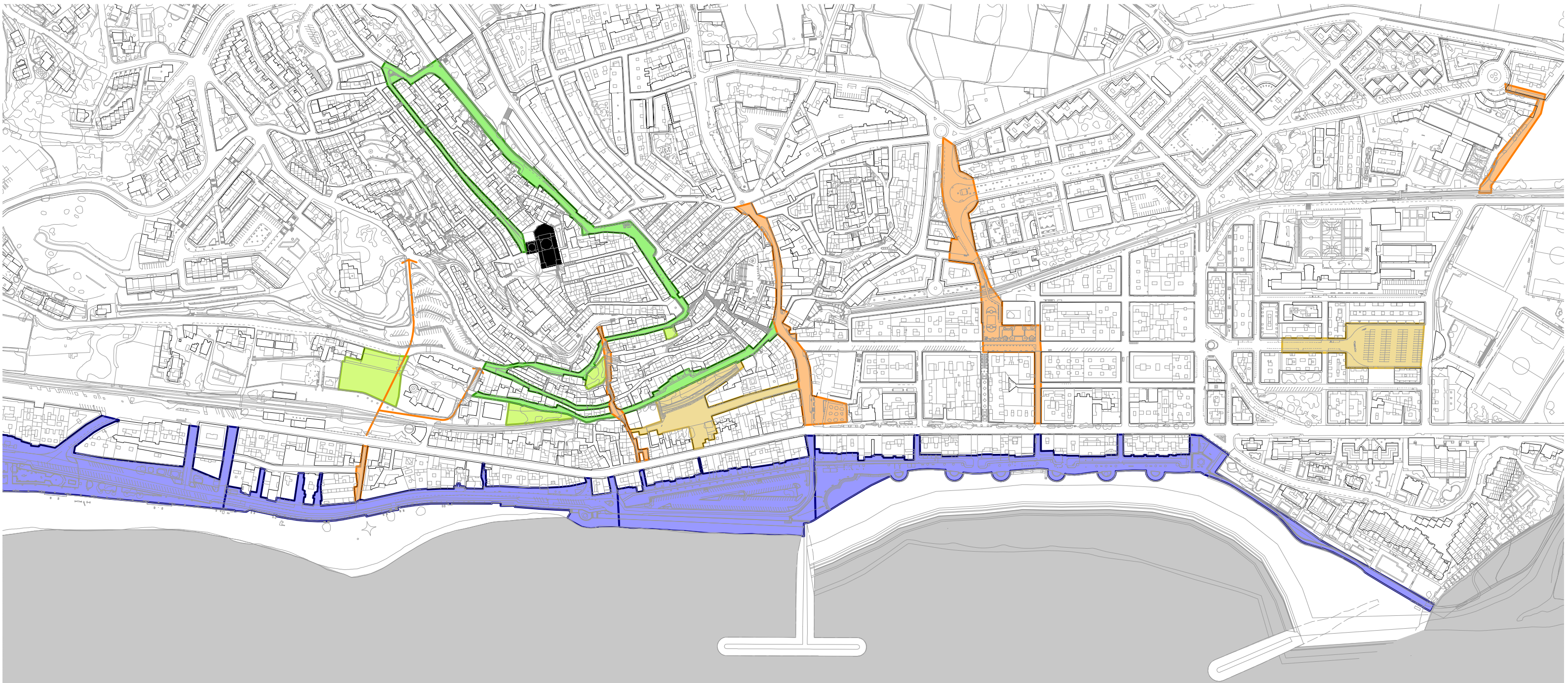
FRENTE MARÍTIMO: FM_Montcau-Algar.
APARCAMIENTOS EN PLAZAS: AP_Esports.
CONECTORES TRANSVERSALES: CT_PI, J.M. Planelles

ACCIONES

- Nuevo espacio público y peatonalización de tramo C/ Raspall y construcción de aparcamiento subterráneo de 2 plantas en Plaça dels Esports.
- Ejecución de nuevo paseo marítimo peatonal, entre C/ Pont de Montcau y río Algar (homogeneización de urbanización).
- Reurbanización y mejora de los usos peatonales en el conector entre el aparcamiento temporal de El Pontet y el frente marítimo.

OBJETIVOS ALCANZADOS

- Mejora del espacio público y la habitabilidad en Carrer La Mar.
- Continuidad paseo marítimo (casco urbano).



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario B. Fase 5. Elementos // E: 1/4000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 5 2024-2025

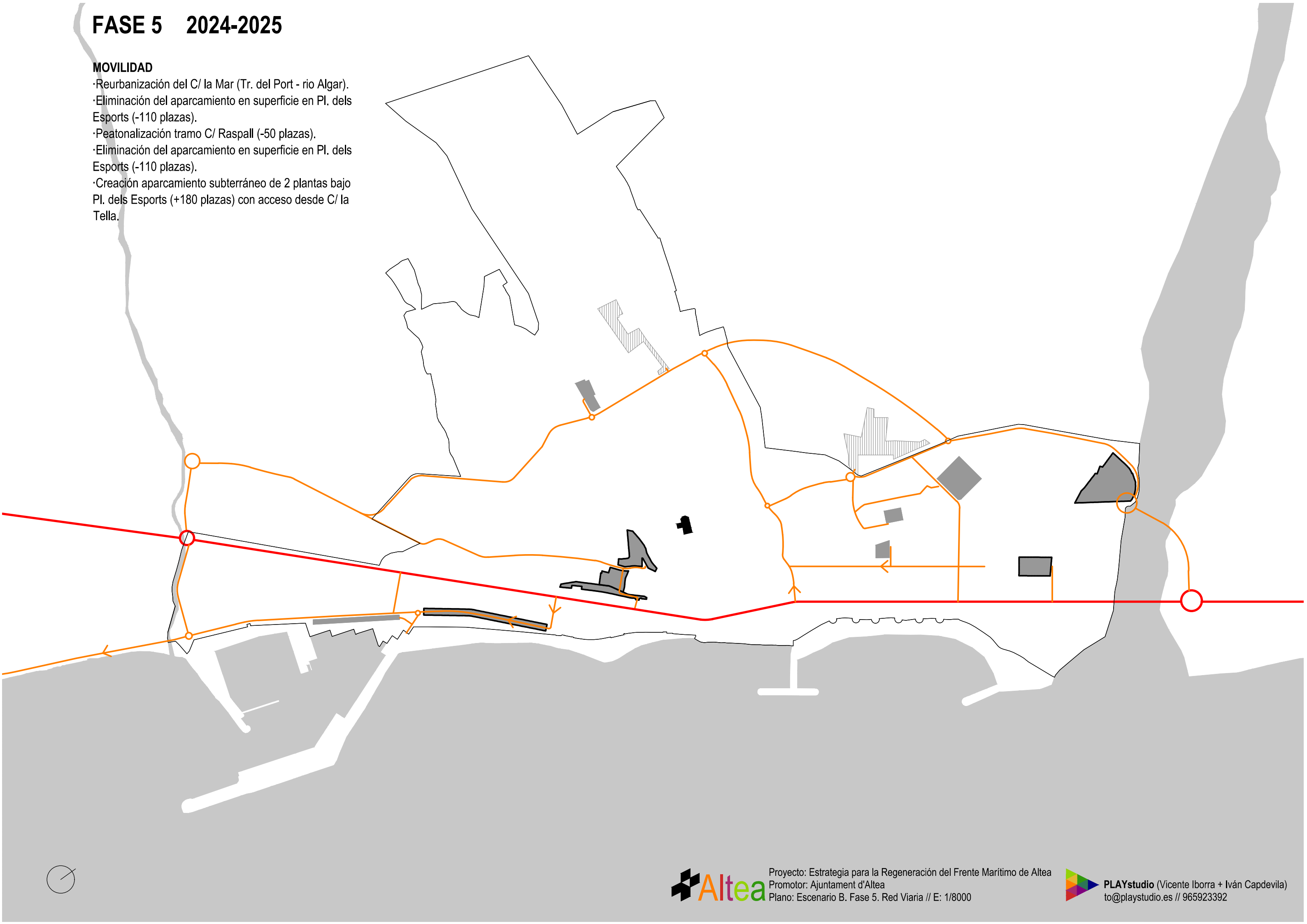
- Viarios peatonales / con prioridad peatonal
- Zonas Verdes
- Equipamientos



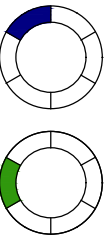
FASE 5 2024-2025

MOVILIDAD

- Reurbanización del C/ la Mar (Tr. del Port - rio Algar).
- Eliminación del aparcamiento en superficie en Pl. dels Esports (-110 plazas).
- Peatonalización tramo C/ Raspall (-50 plazas).
- Eliminación del aparcamiento en superficie en Pl. dels Esports (-110 plazas).
- Creación aparcamiento subterráneo de 2 plantas bajo Pl. dels Esports (+180 plazas) con acceso desde C/ la Tella.



FASE 6 2026-2027



ELEMENTOS

FRENTE MARÍTIMO:

FM_Paseo Albir-Tr. Port.

CONECTORES LONGITUDINALES:

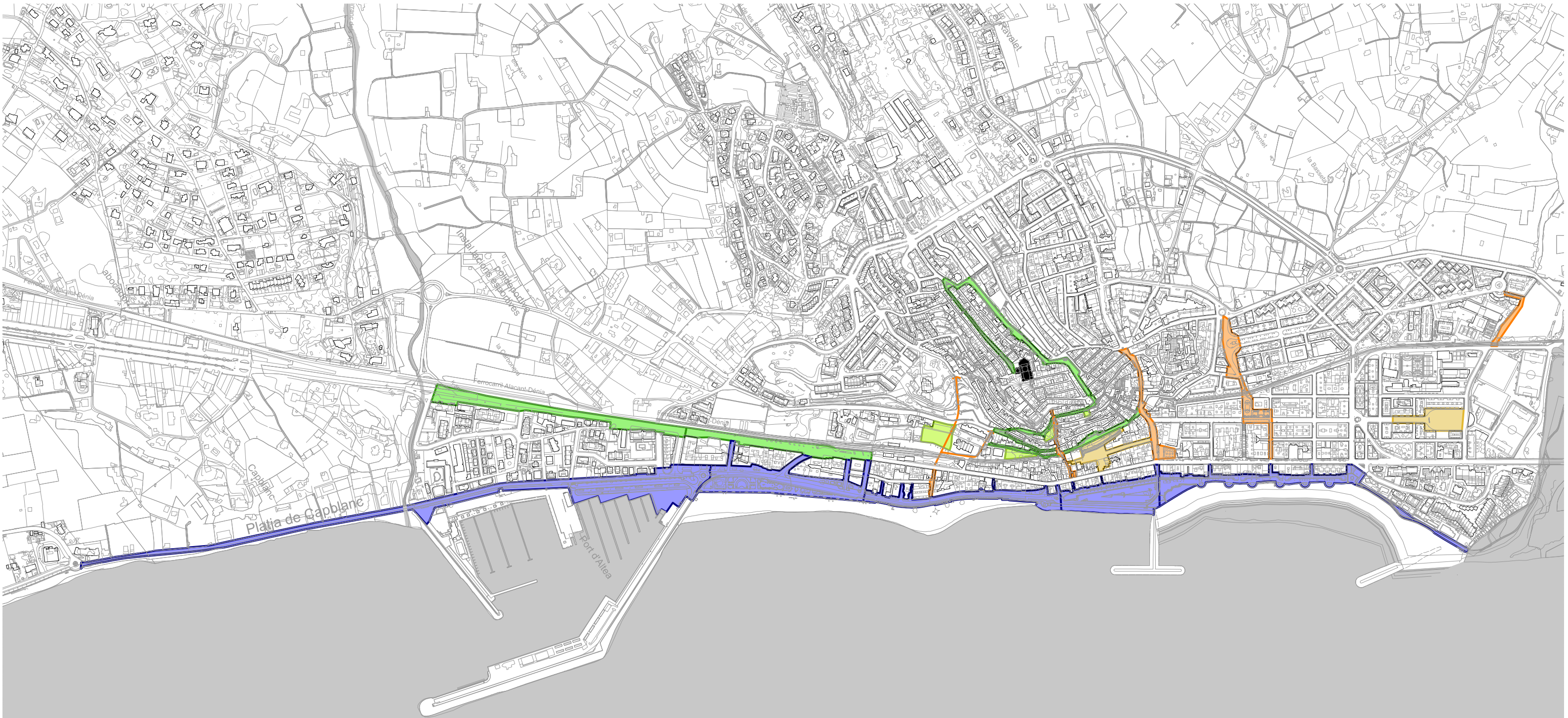
CL_La Mar 1 (C/ Les Llimeres-Tr. del Port) CL_La mar 2 (Tr. del Port-C/ Illeta).

ACCIONES

- Ejecución de nuevo paseo marítimo peatonal en ambos frentes (Tr. del Port - Paseo del Albir y C/ Pont de Montcau - Río Algar).
- Reurbanización y mejora de los usos peatonales del Carrer La Mar en su tramo Sur.

OBJETIVOS ALCANZADOS

- Continuidad Infraestructura Verde por el frente marítimo.



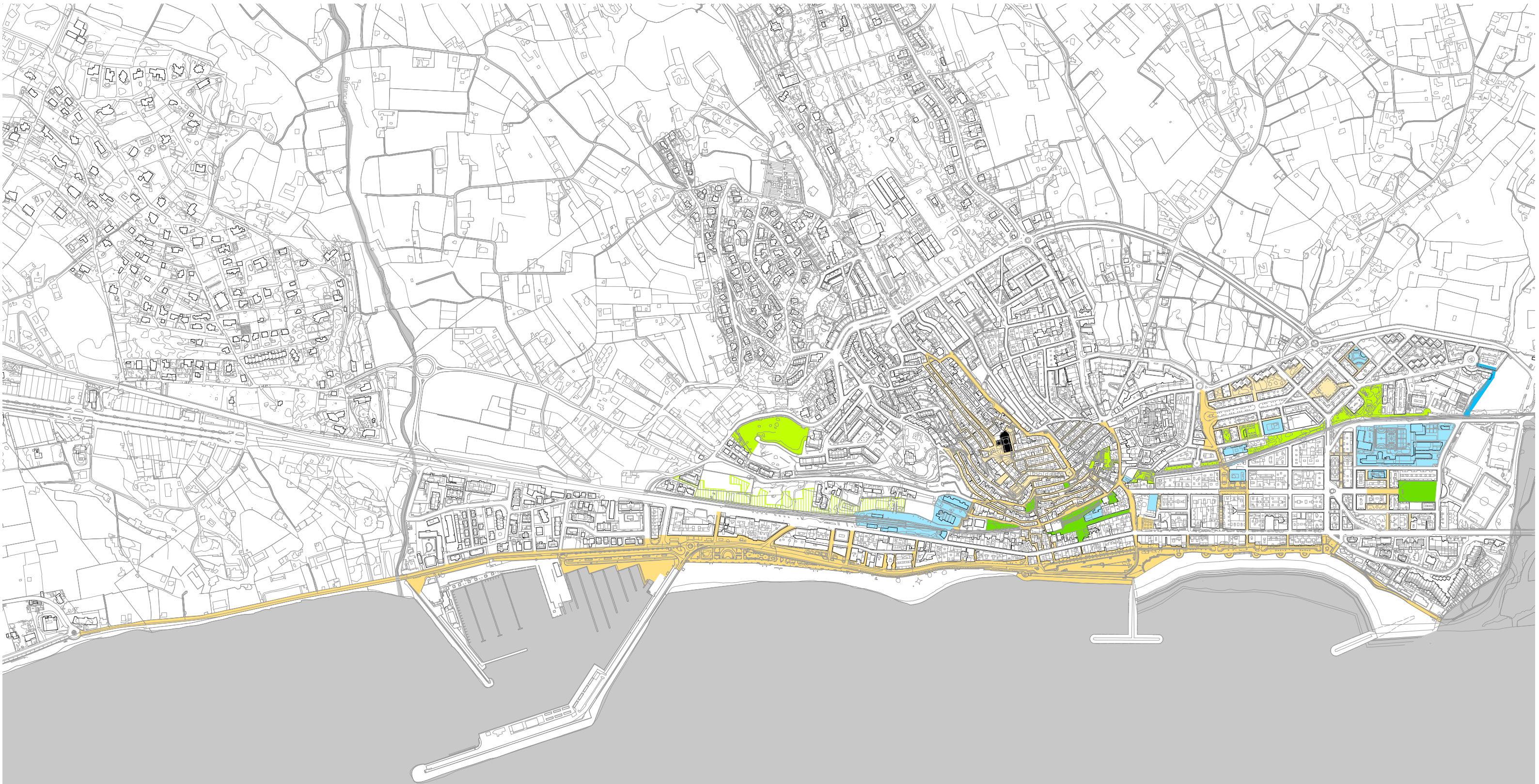
Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario B. Fase 6 // E: 1/8000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 6 2026-2027

- Viarios peatonales / con prioridad peatonal
- Zonas Verdes
- Equipamientos



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario B. Fase 6. Calificación // E: 1/8000

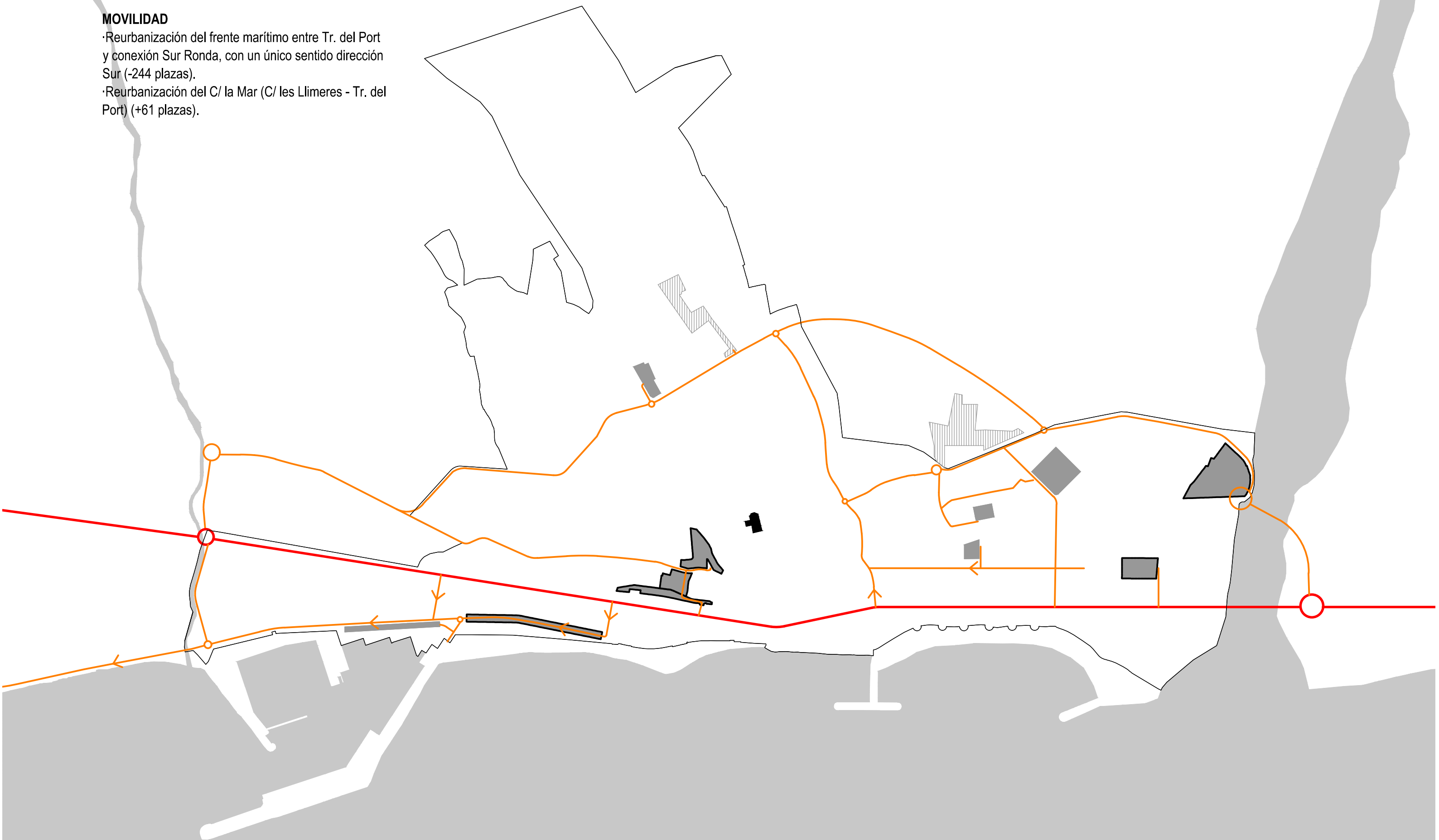


PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

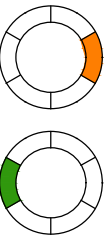
FASE 6 2026-2027

MOVILIDAD

- Reurbanización del frente marítimo entre Tr. del Port y conexión Sur Ronda, con un único sentido dirección Sur (-244 plazas).
- Reurbanización del C/ la Mar (C/ les Llimeres - Tr. del Port) (+61 plazas).



FASE 7 2028-29



ELEMENTOS

CONECTORES TRANSVERSALES:

CT_Garganes.

CONECTORES LONGITUDINALES:

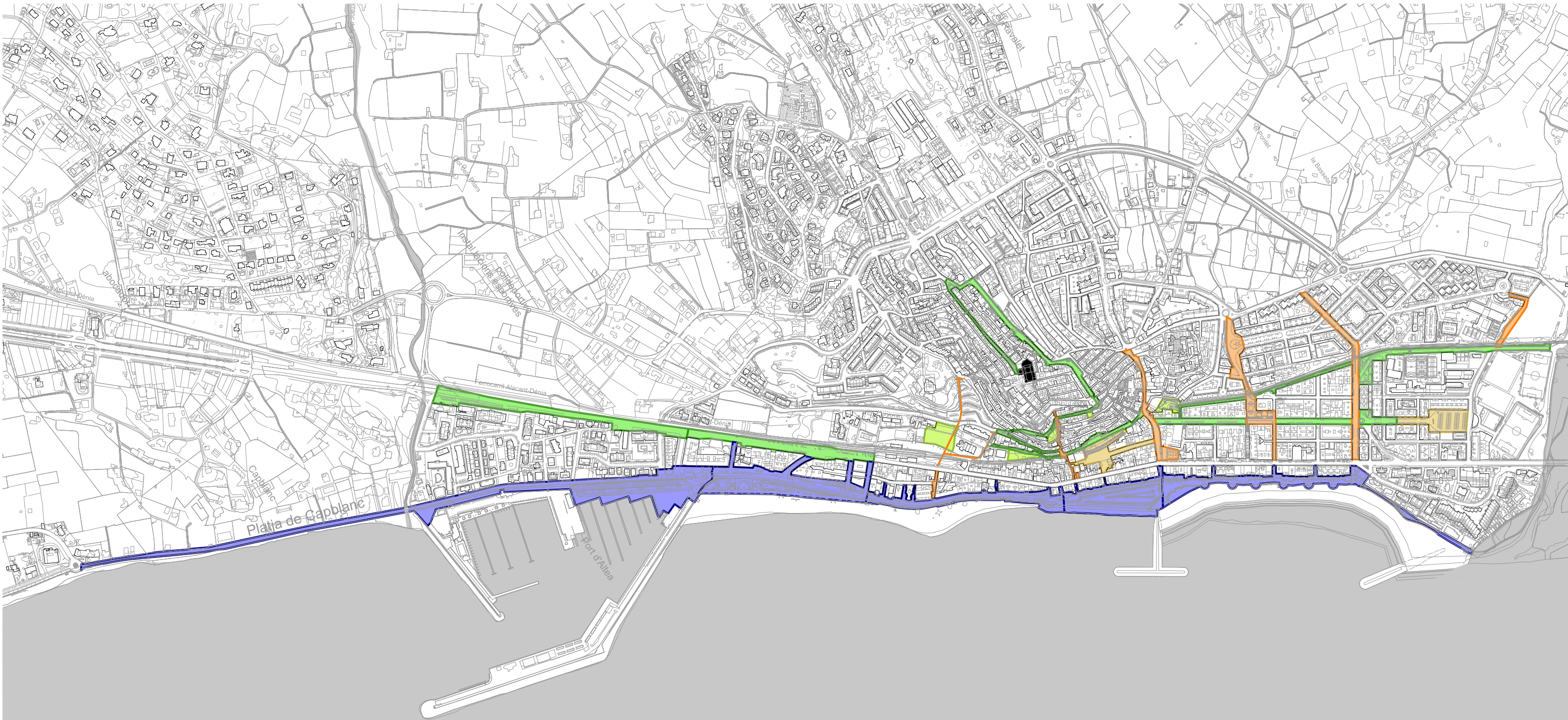
CL_Ferrocarril / CL_Institut / CL_Avenida

ACCIONES

- Reurbanización y mejora de los usos peatonales del conector en C/ Garganes (conexión nuevo aparcamiento en "el Pontet").
- Peatonalización viario paralelo a línea FGV (Camí l'Institut y C/ Ferrocarril), incluyendo reurbanización Zona Verde C/ Vora la vía.
- Peatonalización de la Av. Rei Jaume I y C/ Raspall.

OBJETIVOS ALCANZADOS

- Creación de un Eje Dotacional en los vacíos entre Altea de Dalt y Altea de Baix.
- Mejora de las condiciones de accesibilidad entre Altea de Dalt y Altea de Baix.



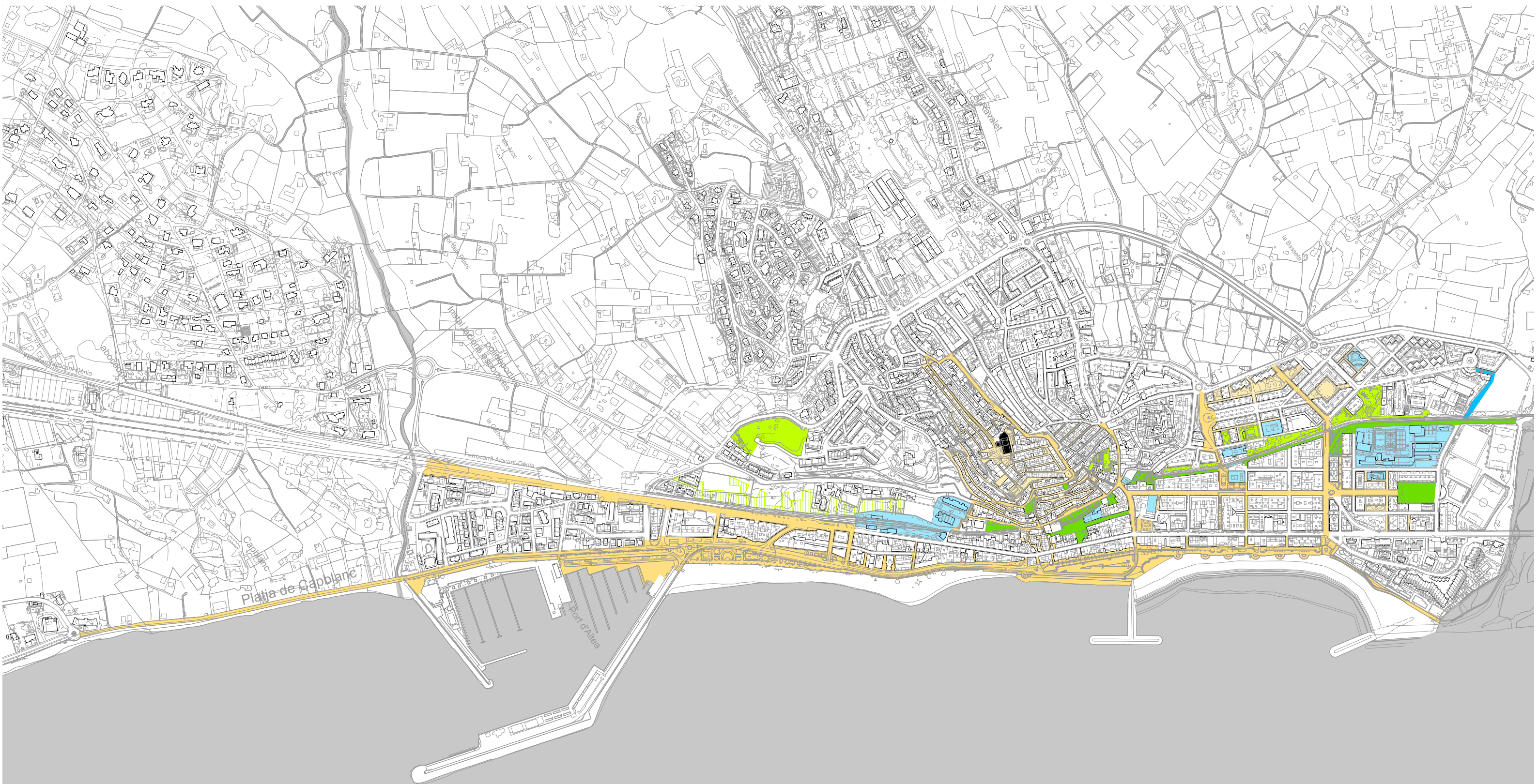
Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario B - Fase 7 // E: 1/8000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 7 2028-2029

- Viarios peatonales / con prioridad peatonal
- Zonas Verdes
- Equipamientos



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario B. Fase 7. Calificación // E: 1/8000

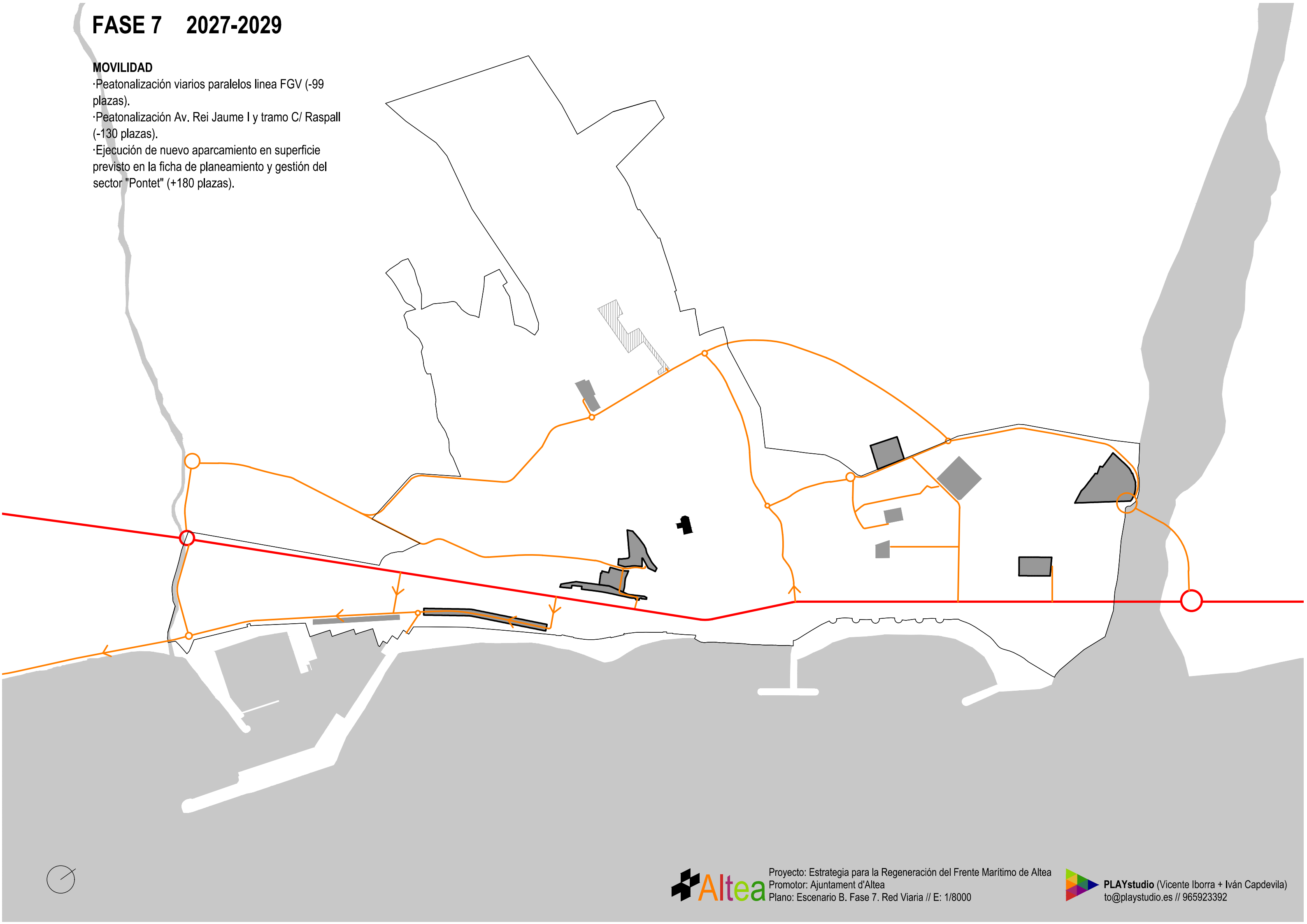


PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 7 2027-2029

MOVILIDAD

- Peatonalización viarios paralelos linea FGV (-99 plazas).
- Peatonalización Av. Rei Jaume I y tramo C/ Raspall (-130 plazas).
- Ejecución de nuevo aparcamiento en superficie previsto en la ficha de planeamiento y gestión del sector "Pontet" (+180 plazas).



FASE 8 2017-



ELEMENTOS

FUTUROS DESARROLLOS: FD_Cap Blanc / FD-Carbonera /
FD_Foieta / FD_Pontet.

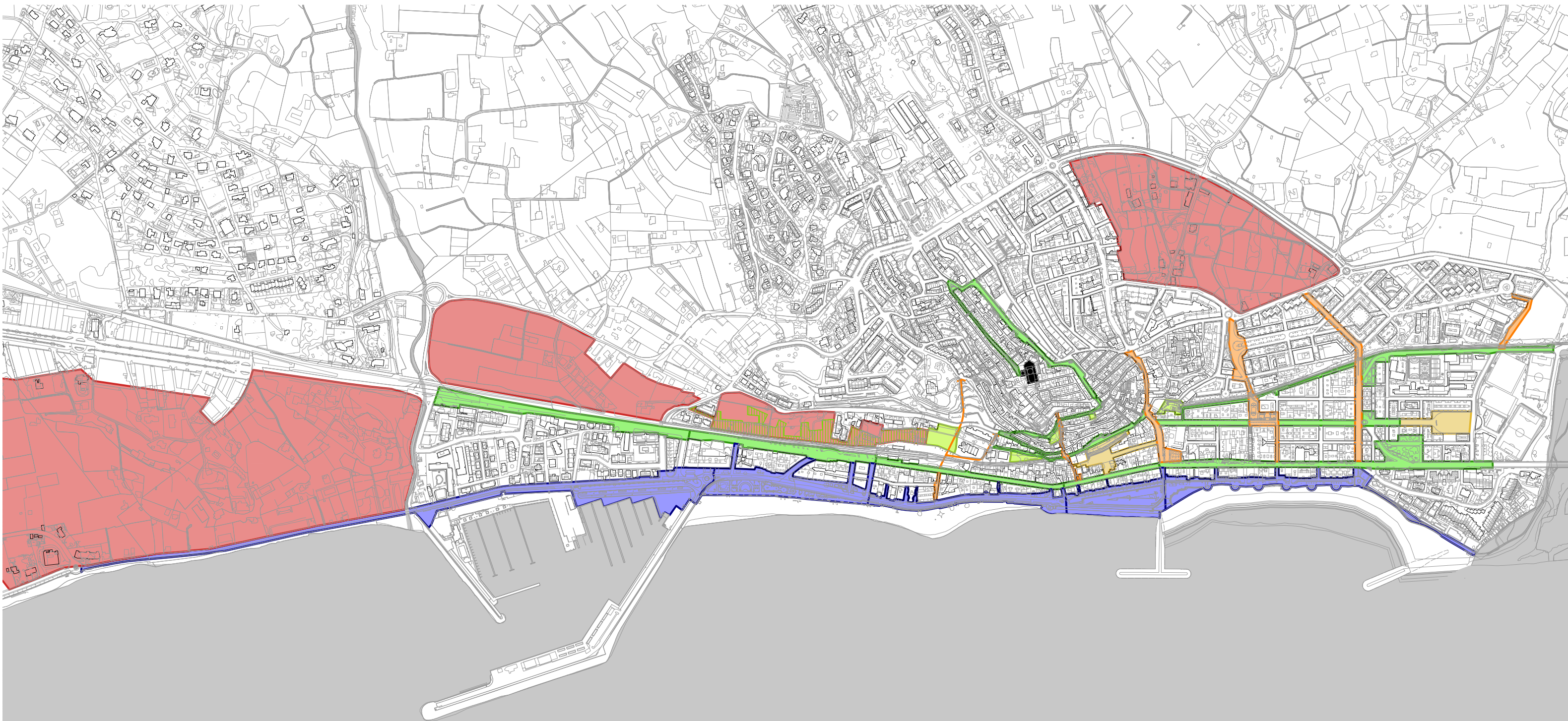
ACCIONES

·Ejecución de nuevas zonas verdes, espacios libres y equipamientos previstos en las fichas
de planeamiento y gestión.

OBJETIVOS ALCANZADOS

Consolidar los objetivos ya alcanzados:

·Continuidad Infraestructura Verde por el frente marítimo.
Creación de un Eje Dotacional en los vacíos entre Altea de Dalt y Altea de Baix.



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario B - Fase 8 // E: 1/8000

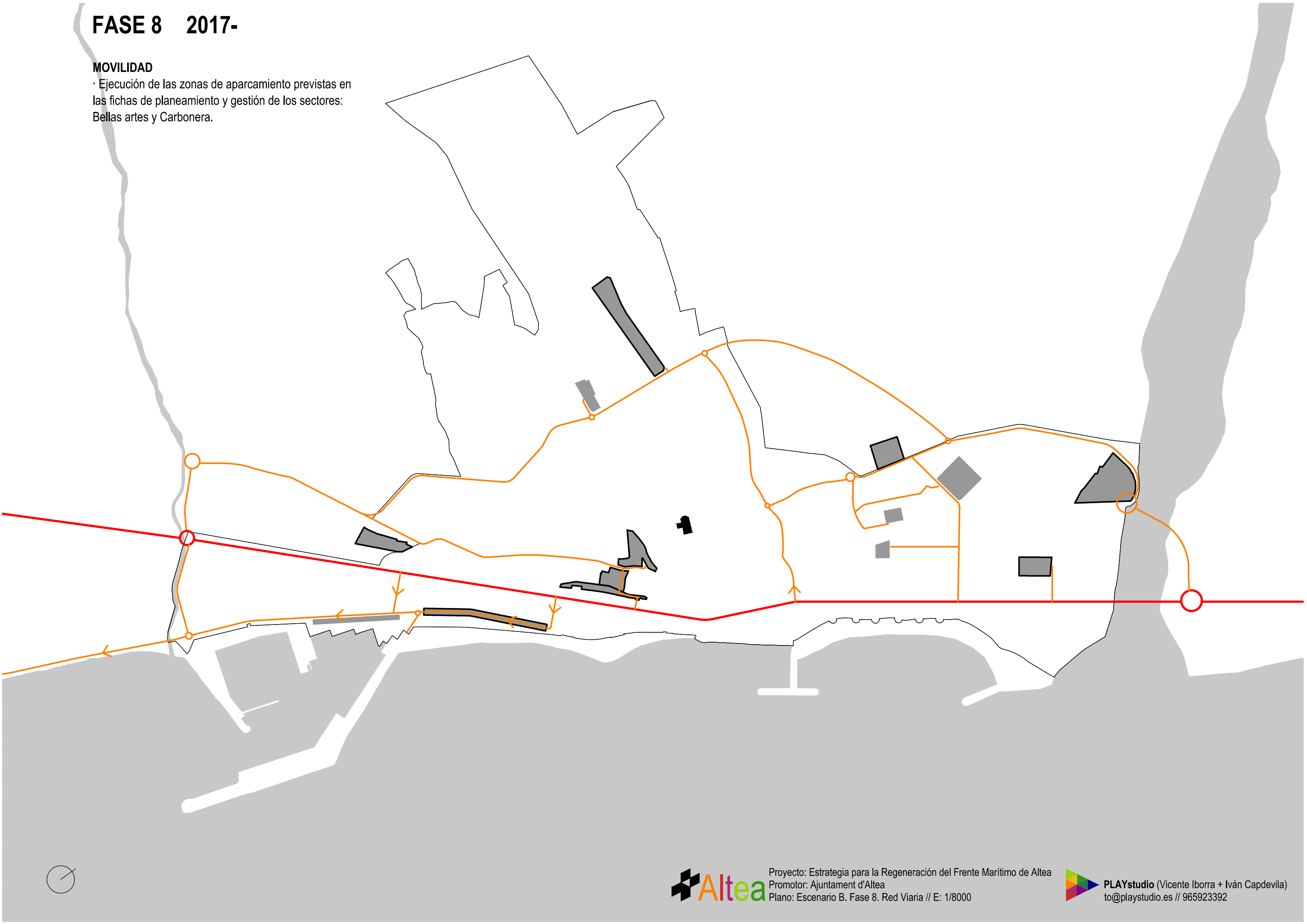


PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 8 2017-

MOVILIDAD

· Ejecución de las zonas de aparcamiento previstas en las fichas de planeamiento y gestión de los sectores: Bellas artes y Carbonera.

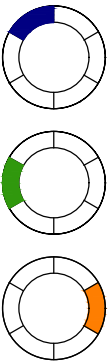






3.4 Escenario C. Fases 5-8. Plantas generales (identificación de elementos y descripción de acciones a realizar). Planos de ordenación (red de espacios libres, equipamientos públicos y privados, estructura viaria). Infografía estado final

FASE 5 2024-2025



ELEMENTOS

FRENTE MARÍTIMO:

FM_Montcau-Algar

CONECTORES LONGITUDINALES:

CL_La Mar 3 (Tr. Sant Pere-C/Pont de Montcau)

CONECTORES TRANSVERSALES: CT_PI. J.M. Planelles

ACCIONES

·Ejecución de nuevo paseo marítimo peatonal, entre C/ Pont de Montcau y río Algar (homogeneización de urbanización).

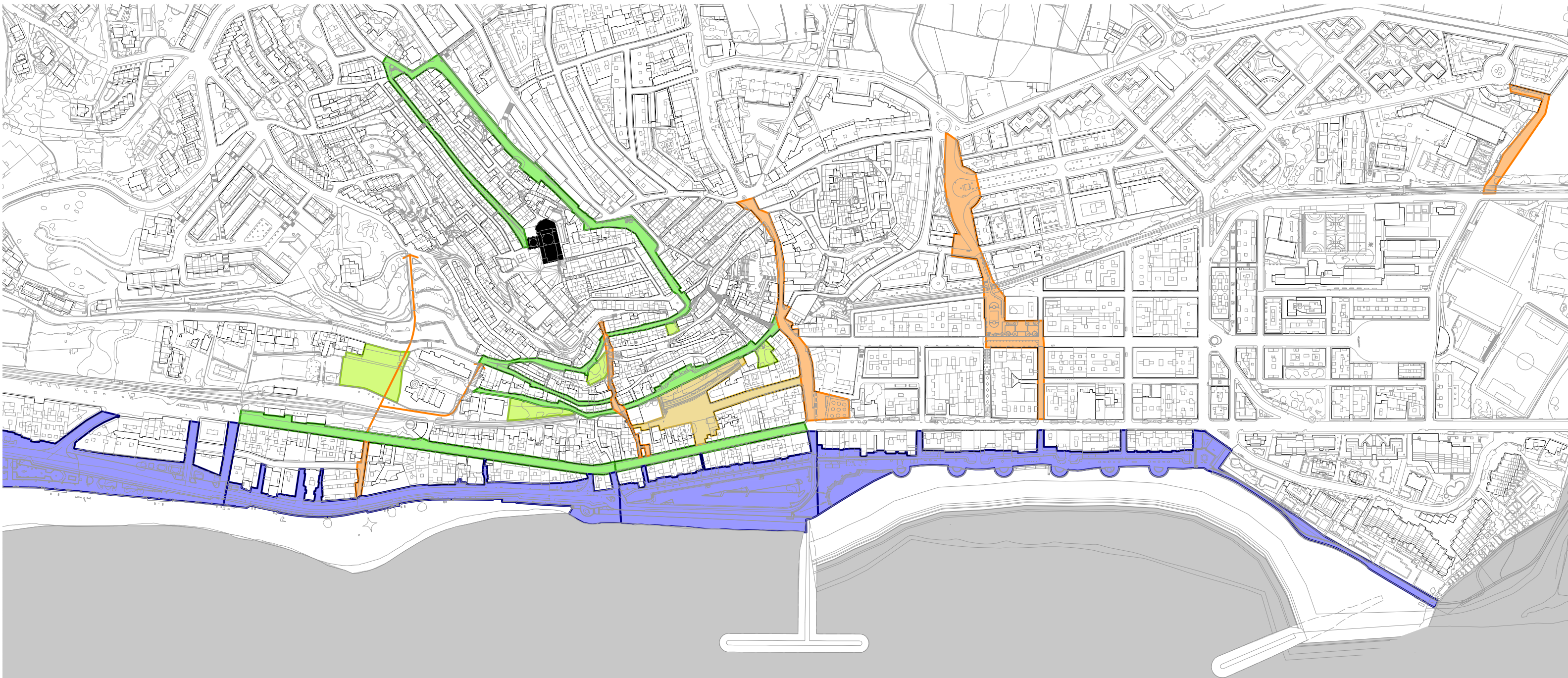
·Peatonalización del Carrer la Mar en el tramo desde C/ Illeta hasta C/ Pont de Montcau.

·Reurbanización y mejora de los usos peatonales en el conector entre el aparcamiento temporal de El Pontet y el frente marítimo.

OBJETIVOS ALCANZADOS

·Continuidad paseo marítimo (casco urbano).

·Mejora del espacio público y la habitabilidad en Carrer La Mar en su tramo central.



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea

Promotor: Ajuntament d'Altea

Plano: Escenario C. Fase 5. Elementos // E: 1/4000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)

to@playstudio.es // 965923392

FASE 5 2024-2025

- Viarios peatonales / con prioridad peatonal
- Zonas Verdes
- Equipamientos



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenarios C. Fase 5. Calificación // E: 1/4000

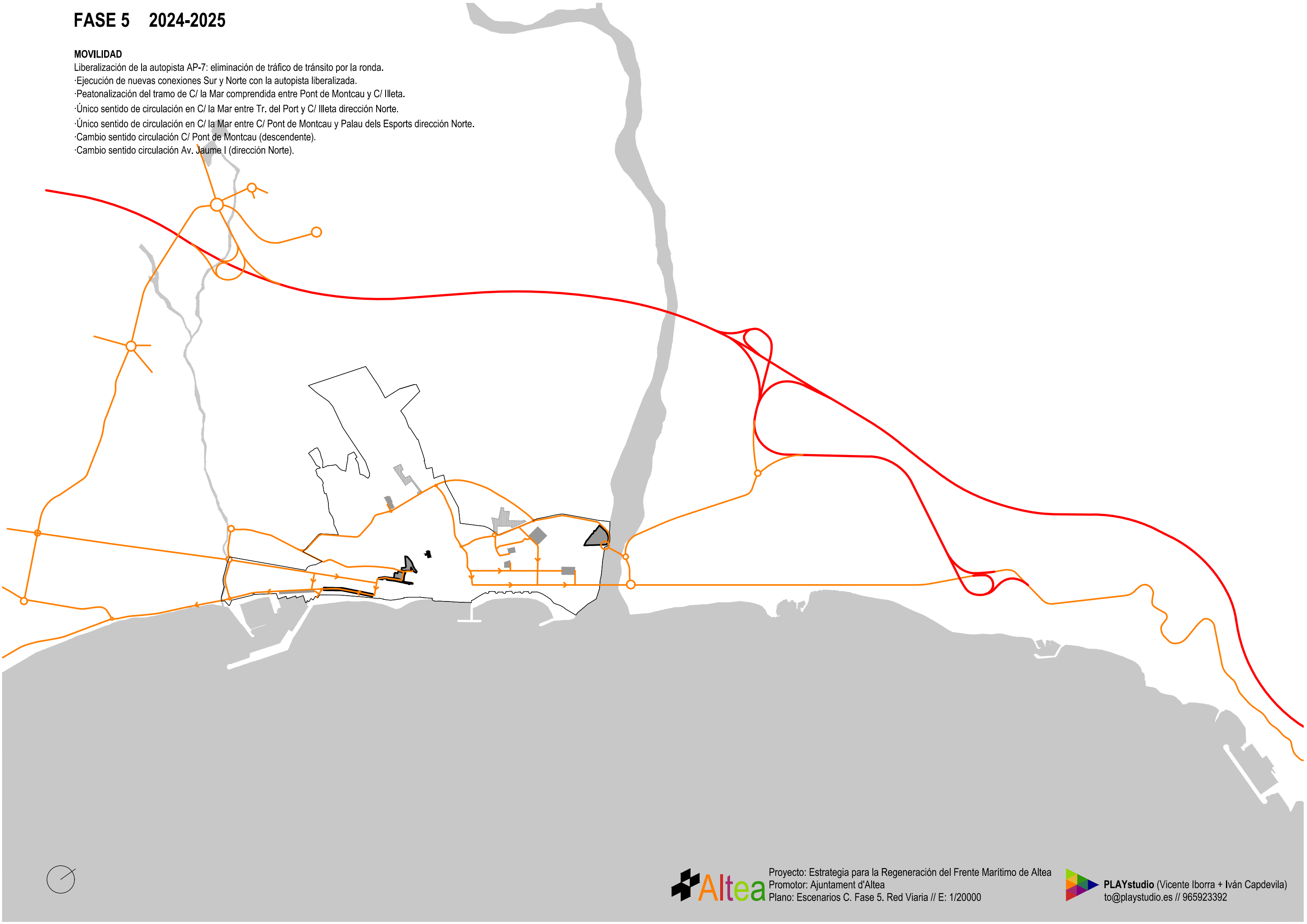


PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 5 2024-2025

MOVILIDAD

- Liberalización de la autopista AP-7: eliminación de tráfico de tránsito por la ronda.
- Ejecución de nuevas conexiones Sur y Norte con la autopista liberalizada.
- Peatonalización del tramo de C/ la Mar comprendida entre Pont de Montcau y C/ Illeta.
- Único sentido de circulación en C/ la Mar entre Tr. del Port y C/ Illeta dirección Norte.
- Único sentido de circulación en C/ la Mar entre C/ Pont de Montcau y Palau dels Esports dirección Norte.
- Cambio sentido circulación C/ Pont de Montcau (descendente).
- Cambio sentido circulación Av. Jaume I (dirección Norte).



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenarios C. Fase 5. Red Viaria // E: 1/20000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 5 2024-2025

MOVILIDAD

Liberalización de la autopista AP-7: eliminación de tráfico de tránsito por la ronda.

·Ejecución de nuevas conexiones Sur y Norte con la autopista liberalizada.

·Peatonalización del tramo de C/ la Mar comprendida entre Pont de Montcau y C/ Illeta.

·Único sentido de circulación en C/ la Mar entre Tr. del Port y C/ Illeta dirección Norte.

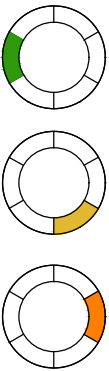
·Único sentido de circulación en C/ la Mar entre C/ Pont de Montcau y Palau dels Esports dirección Norte.

·Cambio sentido circulación C/ Pont de Montcau (descendente).

·Cambio sentido circulación Av. Jaume I (dirección Norte).



FASE 6 2026-2027



ELEMENTOS

CONECTORES LONGITUDINALES:
CL_La mar 2 (Tr. del Port-C/ Illeta) / CL_La Mar 4
(C/ Pont de Montcau-Palau dels Esports) / CL_Avenida
(Tramo C/ Raspall)
CONECTORES TRANSVERSALES:
CT_Garganes.
APARCAMIENTOS EN PLAZAS:
AP_Esports.

ACCIONES

·Reurbanización del Carrer La Mar en los dos tramos desde C/ Les Llimeres hasta C/ Illeta y desde C/Pont de Montcau hasta Palau dels Esports.
·Reurbanización y mejora de los usos peatonales del conector en C/ Garganes (conexión nuevo aparcamiento en "el Pontet".
·Nuevo espacio público y peatonalización C/ Raspall y construcción de aparcamiento subterráneo de 2 plantas en Plaça dels Esports.

OBJETIVOS ALCANZADOS

·Mejora de las condiciones de accesibilidad entre Altea de Dalt y Altea de Baix.
·Mejora del espacio público y la habitabilidad en Carrer La Mar.



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario C. Fase 6. Elementos // E: 1/4000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 6 2026-2027

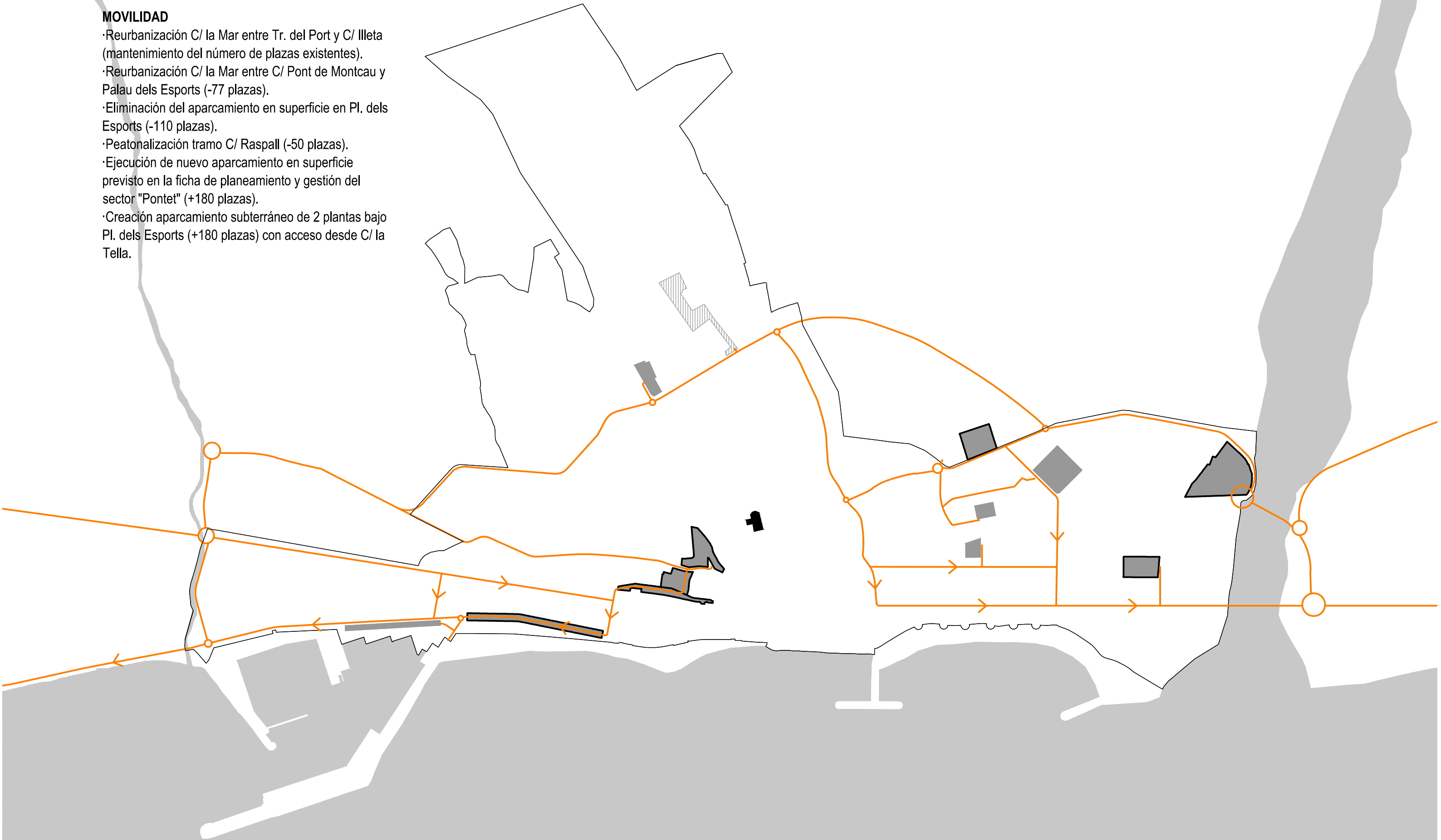
- Viarios peatonales / con prioridad peatonal
- Zonas Verdes
- Equipamientos



FASE 6 2026-2027

MOVILIDAD

- Reurbanización C/ la Mar entre Tr. del Port y C/ Illeta (mantenimiento del número de plazas existentes).
- Reurbanización C/ la Mar entre C/ Pont de Montcau y Palau dels Esports (-77 plazas).
- Eliminación del aparcamiento en superficie en Pl. dels Esports (-110 plazas).
- Peatonalización tramo C/ Raspall (-50 plazas).
- Ejecución de nuevo aparcamiento en superficie previsto en la ficha de planeamiento y gestión del sector "Pontet" (+180 plazas).
- Creación aparcamiento subterráneo de 2 plantas bajo Pl. dels Esports (+180 plazas) con acceso desde C/ la Tella.



FASE 7 2027-

ELEMENTOS

FRENTE MARÍTIMO:

FM_Paseo Albir-Tr. del Port

CONECTORES LONGITUDINALES:

CL_La mar 1 (C/ Les Llimeres-Tr. del Port) /

CL_Ferrocarril / CL_Institut

ESPACIOS VACANTES:

C/ Vora la Via

ACCIONES

·Ejecución de nuevo paseo marítimo entre Tr. del Port y Paseo del Albir.

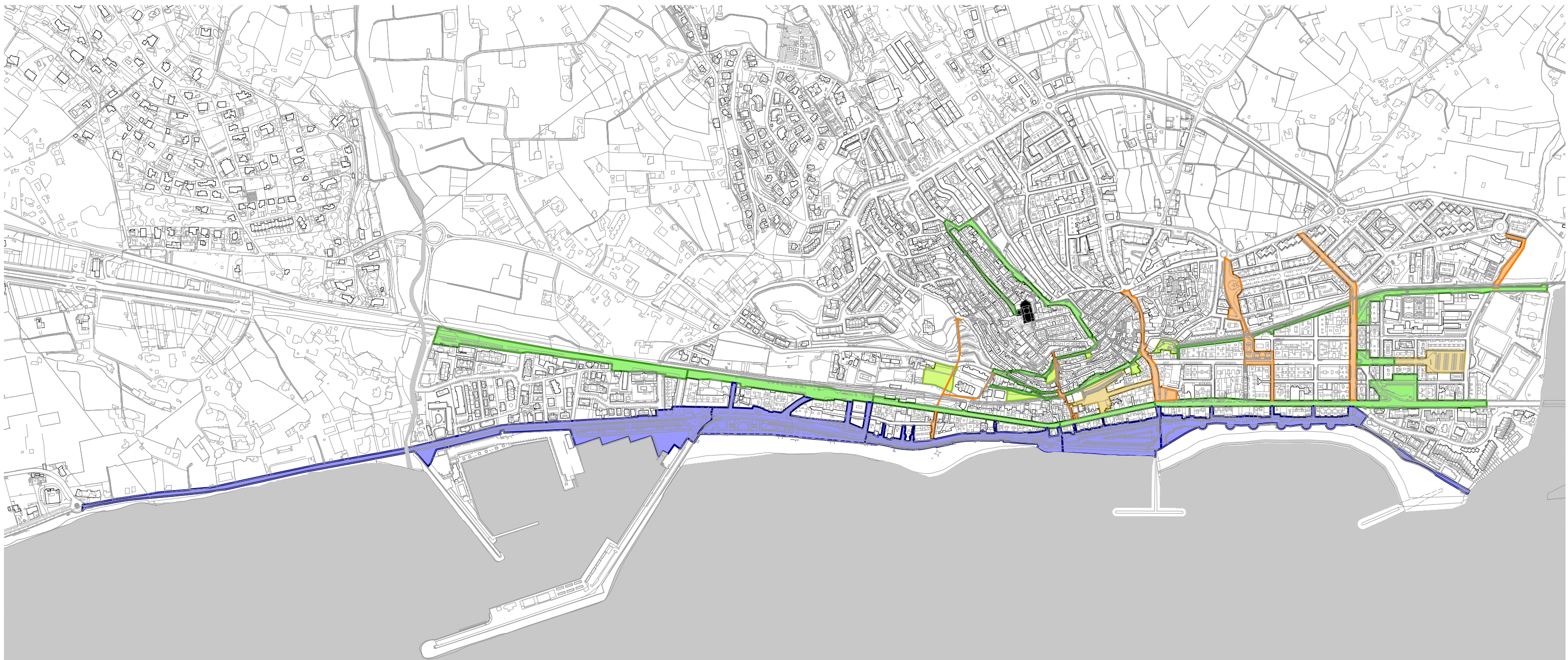
·Reurbanización y mejora de los usos peatonales del Carrer La Mar (único sentido de circulación dirección Norte) en el tramo entre C/ Llimeres y Tr. del Port.

·Peatonalización viario paralelo a línea FGV (Camí l'Institut y C/ Ferrocarril), incluyendo reurbanización Zona Verde C/ Vora la vía.







OBJETIVOS ALCANZADOS

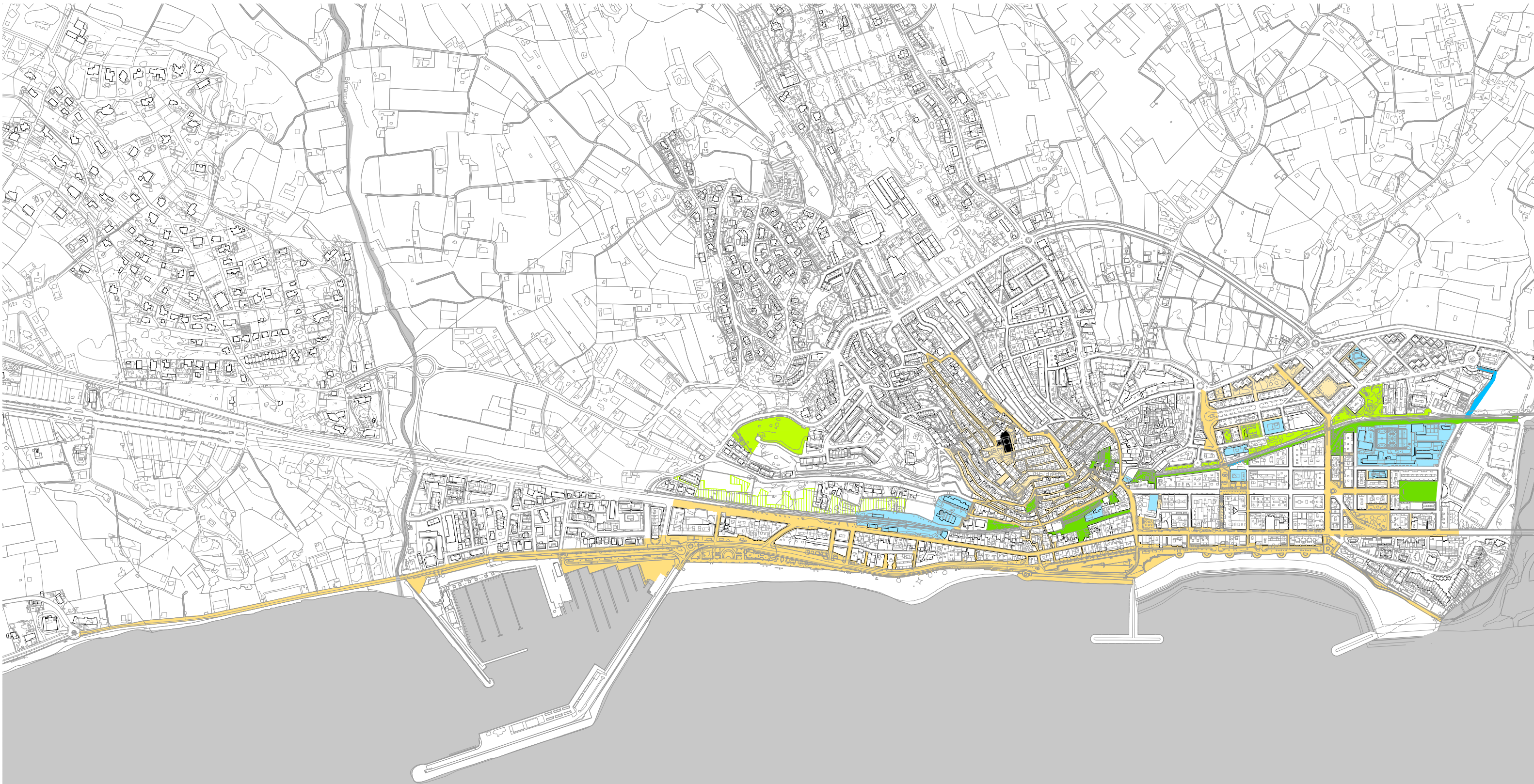
·Continuidad Infraestructura Verde por el frente marítimo.

·Creación de un Eje Dotacional en los vacíos entre Altea de Dalt y Altea de Baix.



FASE 7 2028-2029

-   Viarios peatonales / con prioridad peatonal
-   Zonas Verdes
-   Equipamientos



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario C. Fase 7. Calificación // E: 1/8000

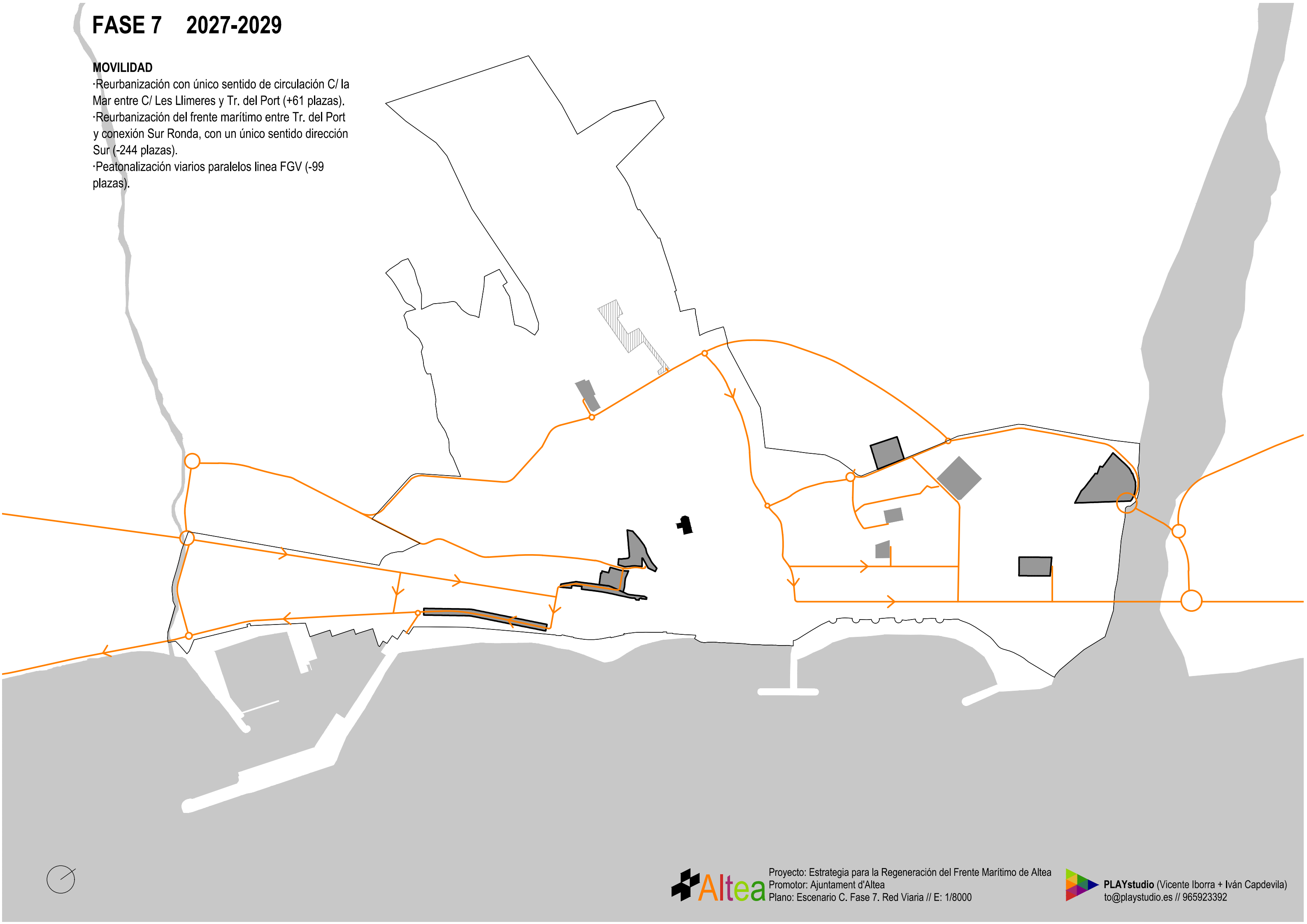


PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 7 2027-2029

MOVILIDAD

- Reurbanización con único sentido de circulación C/ la Mar entre C/ Les Llimeres y Tr. del Port (+61 plazas).
- Reurbanización del frente marítimo entre Tr. del Port y conexión Sur Ronda, con un único sentido dirección Sur (-244 plazas).
- Peatonalización viarios paralelos linea FGV (-99 plazas).



FASE 8 2017-



ELEMENTOS

FUTUROS DESARROLLOS: FD_Cap Blanc / FD-Carbonera /
FD_Foieta / FD_Pontet.

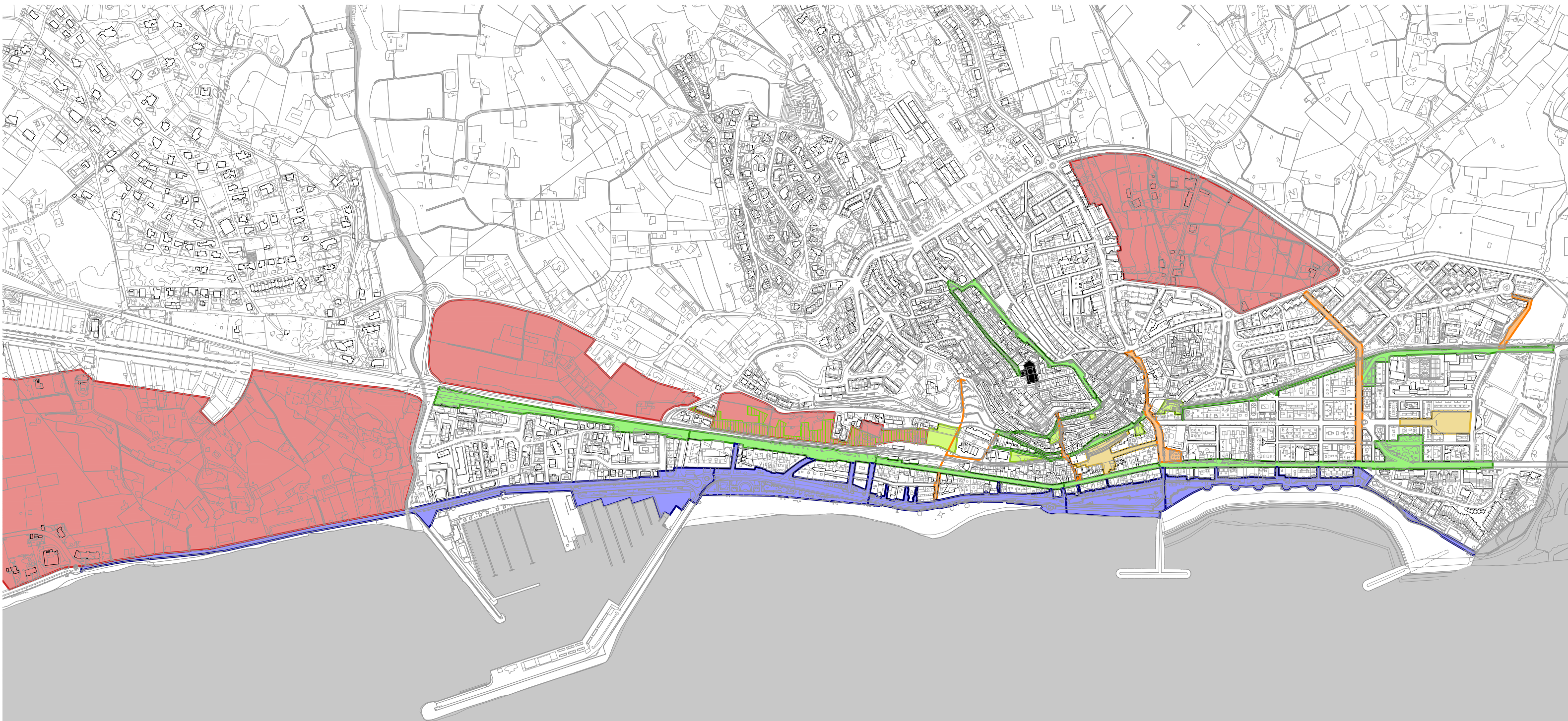
ACCIONES

·Ejecución de nuevas zonas verdes, espacios libres y equipamientos previstos en las fichas
de planeamiento y gestión.

OBJETIVOS ALCANZADOS

Consolidar los objetivos ya alcanzados:

·Continuidad Infraestructura Verde por el frente marítimo.
Creación de un Eje Dotacional en los vacíos entre Altea de Dalt y Altea de Baix.



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Escenario C. Fase 8. Elementos // E: 1/8000

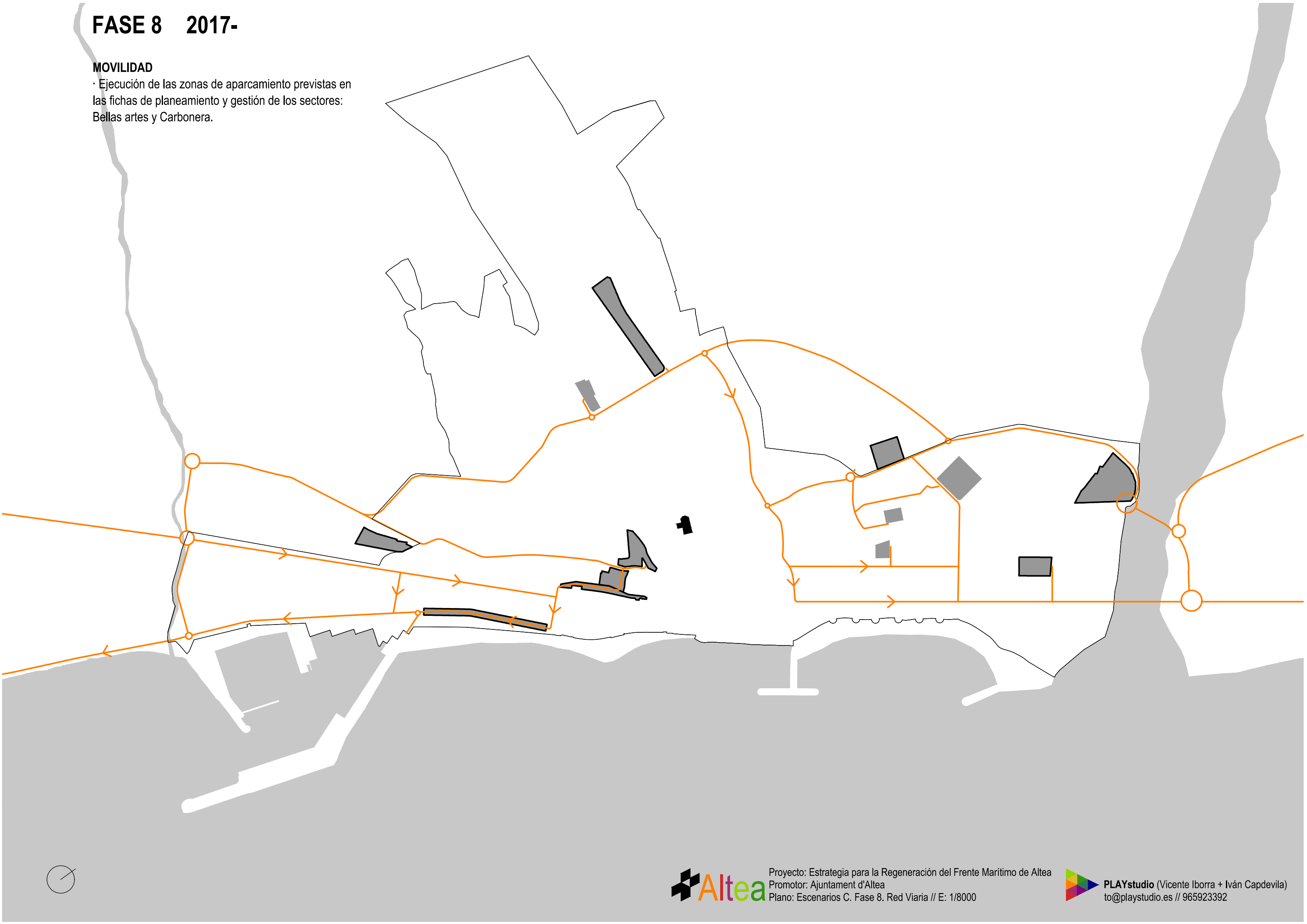


PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

FASE 8 2017-

MOVILIDAD

· Ejecución de las zonas de aparcamiento previstas en las fichas de planeamiento y gestión de los sectores: Bellas artes y Carbonera.



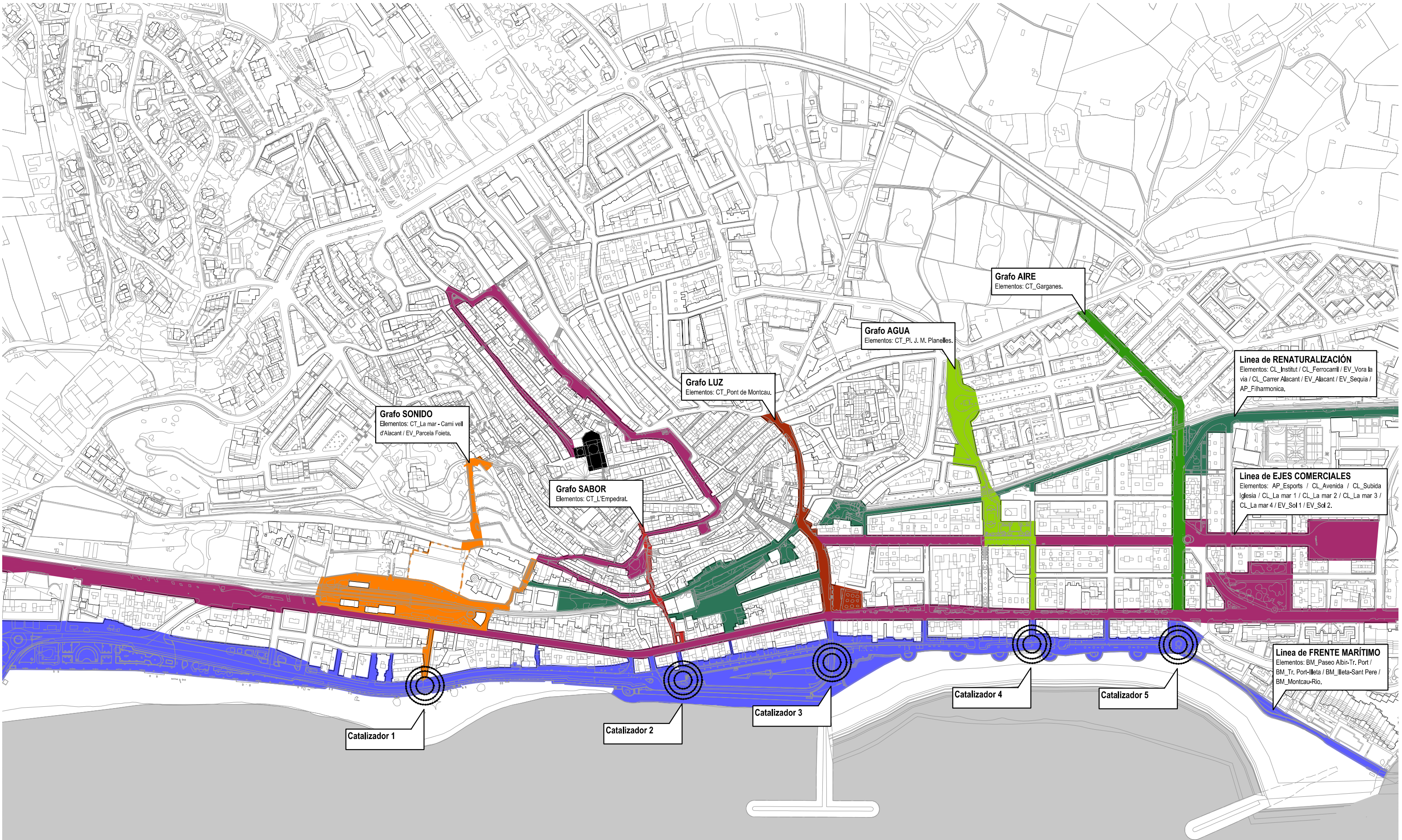




4. Actuaciones de transformación sobre el Borde Marítimo



4.1 Líneas, Grafos y Catalizadores



Grafo SONIDO
Elementos: CT_La mar - Cami vell
d'Alacant / EV_Parcelsa Foietat.

Grafo SABOR
Elementos: CT_L'Empedrat.

Grafo LUZ
Elementos: CT_Pont de Montcau.

Grafo AGUA
Elementos: CT_Pi. J. M. Planelles.

Grafo AIRE
Elementos: CT_Garganes.

Línea de RENATURALIZACIÓN
Elementos: CL_Institut / CL_Ferrocarril / EV_Vora la
via / CL_Carrer Alacant / EV_Alacant / EV_Sequia /
AP_Filharmonica.

Línea de EJES COMERCIALES
Elementos: AP_Esports / CL_Avenida / CL_Subida
Iglesia / CL_La mar 1 / CL_La mar 2 / CL_La mar 3 /
CL_La mar 4 / EV_Sol 1 / EV_Sol 2.

Línea de FRENTE MARÍTIMO
Elementos: BM_Paseo Albir-Tr. Port /
BM_Tr. Port-Illa / BM_Illa-Sant Pere /
BM_Montcau-Rio.

Catalizador 1

Catalizador 2

Catalizador 3

Catalizador 4

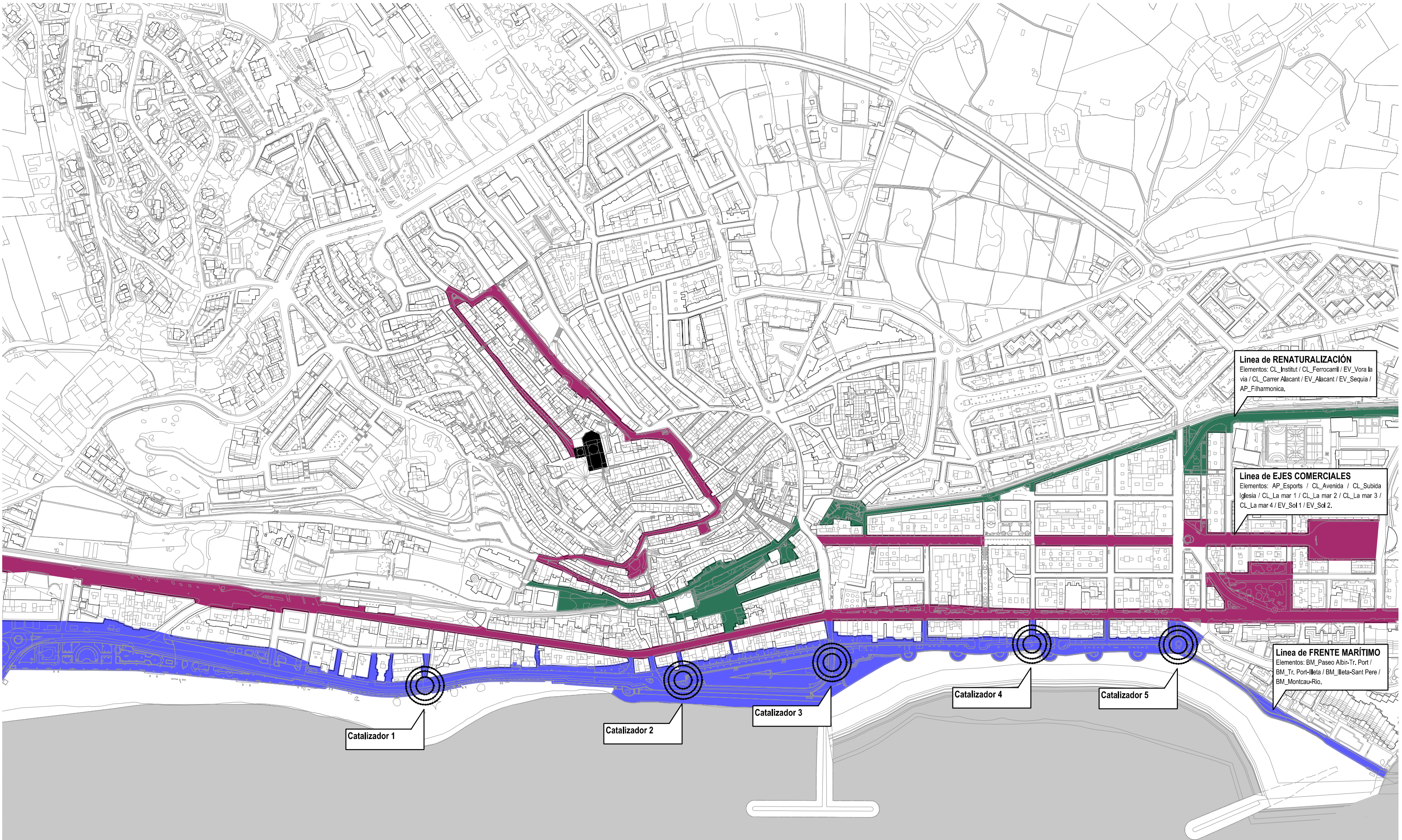
Catalizador 5



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Plano de Líneas, Grafos y Catalizadores // E: 1/4000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392



Línea de RENATURALIZACIÓN
 Elementos: CL_Institut / CL_Ferrocarril / EV_Vora la
 via / CL_Carrer Alacant / EV_Alacant / EV_Sequia /
 AP_Filharmonica.

Línea de EJES COMERCIALES
 Elementos: AP_Esports / CL_Avenida / CL_Subida
 Iglesia / CL_La mar 1 / CL_La mar 2 / CL_La mar 3 /
 CL_La mar 4 / EV_Sol 1 / EV_Sol 2.

Línea de FRENTE MARÍTIMO
 Elementos: BM_Paseo Albir-Tr. Port /
 BM_Tr. Port-Illota / BM_Illota-Sant Pere /
 BM_Montcau-Rio.

Catalizador 1

Catalizador 2

Catalizador 3

Catalizador 4

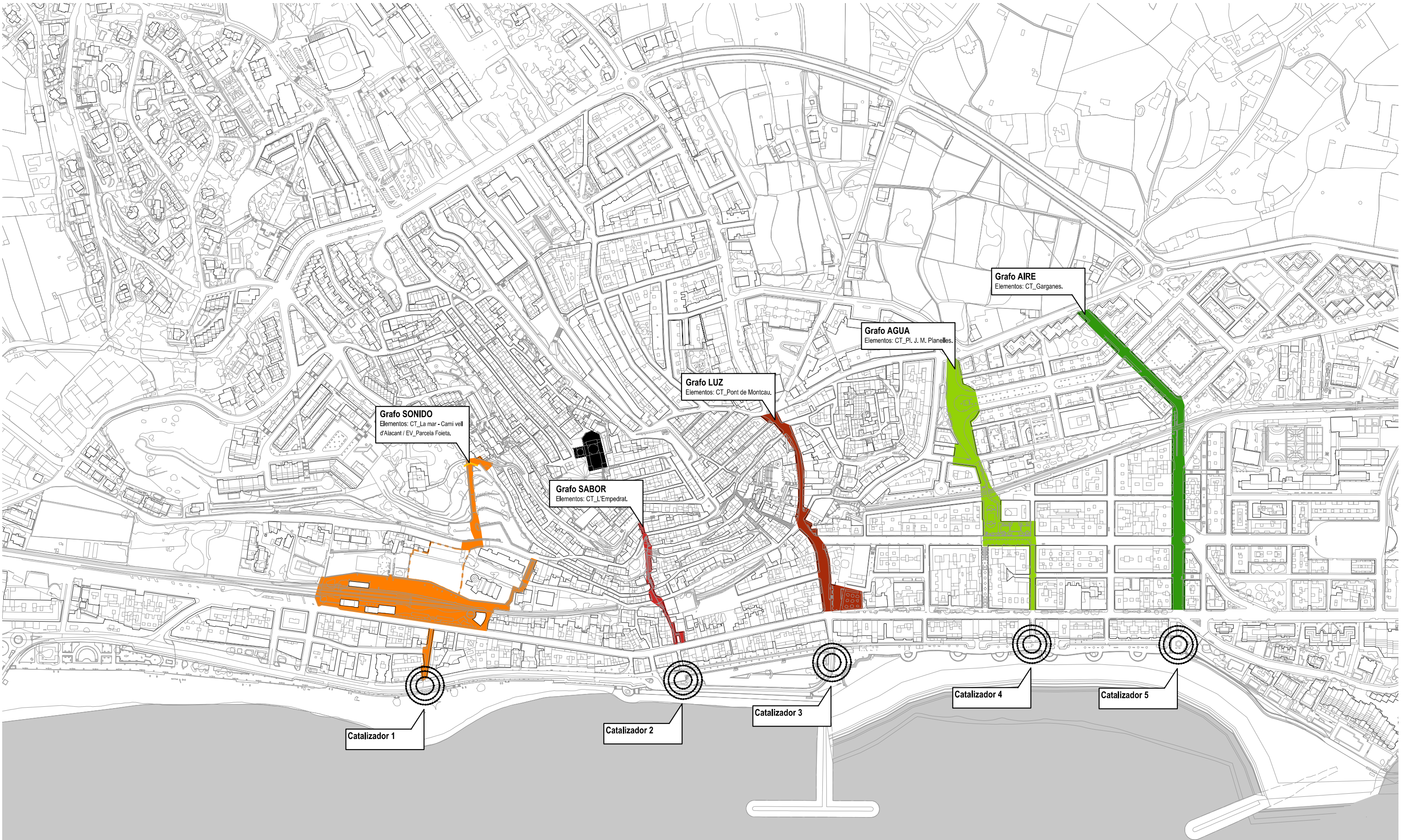
Catalizador 5



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
 Promotor: Ajuntament d'Altea
 Plano: Plano de Líneas y Catalizadores // E: 1/4000



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
 to@playstudio.es // 965923392



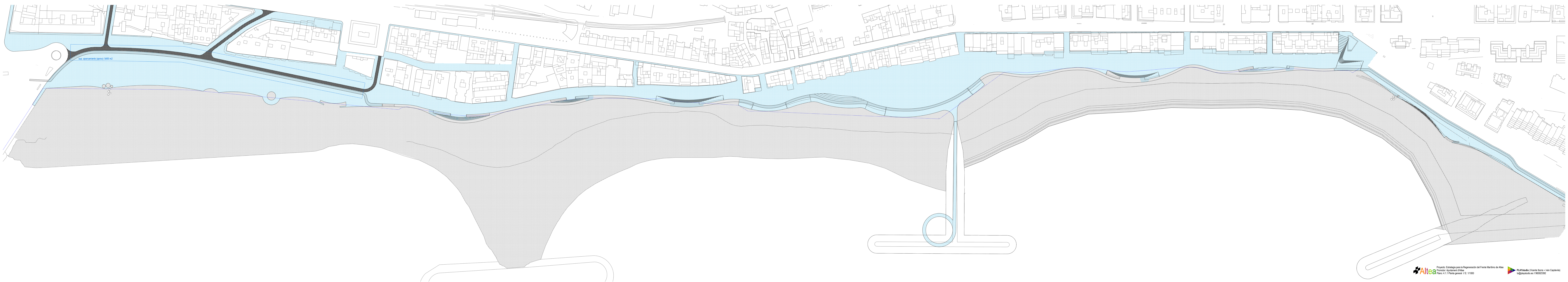
Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Plano de Grafos y Catalizadores // E: 1/4000



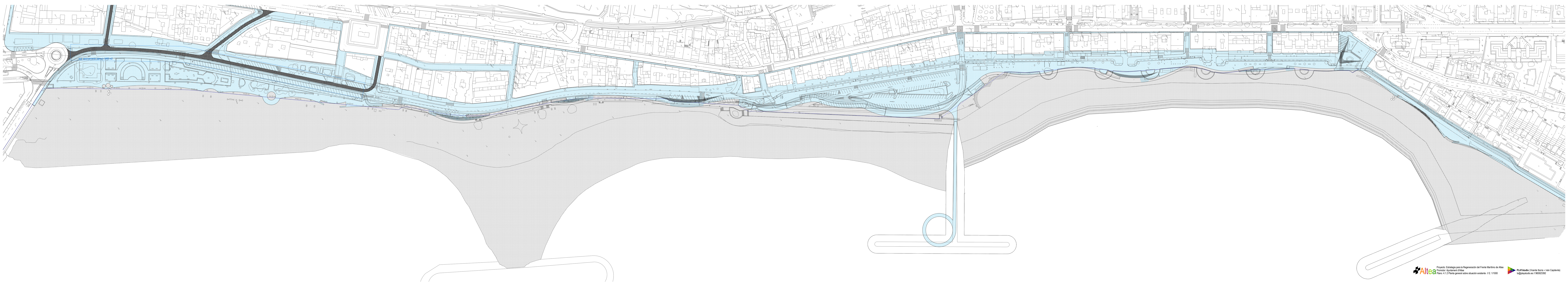
PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

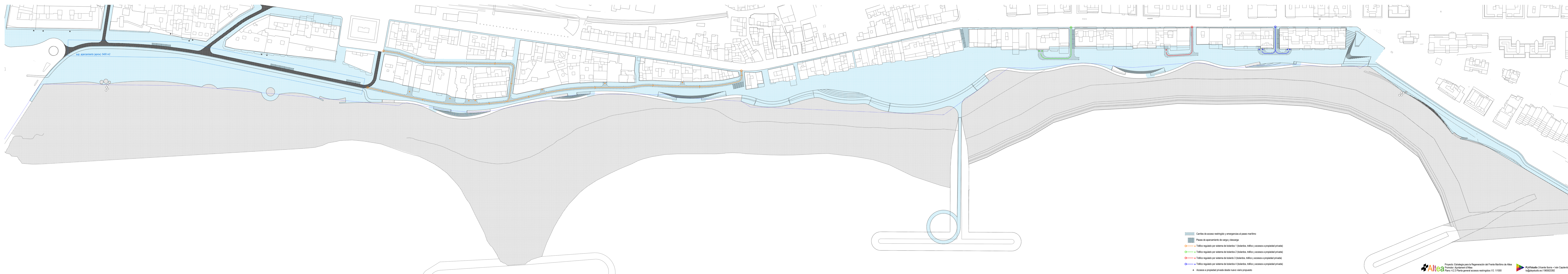


4.2 Plantas de la actuación



slp: aparcamiento (aprox.) 5400 m2



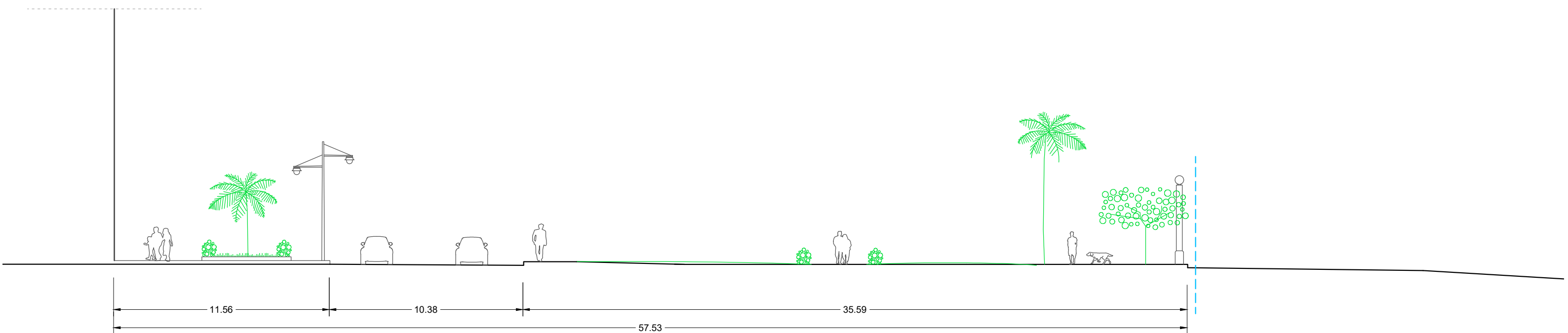
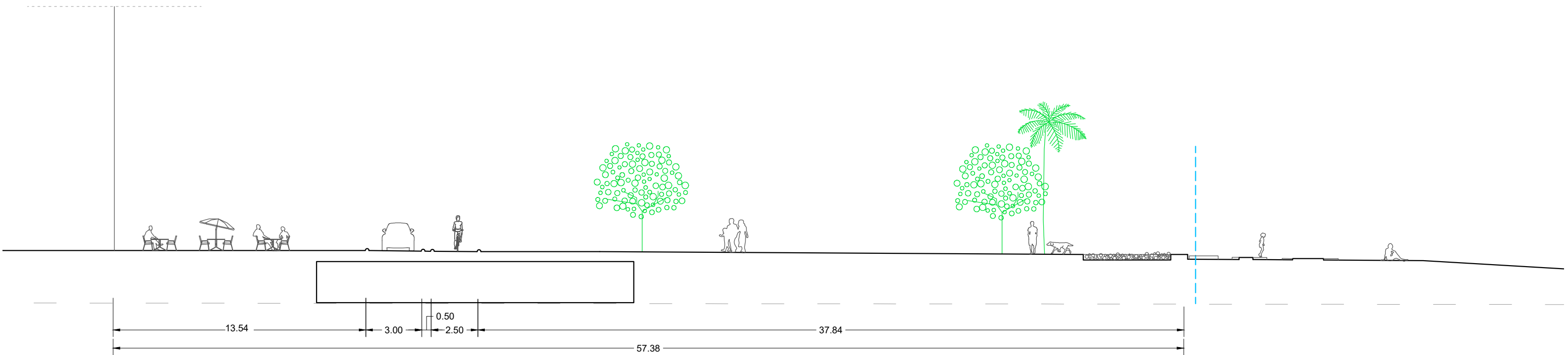
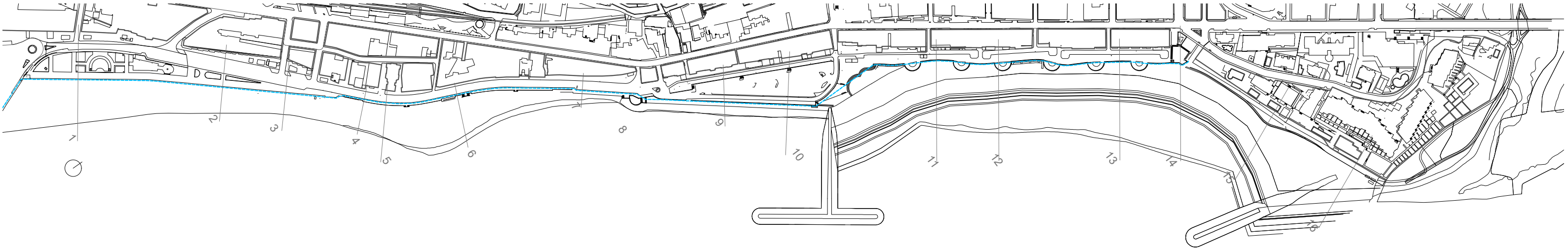


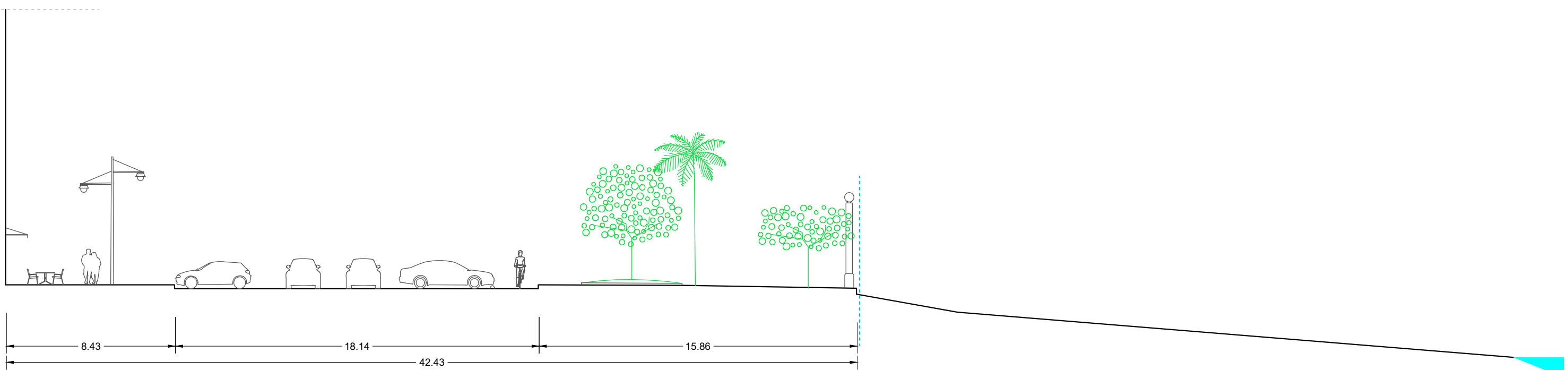
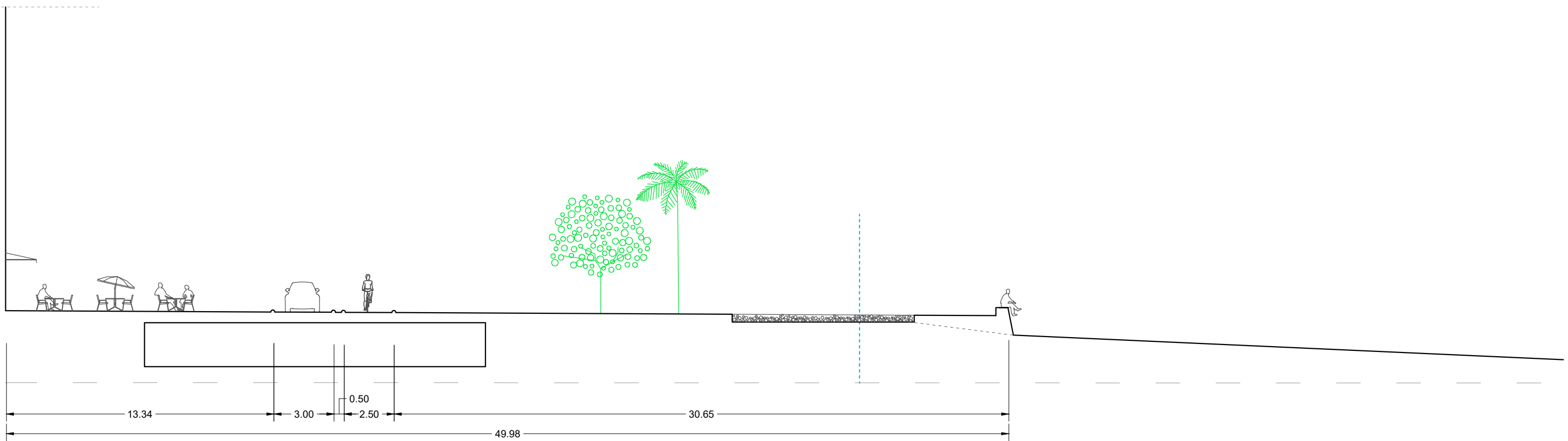
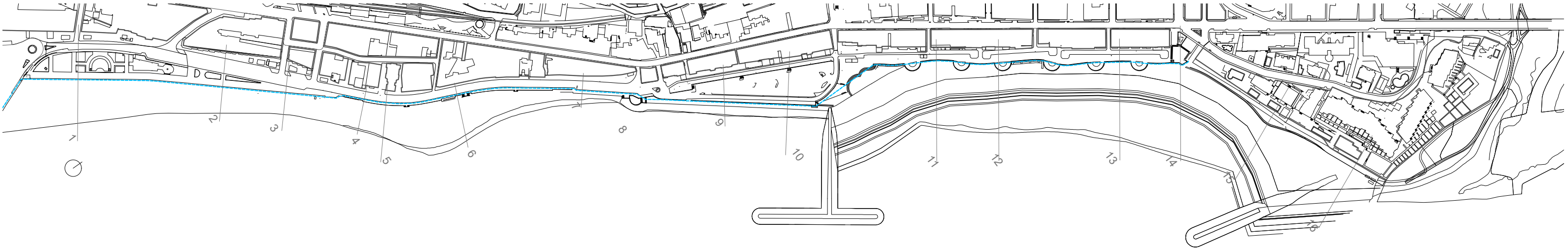
sup. aparcamiento (aprox): 5400 m²

- Carriles de acceso restringido y emergencias al paseo marítimo
- Plazas de aparcamiento de carga y descarga
- Tráfico regulado por sistema de bolardos 1 (bolardos, tráfico y accesos a propiedad privada)
- Tráfico regulado por sistema de bolardos 2 (bolardos, tráfico y accesos a propiedad privada)
- Tráfico regulado por sistema de bolardos 3 (bolardos, tráfico y accesos a propiedad privada)
- Tráfico regulado por sistema de bolardos 4 (bolardos, tráfico y accesos a propiedad privada)
- Accesos a propiedad privada desde nuevo viario propuesto



4.3 Secciones

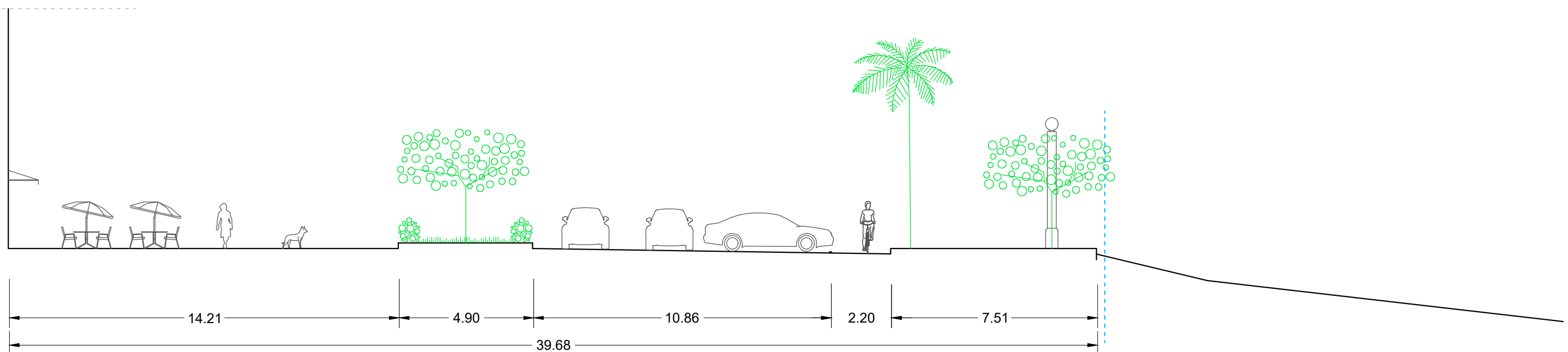
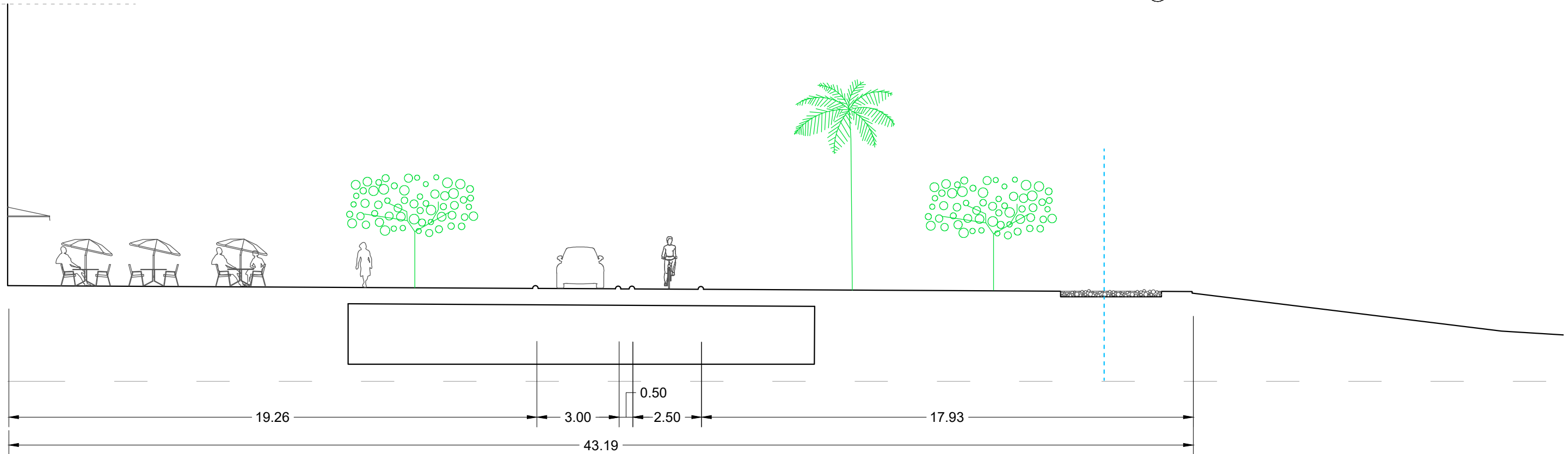
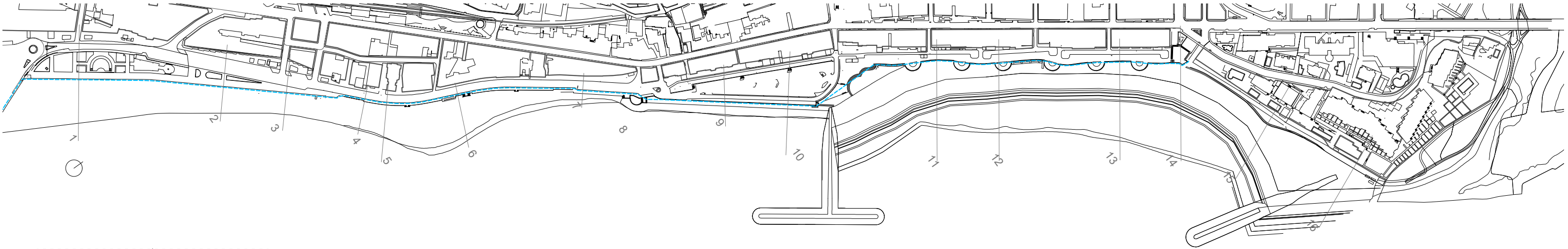


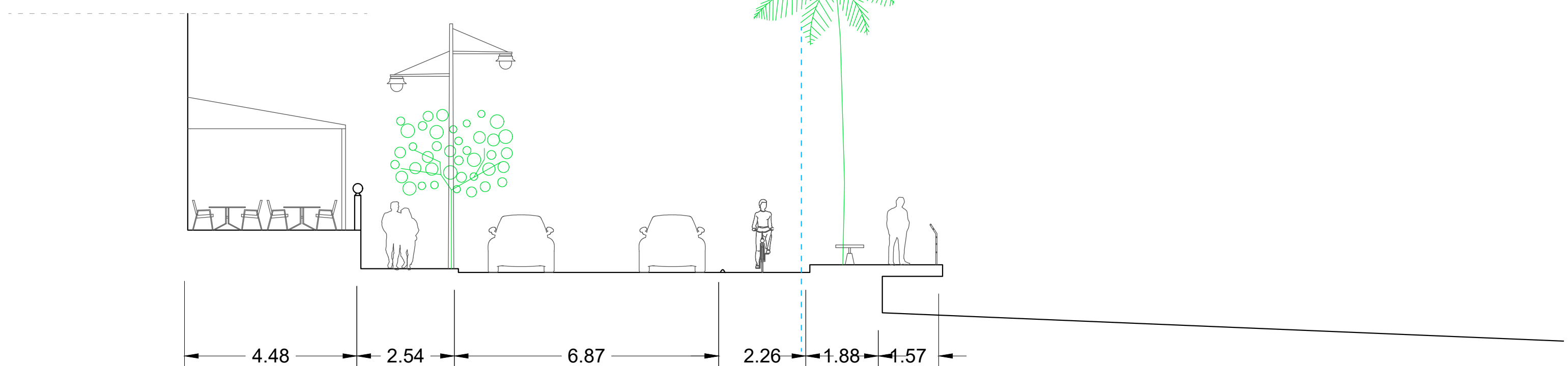
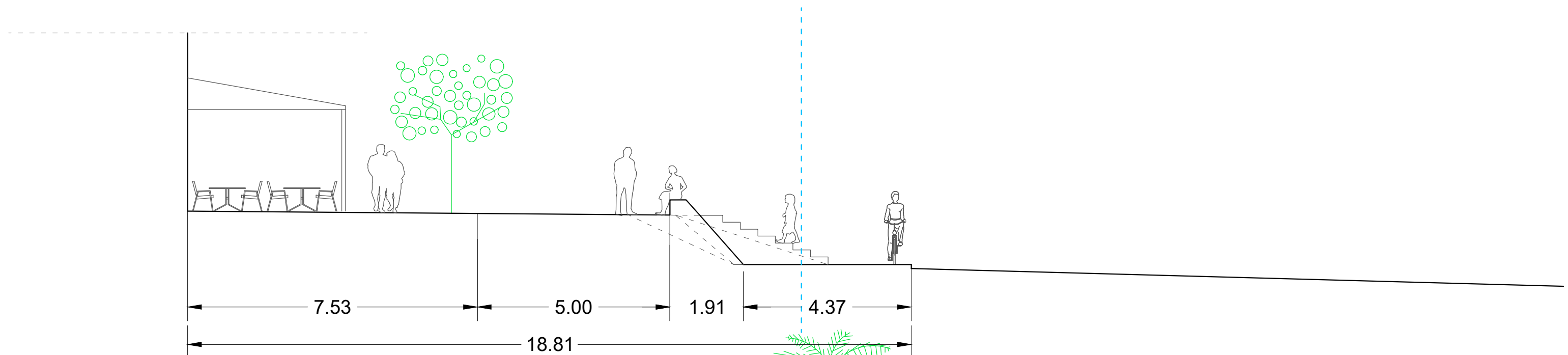
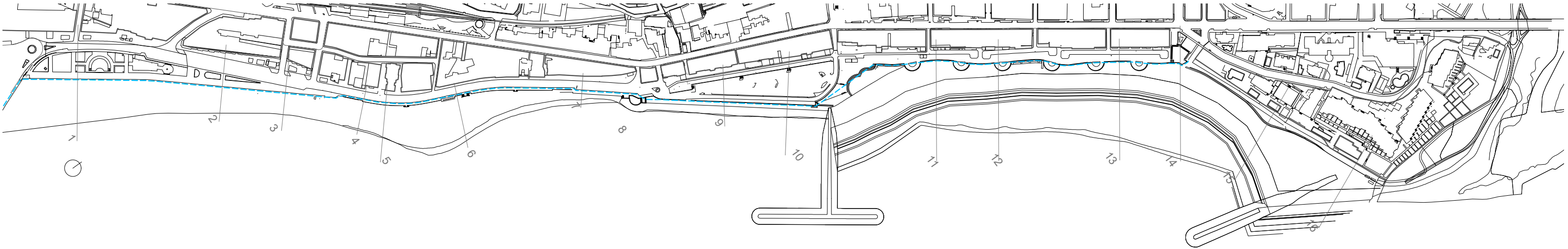


Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Sección 2 // E: 1/200



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

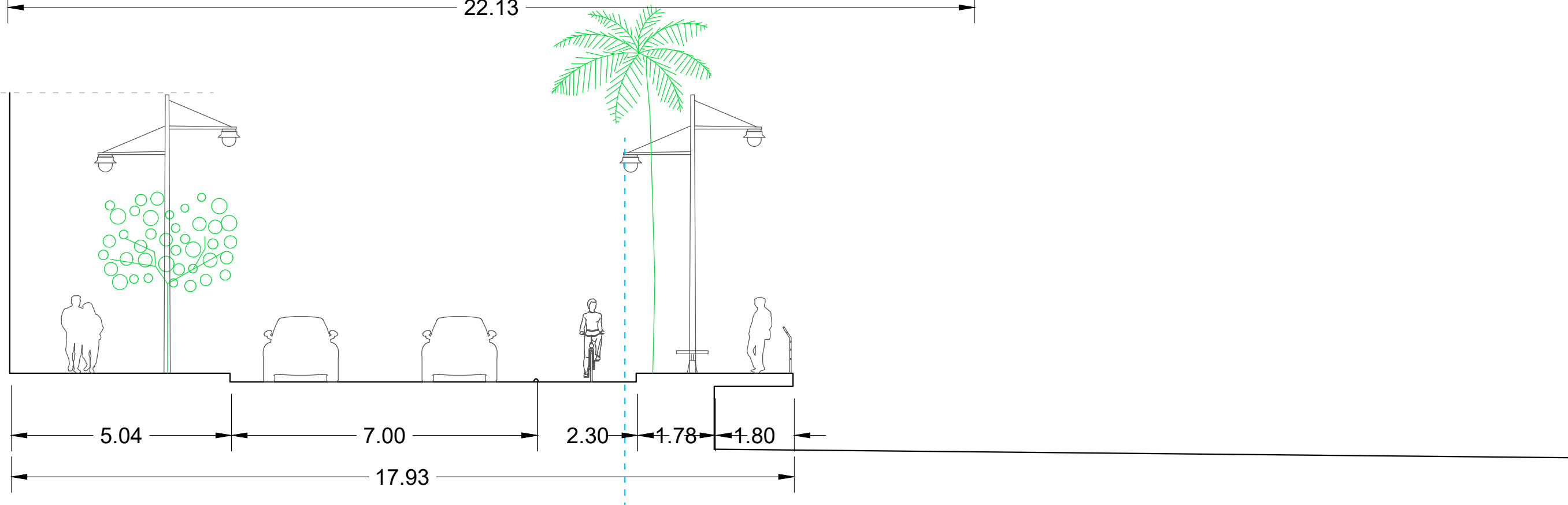
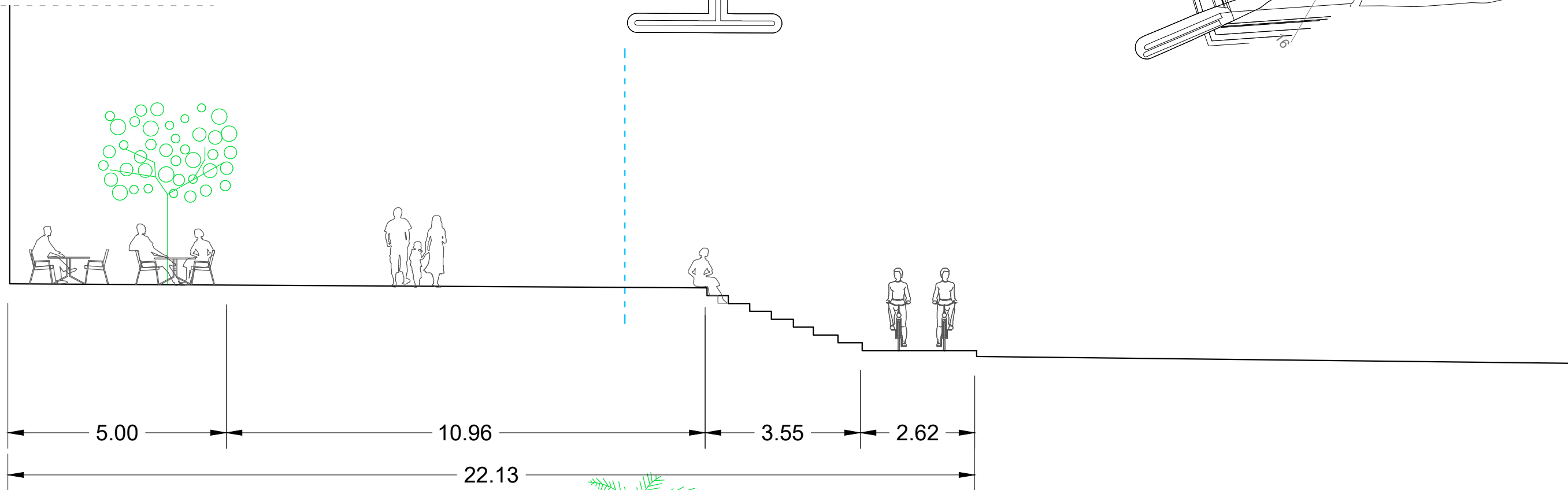
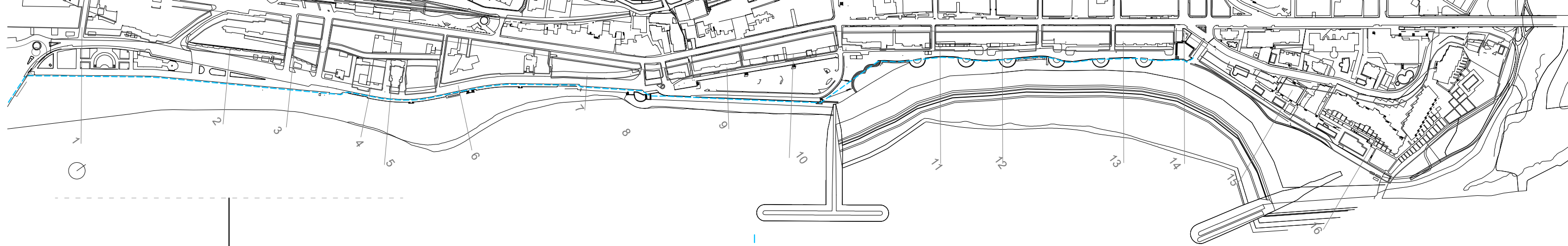


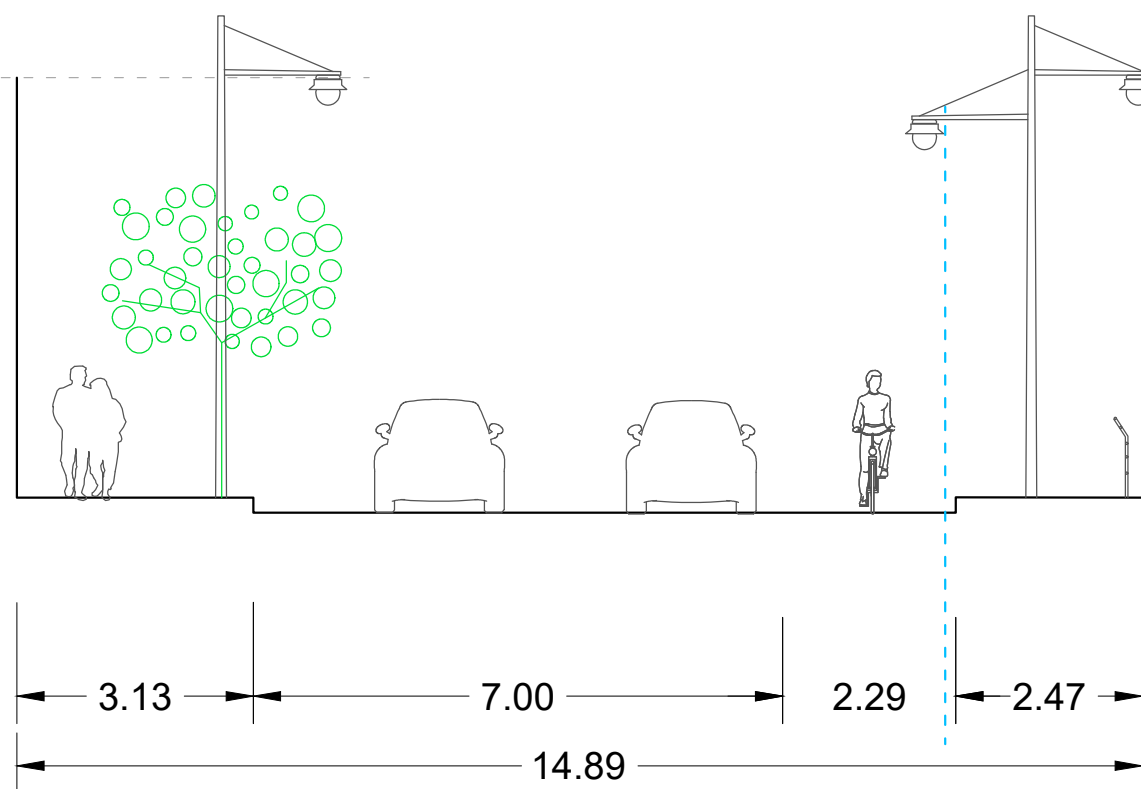
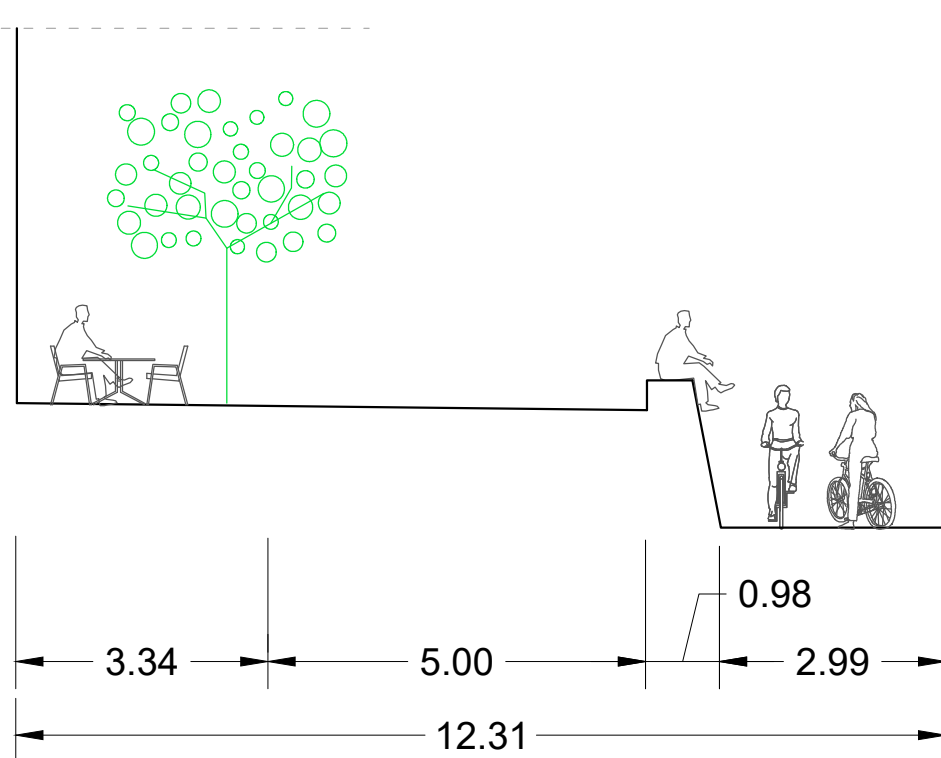
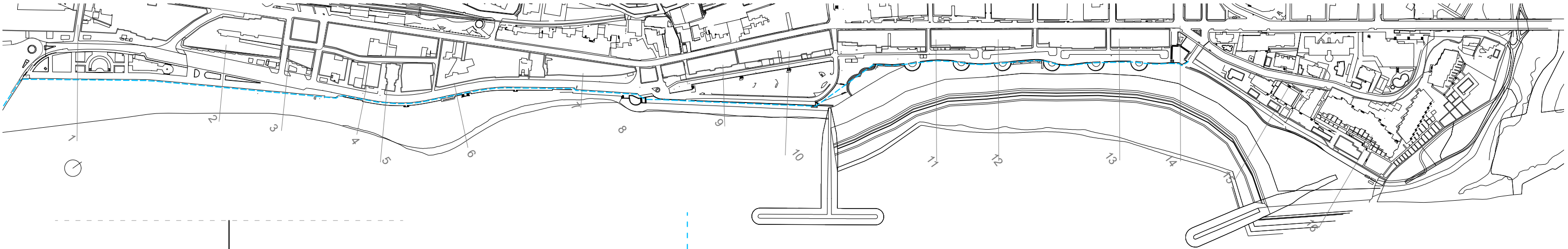


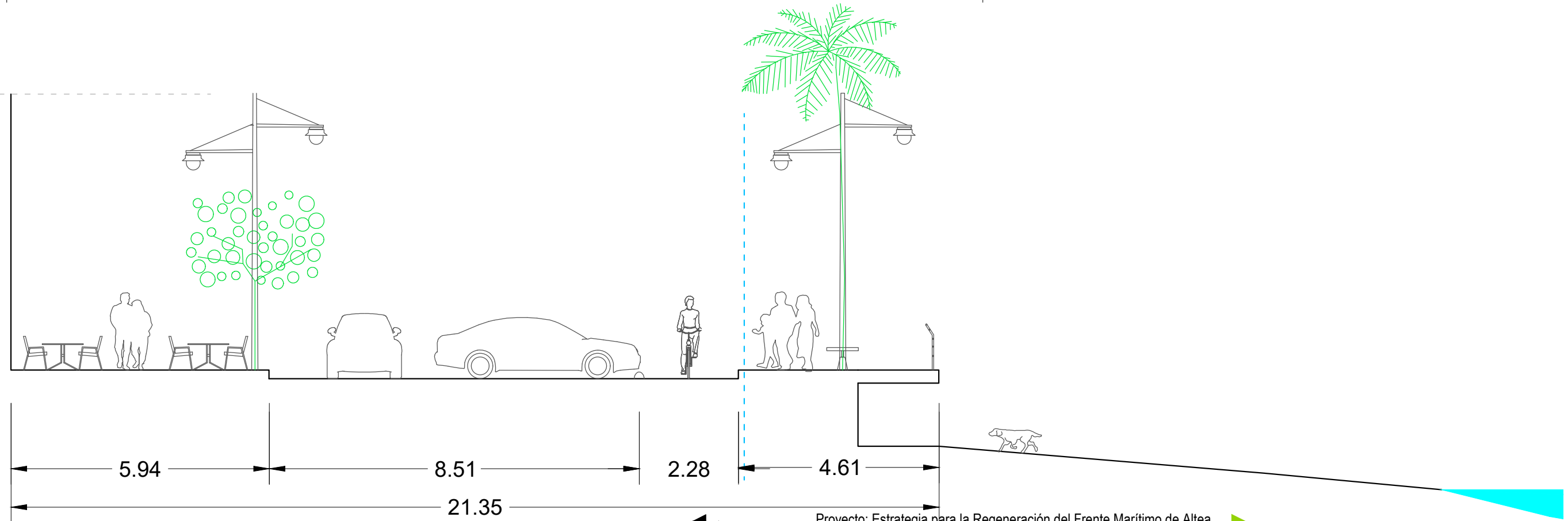
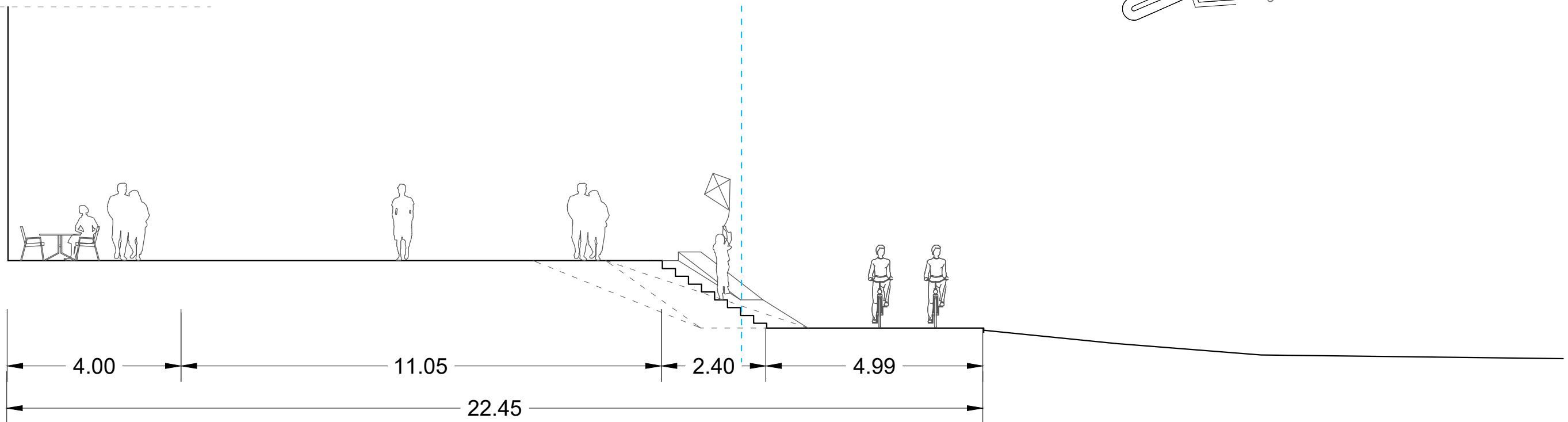
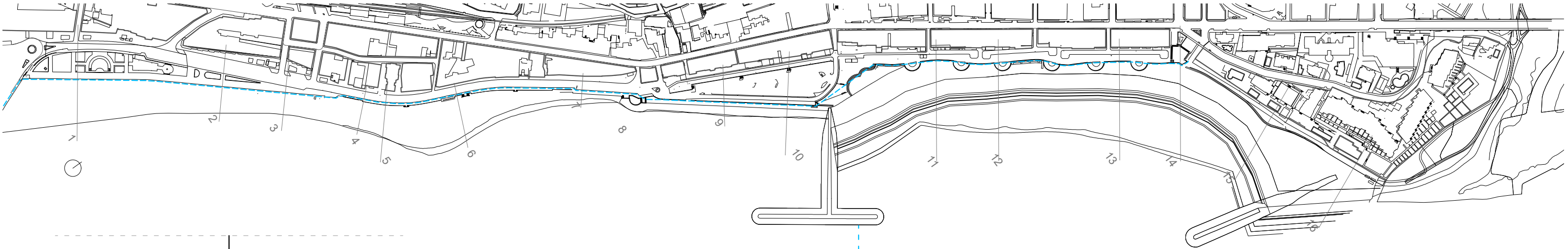
Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Sección 4 // E: 1/100



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392



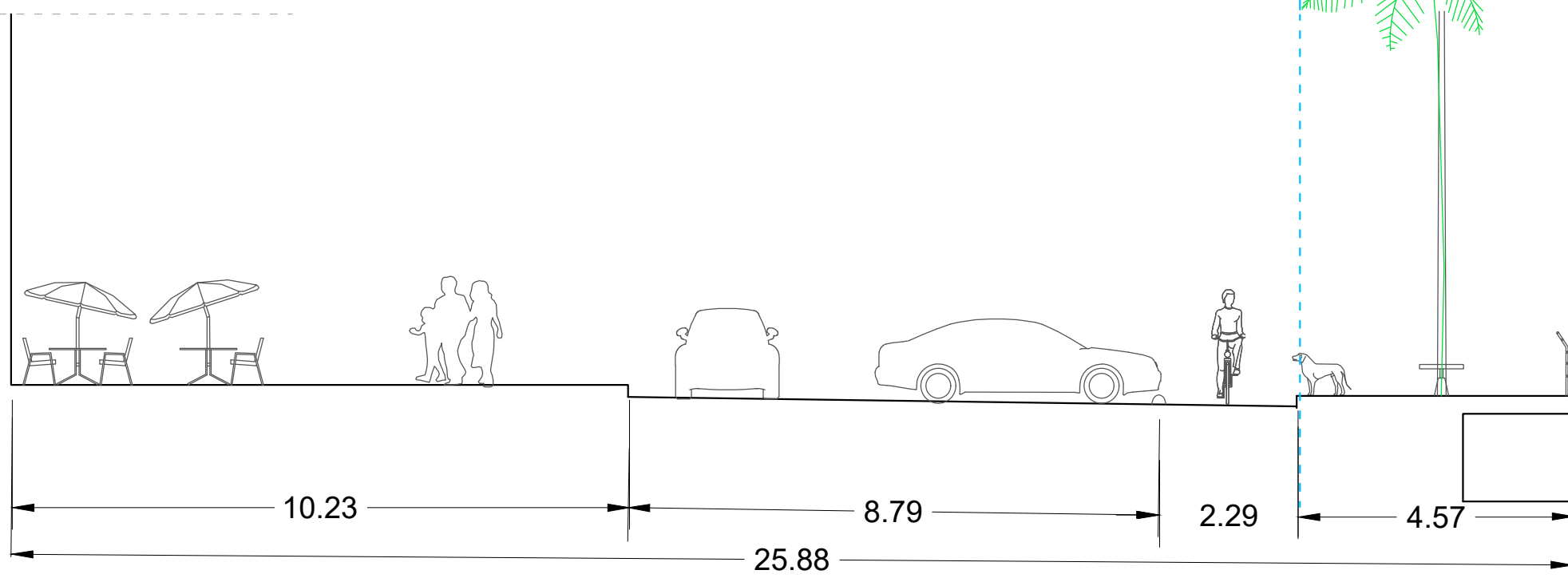
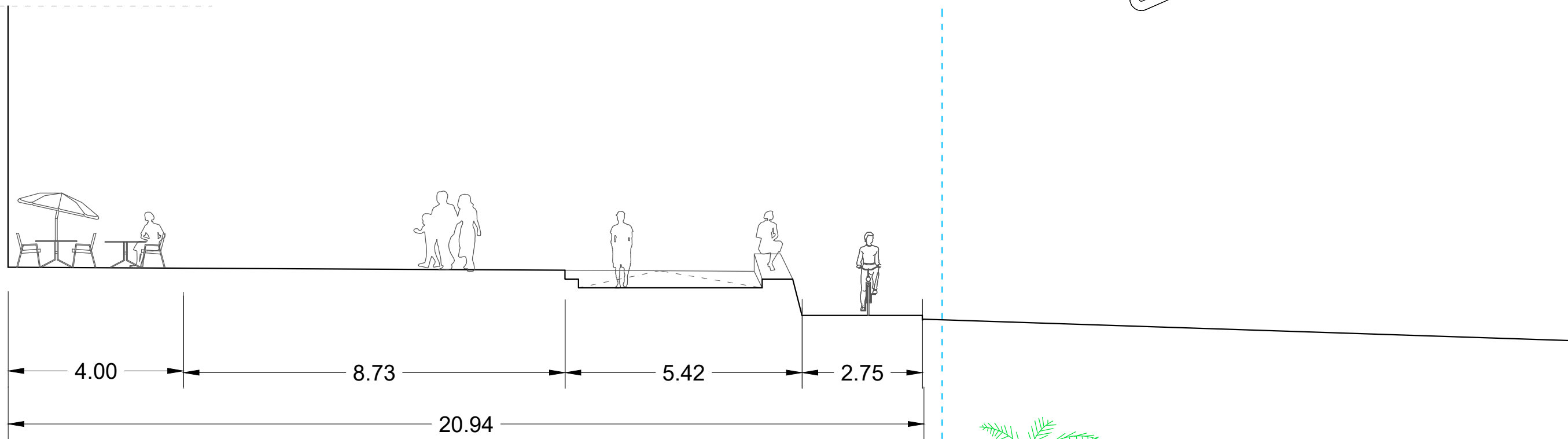
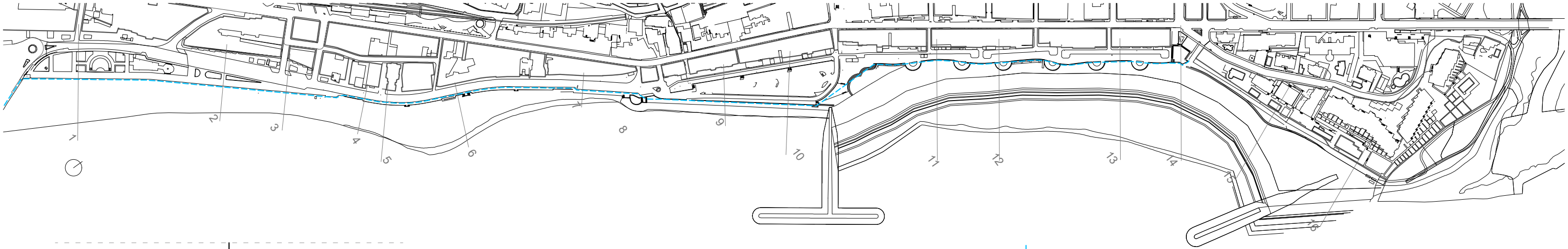




Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Sección 7 // E: 1/100



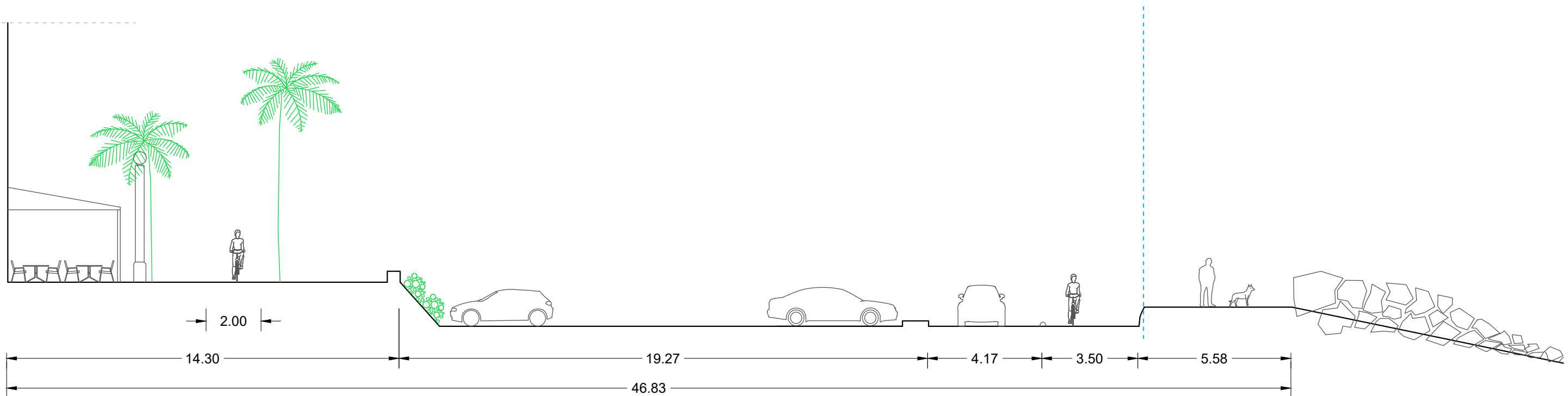
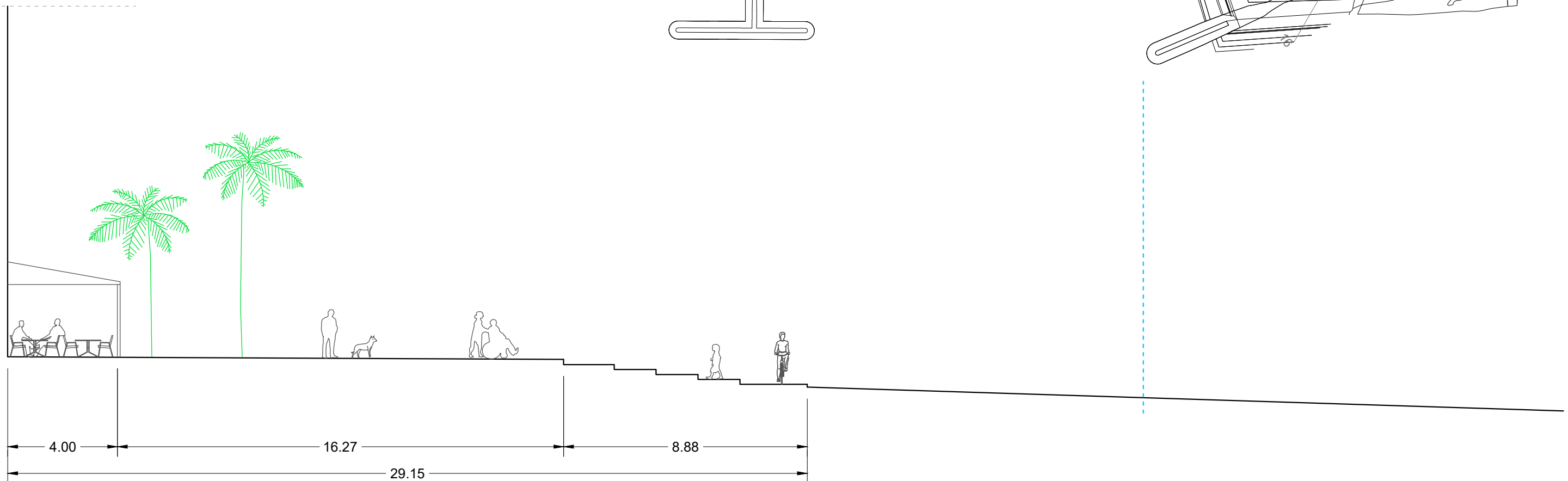
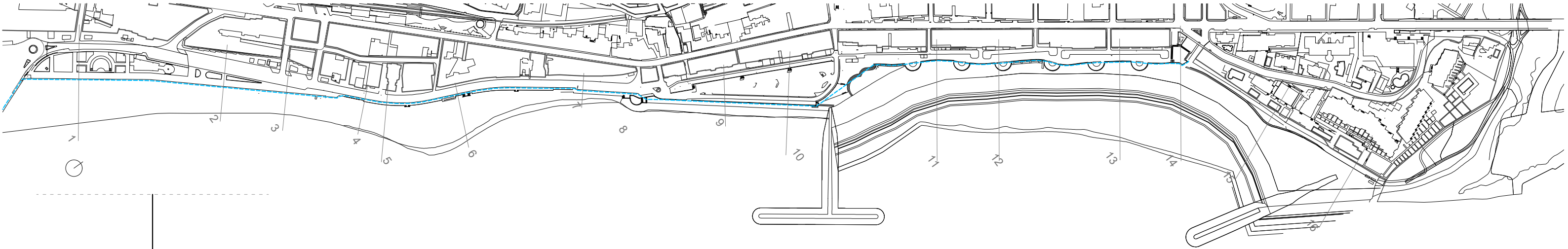
PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392



Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Sección 8 // E: 1/100



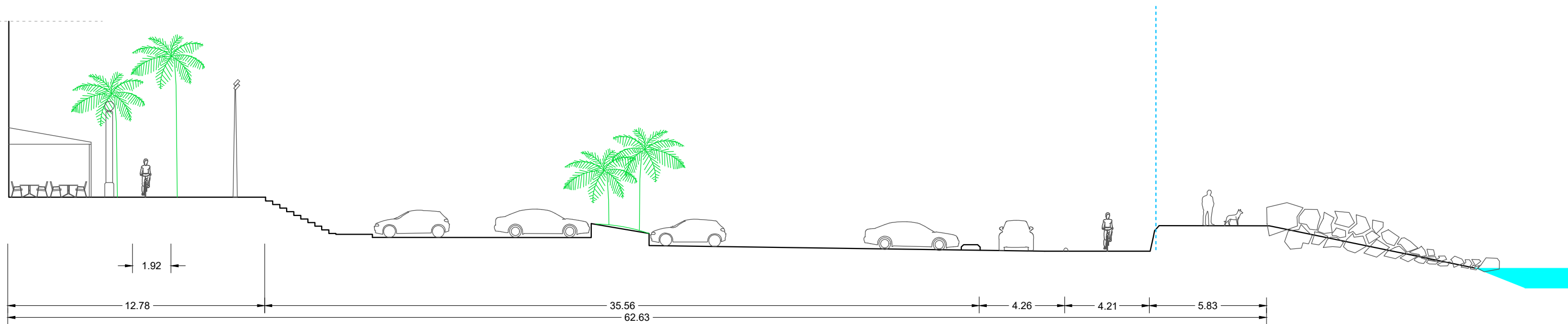
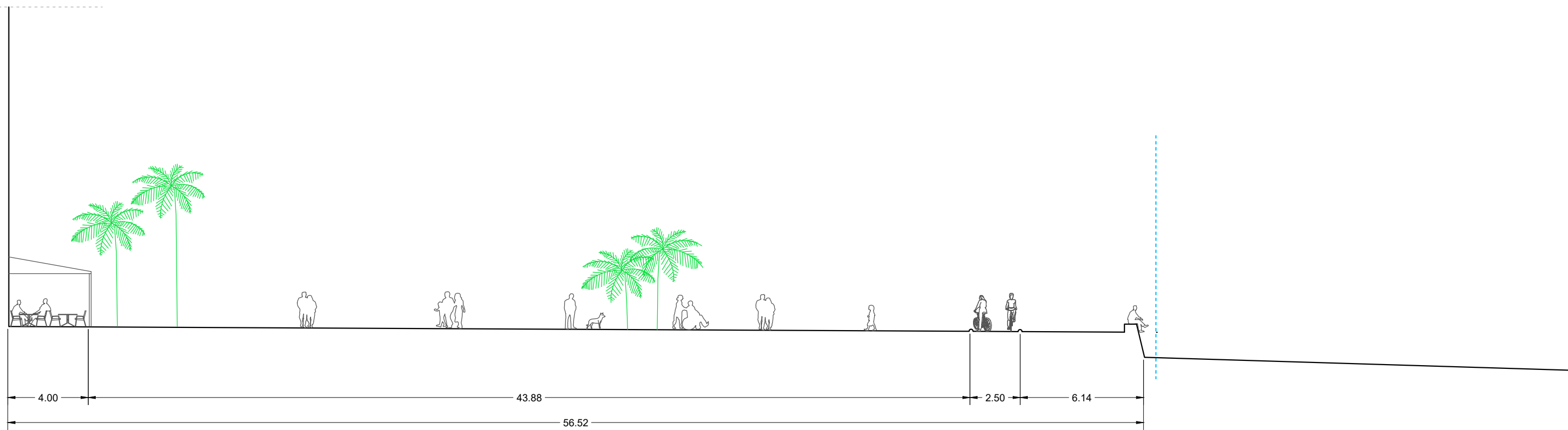
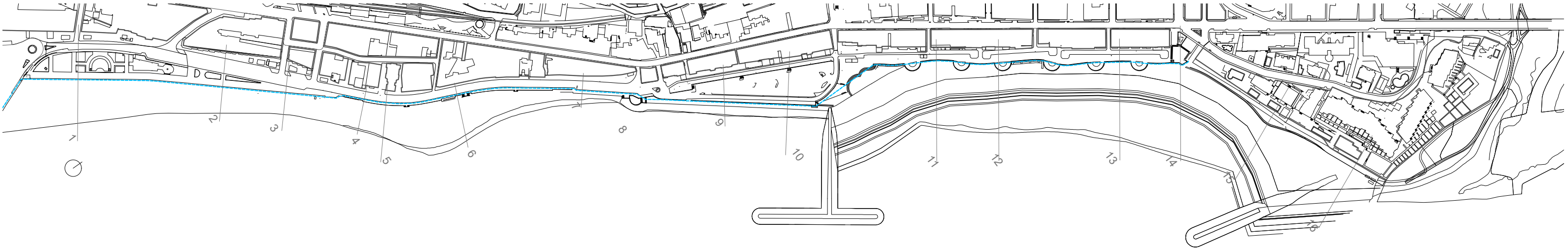
PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392

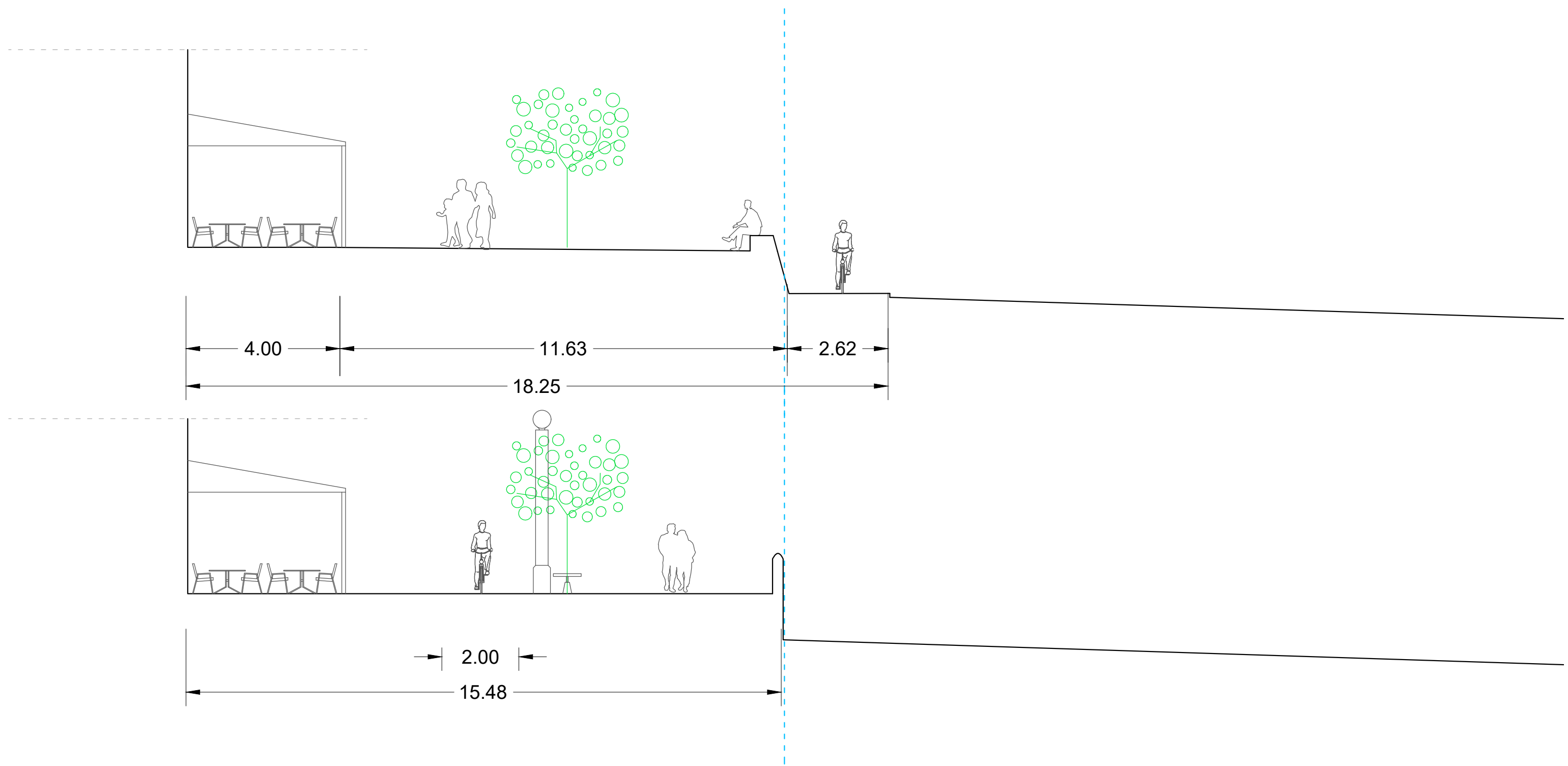
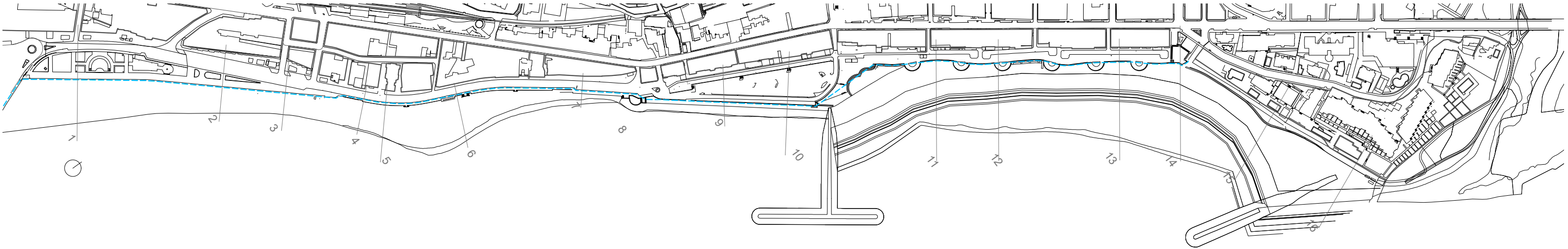


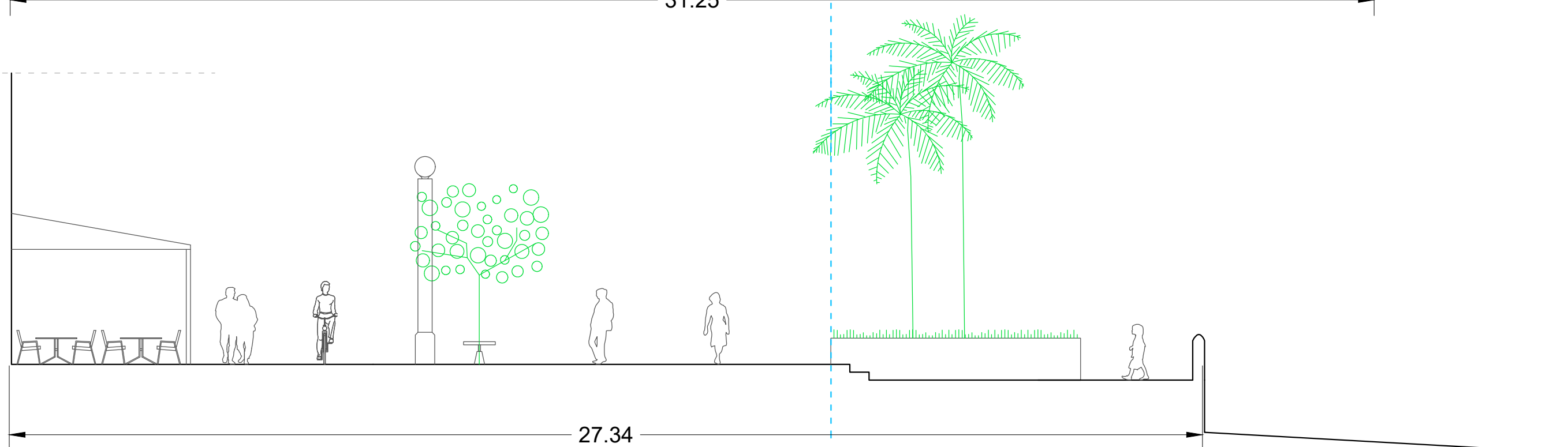
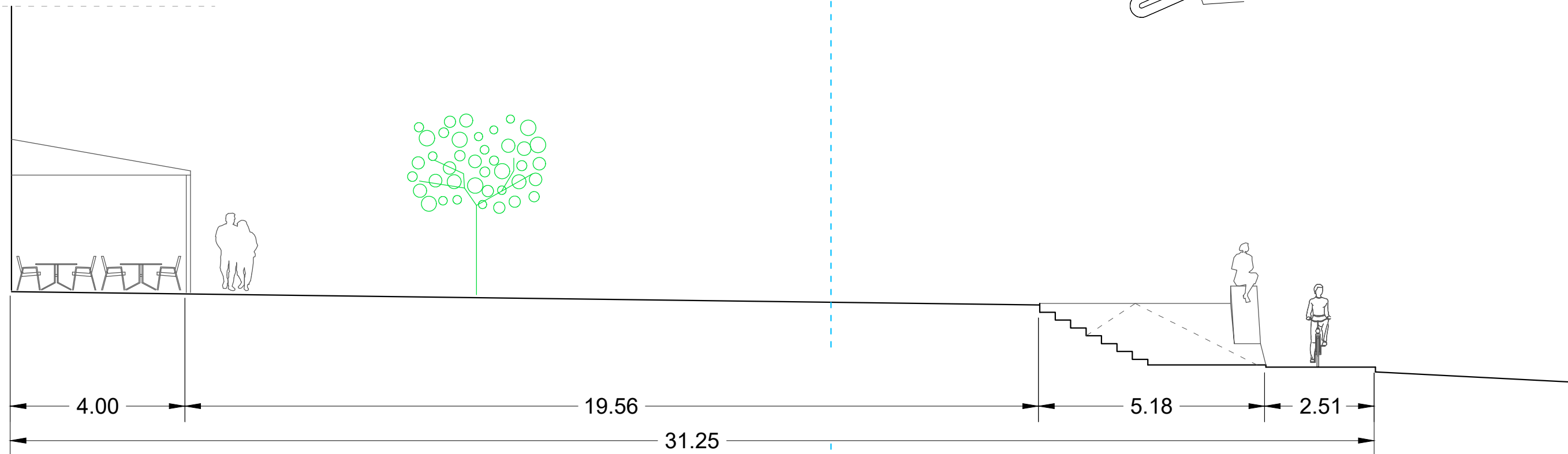
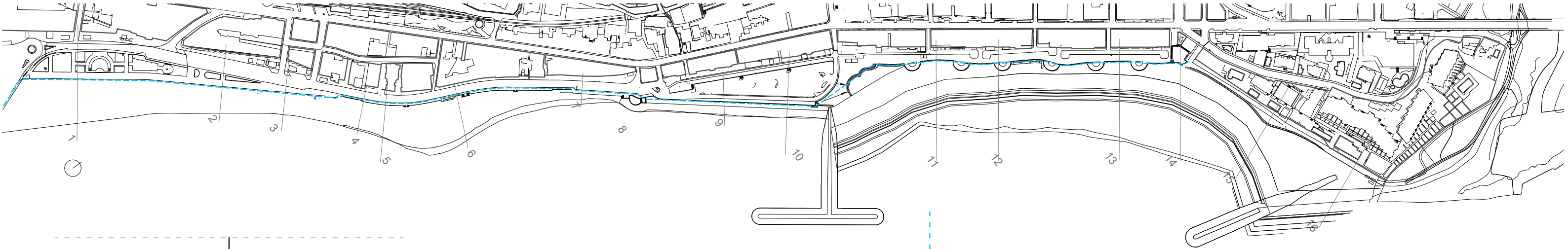
Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
 Promotor: Ajuntament d'Altea
 Plano: Sección 9 // E: 1/150



PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392



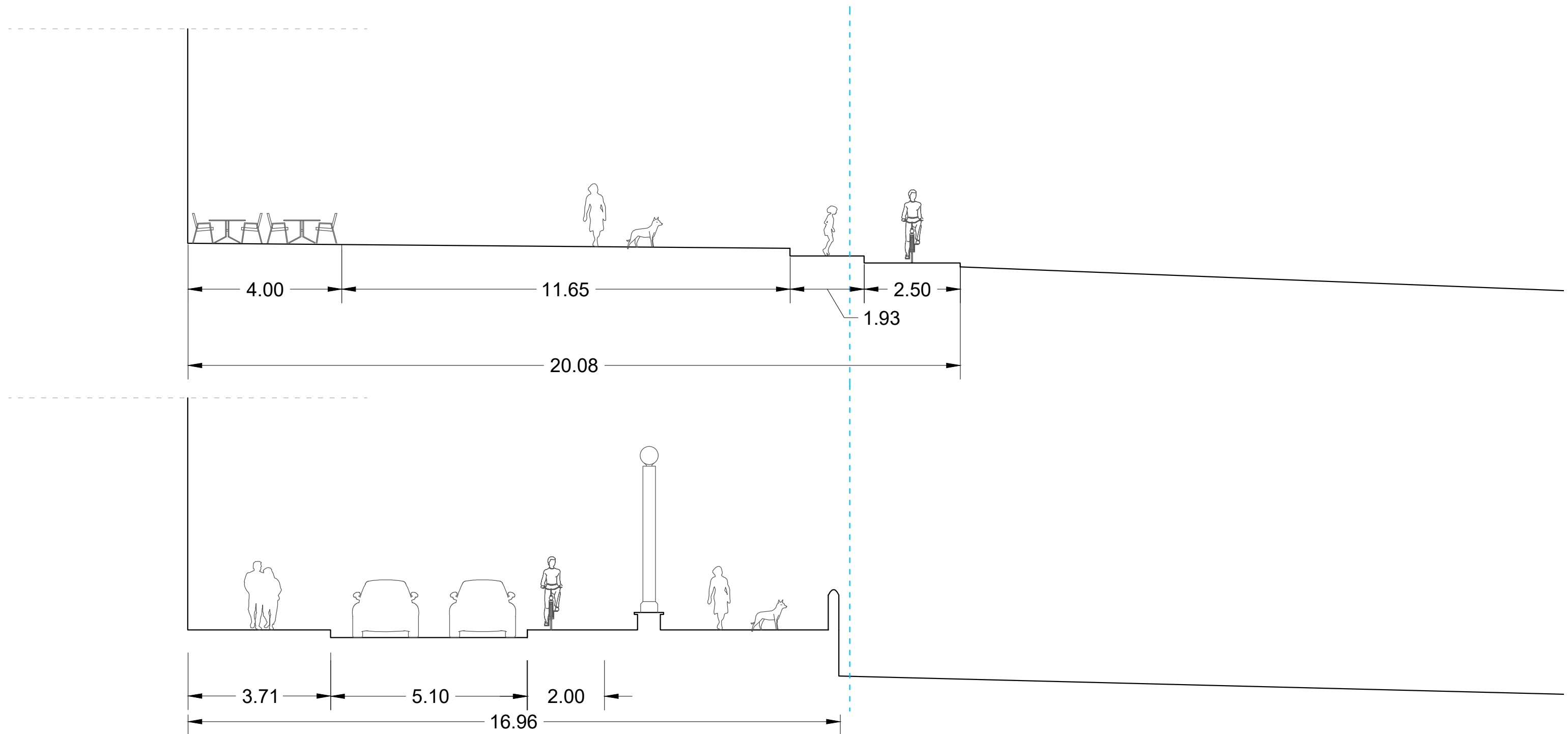
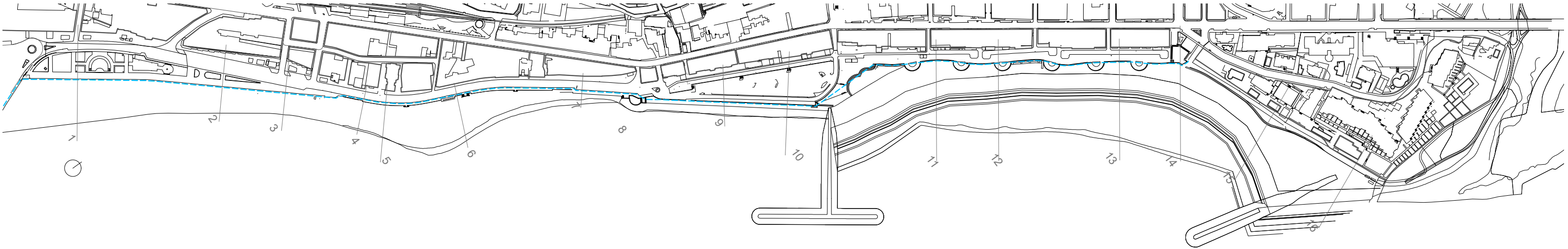


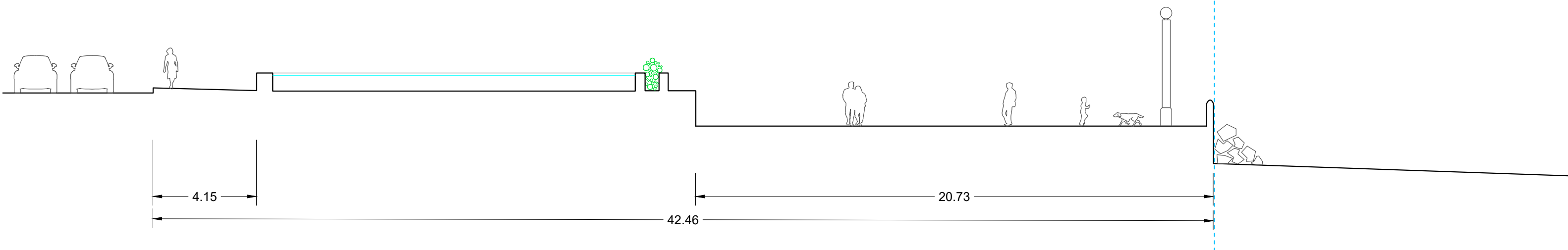
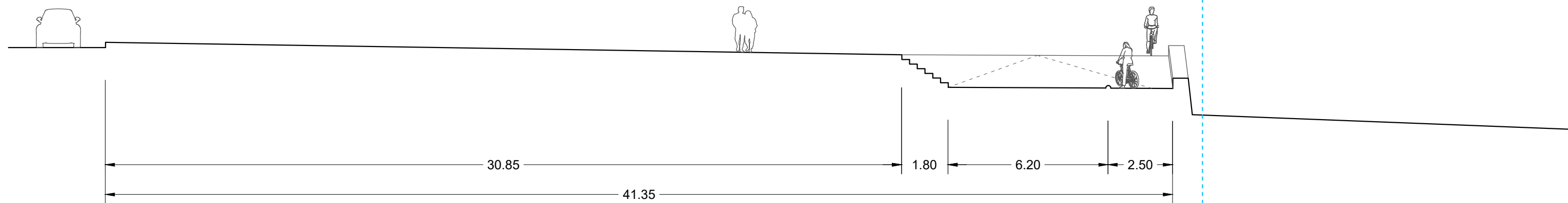
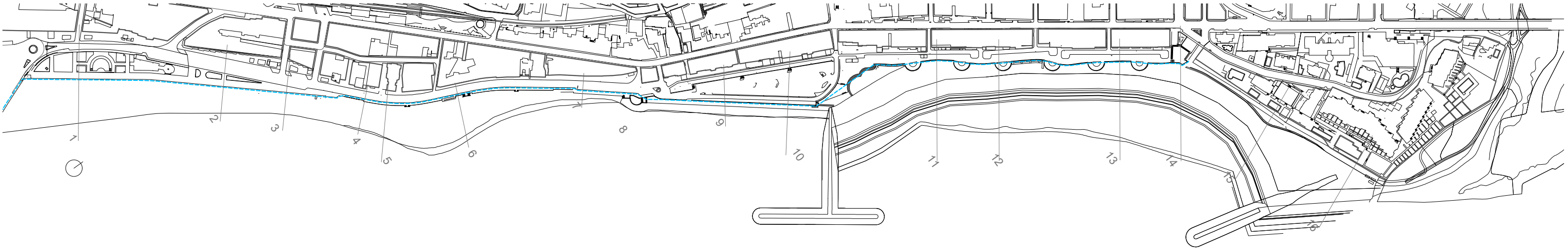


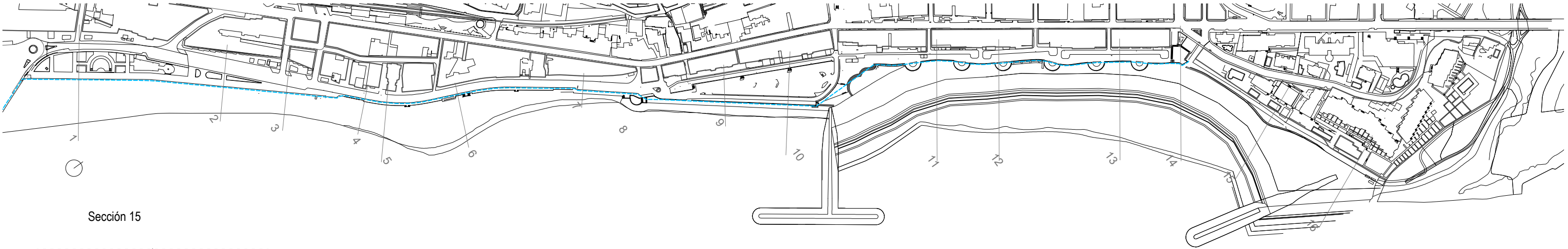
Proyecto: Estrategia para la Regeneración del Frente Marítimo de Altea
Promotor: Ajuntament d'Altea
Plano: Sección 12 // E: 1/100



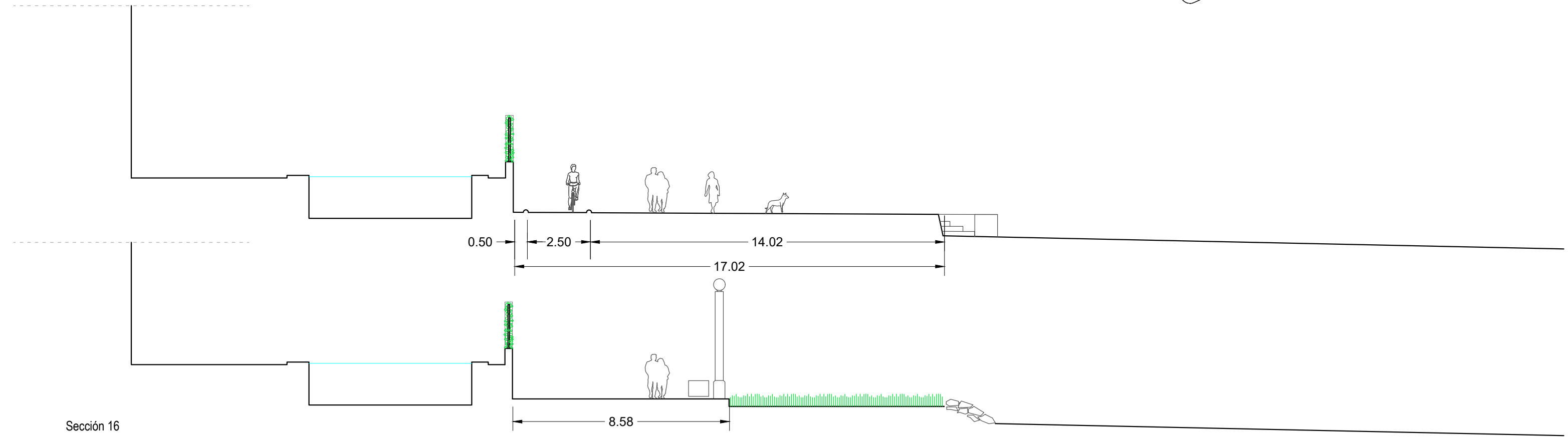
PLAYstudio (Vicente Iborra + Iván Capdevila)
to@playstudio.es // 965923392



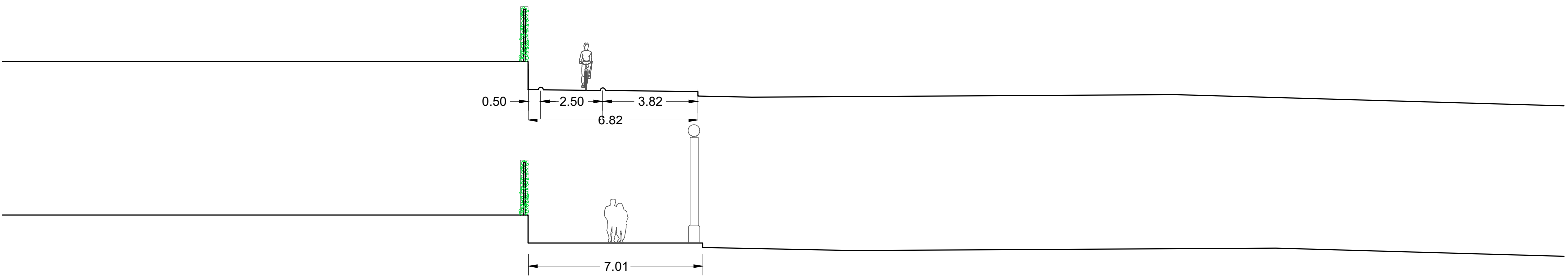




Sección 15



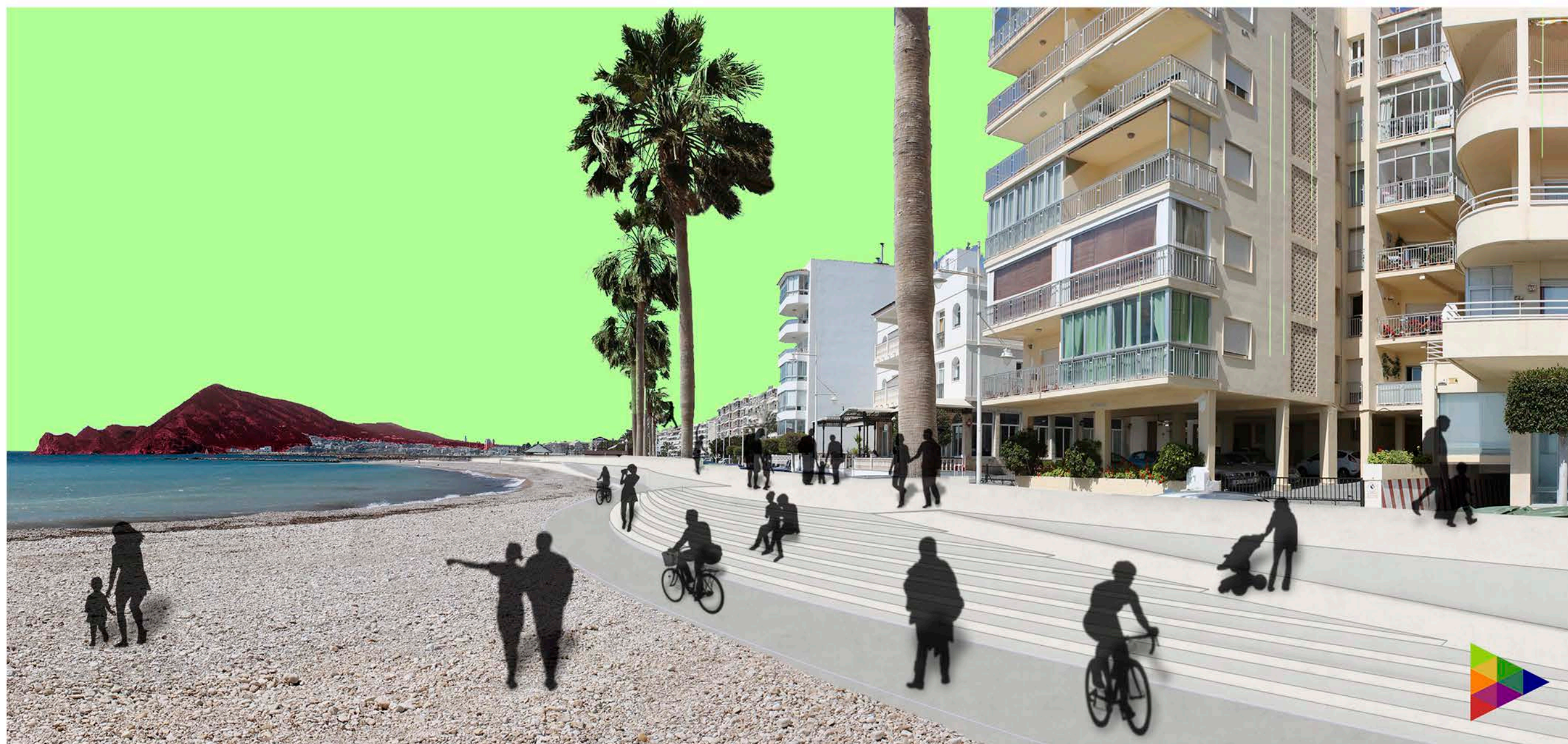
Sección 16





4.4 Fotomontajes







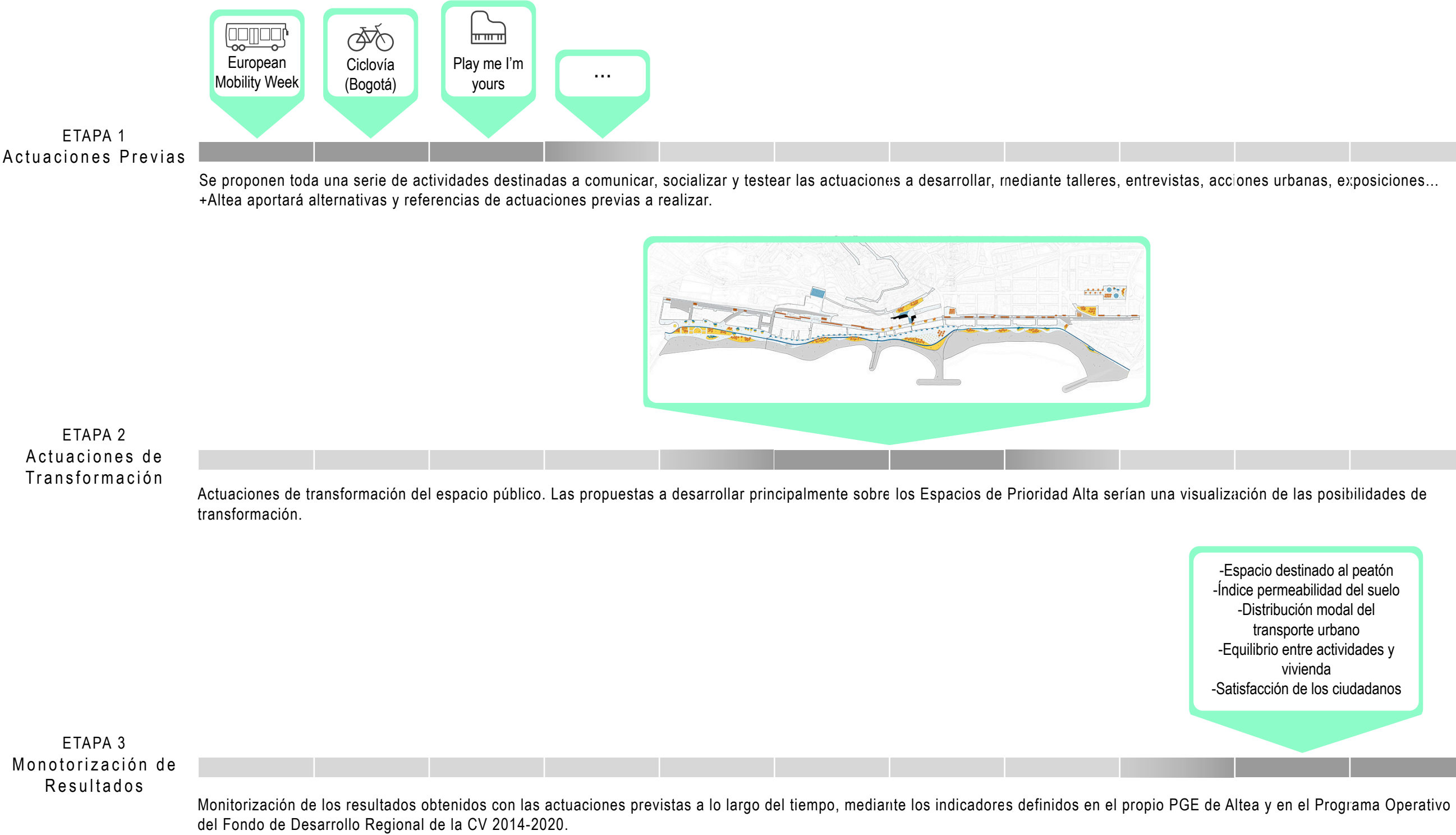






5. Etapas de implementación

ETAPAS DE IMPLANTACIÓN



ETAPAS DE IMPLANTACIÓN

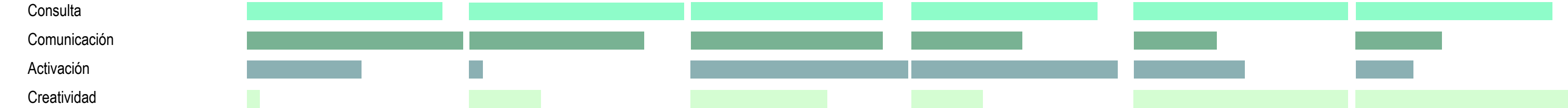
ETAPA 1

Actuaciones Previas

QUIÉNES

Organización de los distintos tipos de agentes involucrados en la ciudad y en el proyecto.

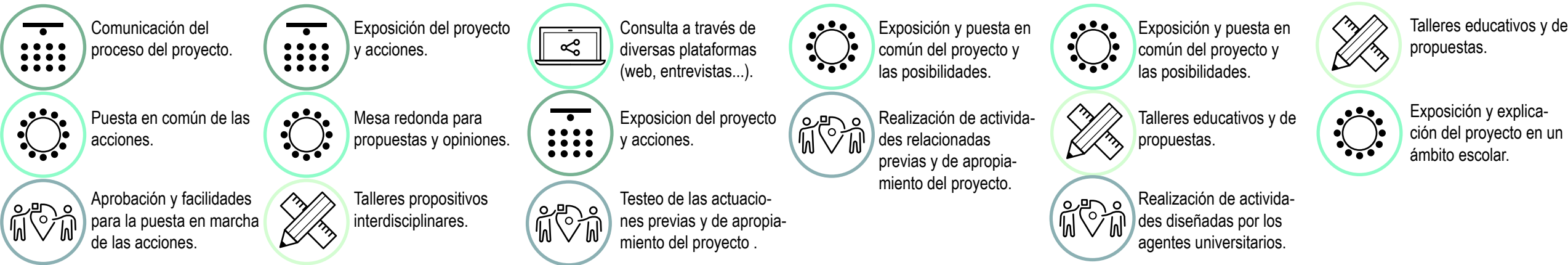
OBJETIVOS



TIPOS DE ACCIONES

Los tipos de acciones a desarrollar por cada agente pueden ser:

- Divulgación del proyecto
- Puesta en común
- Consulta a través de distintas plataformas
- Talleres
- Actuaciones sobre la misma ciudad



ACCIONES EXISTENTES

Acciones, eventos, talleres... que son propios del municipio y se han realizado con anterioridad pudiéndose aprovechar.



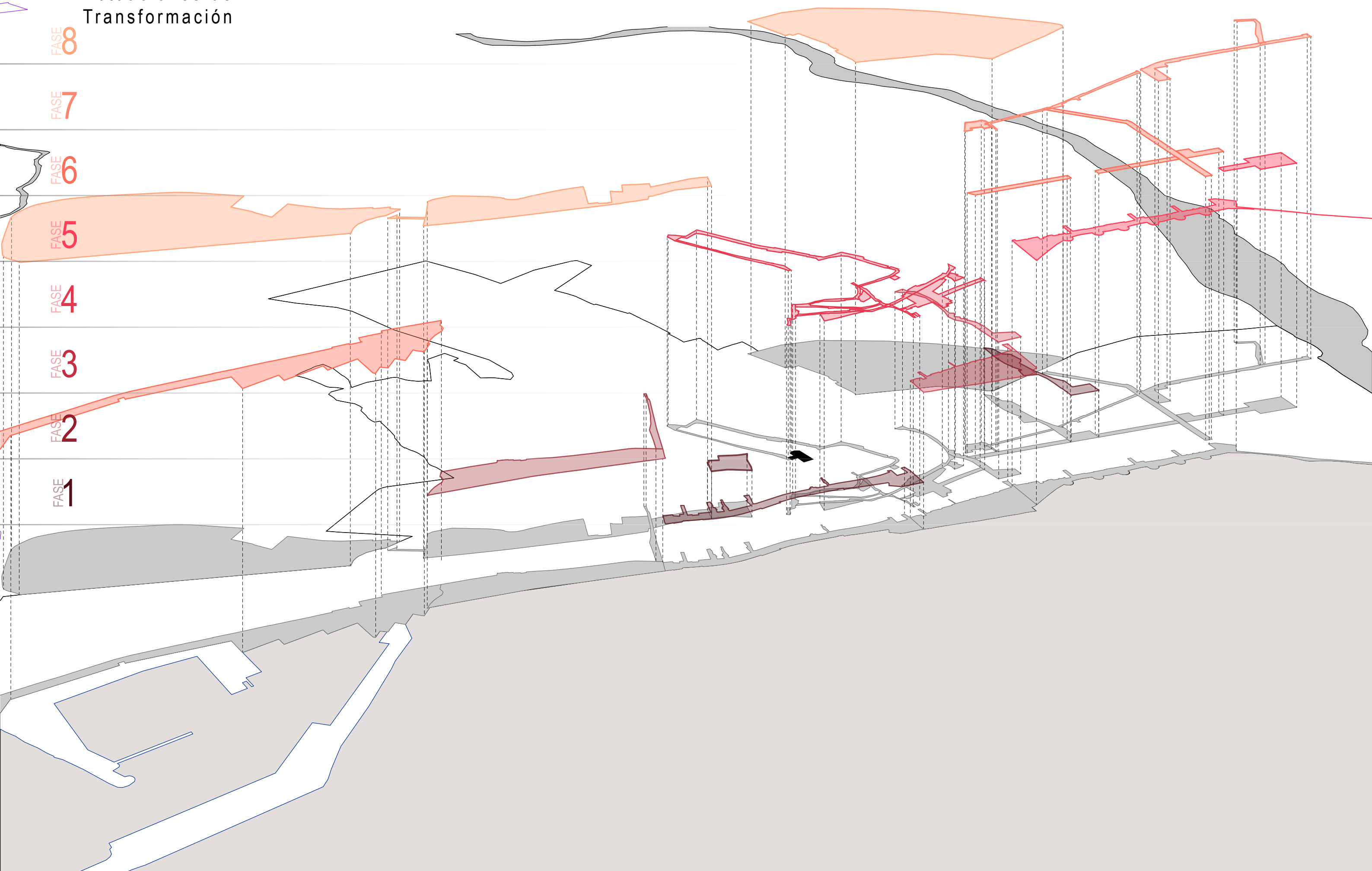
POSIBLES ACCIONES

Ejemplos de actuaciones previas, eventos, acciones... que ya se han realizado en otras ciudades y podrían implementarse en el proyecto.

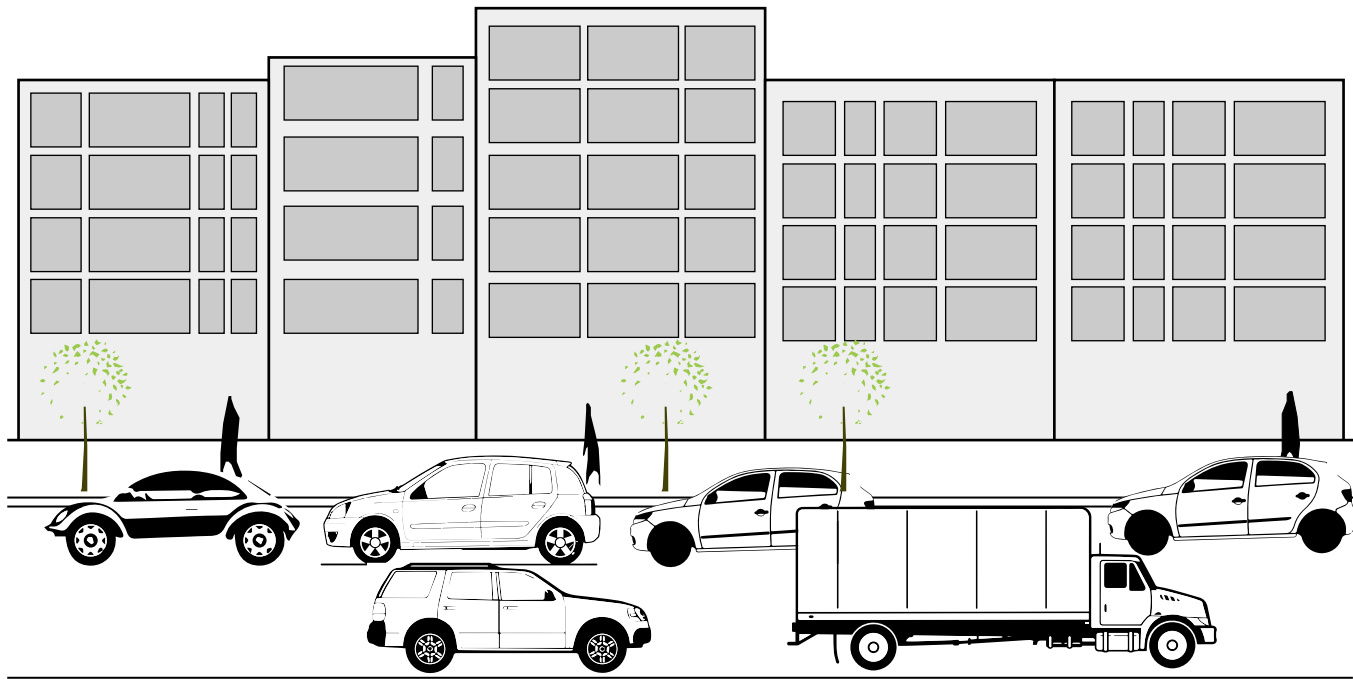
ETAPAS DE IMPLANTACIÓN

ETAPA 2

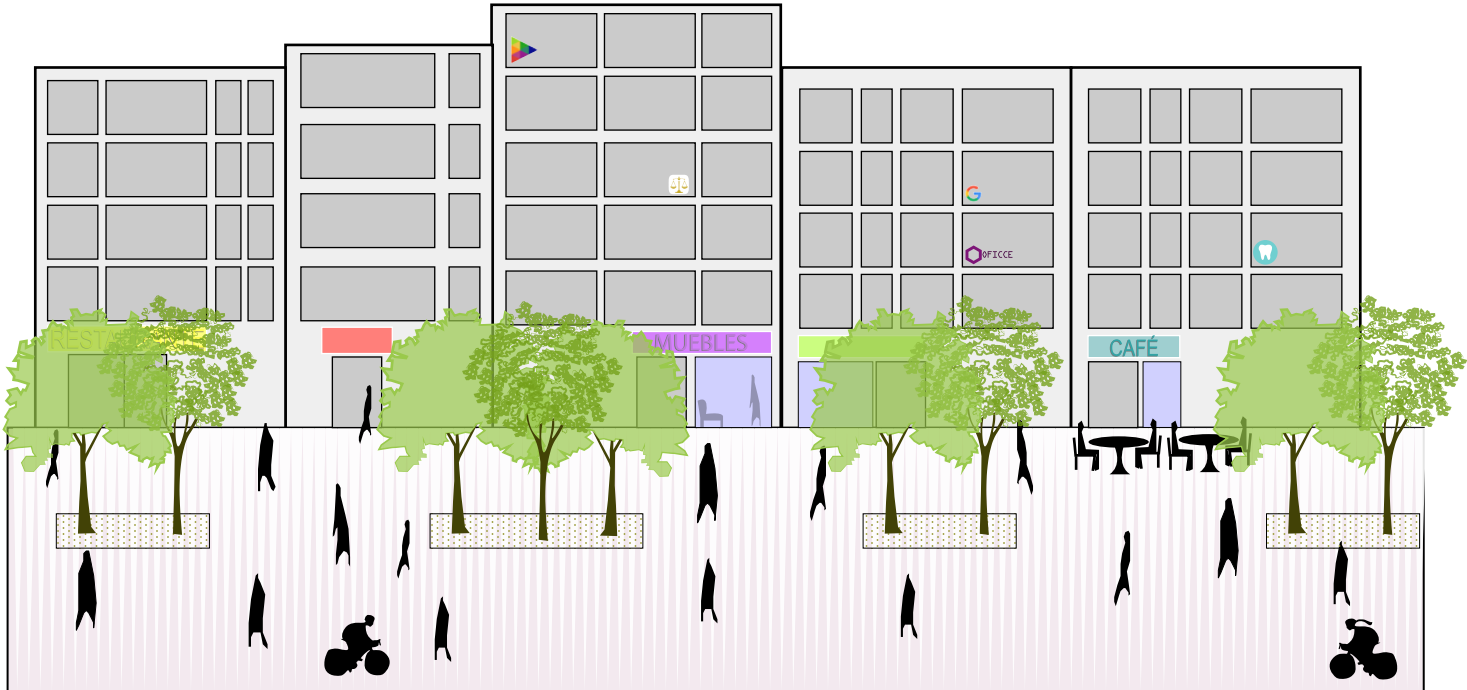
Actuaciones de
Transformación



ETAPA 3
Monotorización de
Resultados



Antes

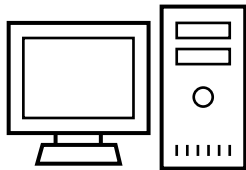


Después

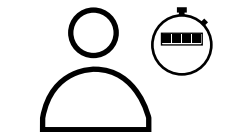
¿Cómo monitorizar?



Encuestas a pie de calle, online, formularios... sobre satisfacción



Consulta de datos en bases administrativas



Contabilización de usuarios

Indicadores a revisar

- Espacio destinado al peatón por tramo de calle
- Índice permeabilidad del suelo
- Distribución modal del transporte urbano
- Equilibrio entre actividades y vivienda
- Satisfacción de los ciudadanos con la comunidad local (encuesta sobre percepción y hábitos)